

关于《北京市对外贸易学校 2026 年综合保障服务项目合同》 的补充协议

甲方：北京对外贸易学校

乙方：北京万仁物业管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规,《北京市对外贸易学校 2026 年综合保障服务项目合同》(北京市对外贸易学校 2026 年综合保障物业管理服务采购项目, 采购编号:BGPC-G26003, 下称合同)的采购单位(甲方)和供应单位(乙方), 根据合同履行的实际, 订立本补充协议。

一、关于服务期限的调整

合同原约定乙方为甲方提供服务期为: 2026 年 3 月 5 日至 2027 年 2 月 4 日。

现变更为: 乙方应根据投标文件、合同约定的服务内容, 为甲方提供 12 个月综合保障服务, 服务期限为 2026 年 3 月 5 日至 2027 年 3 月 4 日。

二、关于合同总价及费用构成

1、合同总价为: 人民币 壹佰柒拾陆万壹仟元整, 小写 1,761,000.00 元。

2、合同总价包含: 乙方为甲方提供服务的各类人员(下称乙方人员)的工资、加班费、服装费、社会保险/商业保险费、节假日补贴、管理费、税金及合同约定风险责任等各项应有费用。甲方不支付



其它任何价款或费用。

三、人员配置与费用调整

1、乙方履行合同期间的人员费用，超出部分由乙方负责。乙方不向甲方主张超出合同约定的权益。

2、如果甲方所需服务数量或岗位减少，可根据乙方实际安排工作人员的数量、工作量，扣减相应价款。

四、协议效力

本补充协议经双方法定代表签字并加盖单位公章后生效。

“合同”与本补充协议不一致的，以补充协议为准。

本协议一式四份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

(以下无合同正文)

甲方盖章：

北京市对外经济贸易学校



法定代表人签字：

张丽君

日期：2026.3.30

乙方盖章：

北京万仁物业管理有限公司



法定代表人签字：

程方

日期：2026.3.30

