

# 北京戏曲艺术职业学院签订合同审批表

2025 年

合同执行部门	综合管理处	合同经办人	双百平任
合同名称	2026 年保安服务合同书		
合同主体	甲方：北京戏曲艺术职业学院		
	乙方：北京恒安卫士保安服务有限公司		
合同金额（元）	2089776	申请日期	2025 年 12 月 15 日
合同起止时间	2026. 1. 1-2026. 12. 31	合同份数	6
合同 简要内容	我院与北京恒安卫士保安服务有限公司签订 2026 年保安服务合同书。		
部门负责人	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">签字：姜斌 2025 年 1 月 日</p>		
法务审核意见	<p style="text-align: center;">经审阅无异议</p> <p style="text-align: right;">签字：范爽 2025 年 12 月 16 日</p>		
计财处审核	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">签字：郭光 2025 年 12 月 11 日</p>		
主管院领导	<p style="text-align: center;">拟同意，请院长审批。</p> <p style="text-align: right;">签字：孙玉琦 2025 年 12 月 18 日</p>		
院 长	<p style="text-align: center;">此合同授权 <u>张炳亭</u> 签署</p> <p style="text-align: right;">签字：张炳亭 2025 年 12 月 26 日</p>		
备 注			

送审人：

合同编号:

# 保安服务合同书



北京市保安协会监制(2016年版)

# 保安服务合同书

聘用单位(甲方):北京戏曲艺术职业学院

受聘单位(乙方):北京恒安卫士保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保安服务管理条例》和国家有关法律法规,鉴于乙方中标甲方2026年保安服务项目,甲乙双方经平等协商,自愿签订本合同。

## 一、保安服务内容

第一条甲方聘用乙方保安服务,乙方派驻保安员对双方确认的目标、区域做好防火(中控值班、微型消防站工作)、防盗、防破坏工作,对外来人员、车辆的检查和查验,对车辆停放进行管理和规范;对学校各类物资进出的控制;对各类危险物品的控制;对学院重大演出、活动的安全保卫,对校园内的各类紧急情况控制;协助学校处置发生在校园内的紧急事件,维护学院安全。

第二条乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排见本合同附件。

第三条乙方向甲方派驻保安员,保障学院安保正常运转,派驻保安主要岗位为门岗、夜班岗、巡逻岗、交通管理岗、传达收发室岗、消防治安中控室值班岗、保安队长,保证岗位正常运转并符合相关法律法规要求。

第四条乙方服务期限自2026年1月1日至2026年12月31日。

第五条服务地点: 丰台区马家堡东里8号。

## 二、工作时间

第六条保安员实行不定时工时工作制,24小时轮流执勤上岗。

保安员休假安排在甲方学院的寒暑假期间进行,休假人数不得超过保安员总人数的三分之一,休假人员提前报甲方保卫处批准。

### 三、服务费标准及支付

第七条甲方按如下标准向乙方支付保安服务费：2026年度服务费总计人民币2089776元（大写人民币：贰佰零捌万玖仟柒佰柒拾陆元），按季度支付人民币522444元（大写人民币：伍拾贰万贰仟肆佰肆拾肆元）。

第八条支付方式：以转帐方式支付。支付日期为签订合同后每季度初10日前。

### 四、双方的权利和义务

#### （一）甲方的权利和义务

第九条甲方有权指定人员对保安员的工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不适合在甲方工作的保安，有权根据岗位服务要求和标准扣除相应服务费。

第十条甲方为保安员提供值班室、休息室及的执勤所需的通讯技术设备。

第十一条甲方为保安员提供工作期间的食宿及开展文体活动所必要的工作、生活条件。演出、招生、考试、培训等日常值勤任务外的保障加班，甲方按实际发生和学校相应发放标准，向乙方员工个人发放适当劳务补贴，如无相应经费支持，则不发放。

第十二条甲方要教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益。

第十三条甲方负责协调处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

#### （二）乙方的权利和义务

第十四条乙方保证保安队员必须经培训并取得保安从业人员资格证，保证在甲方服务的保安队员为全职人员。

第十五条乙方负责保安员的学习、训练、值勤，人员调整和休假安排。负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第十六条乙方对保安服务范围内的不安全隐患要向甲方书面提出改进意见和建议，乙方要加强安全守护和防范。

第十七条乙方有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

第十八条乙方负责支付保安员的工资和福利费用，负责保安人员的伙食费。提供保安员执勤所需的制式服装，提供必要的值勤器材（警棍、防暴器材、遮阳伞等）。

第十九条乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员，对甲方提出的工作要求及人员调整要求要及时落实。

## 五、双方协商的其他内容

1、乙方要保守甲方单位秘密，不得向无关人员泄露甲方相关信息

2、乙方在甲方重大活动等情况需要乙方增加保安人员支援保障时，乙方应提供保障，每年不超过10次。

3、乙方保卫人员严禁与师生发生肢体冲突，严禁与学生发生工作以外的关系。如有，乙方应立即处理，并依法处置。

4、乙方要教育保安员，严禁与社会不良人员交往、私自留宿外来人员和影响学校安全稳定。

## 六、合同的变更、解除、终止和续订

第二十条甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

第二十一条合同期内遇国家法规政策或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

第二十二条一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方。

第二十三条本合同期限届满即终止。

## 七、违约责任

第二十四条在合同期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为一个月的服务费。

第二十六条本合同争议首先由双方协商解决。协商不成可以向甲方所在地法院提起诉讼。

### 九、附则

第二十七条未尽事宜由双方依法另行协商。

第二十八条本合同一式六份，甲乙双方各执三份。

第二十九条本合同经双方签字(盖章)生效。

甲方(盖章):

法定代表人:

/授权代表:



乙方(盖章):

法定代表人:

/授权代表:



地址:

电话:

邮编:

开户行:

帐号:

地址:

电话:

邮编:

开户行:

帐号:

签订日期: 2018年12月31日

签订日期: 2018年12月31日