

北京市体育彩票管理中心
2026 “体彩+” 建设项目服务合同
(第 1 包)



委托方：北京市体育彩票管理中心

服务方：华益新桥（北京）科技发展有限公司

签署时间：2026 年 6 月

北京市体育彩票管理中心

2026 “体彩+” 建设项目服务合同

北京市体育彩票管理中心 采购的 北京市体育彩票管理中心 2026 “体彩+” 建设（以下简称“项目”），经华采招标集团有限公司 以 11000026210200166271-XM001 在国内公开招标。经评标委员会评定华益新桥（北京）科技发展有限公司 为中标人。

甲方：北京市体育彩票管理中心（以下简称“甲方”）

地址：北京市西城区先农坛体育场 1 号楼

邮编：100050

法定代表人：安江红

联系人：丁香

联系电话：010-63199999

传真：83164787

电子邮箱：dingx@bjlot.com.cn

乙方：华益新桥（北京）科技发展有限公司（以下简称“乙方”）

地址：北京市丰台区成寿寺路甲 12 号 中体运动方城三层华益新桥

邮编：100164

法定代表人：温健

联系人：张一凡

联系电话：17600526480

传真：010-56873723

电子邮箱：zhangyifan@cs1hy.com.cn

为了保护甲、乙双方的合法权益，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，同意按照如下约定条款签订本合同，以共同信守。

本合同所附下列文件内容及附件构成本合同不可分割的部分，与本合同构成一个

整体，彼此相互解释，相互补充。如补充协议中针对中标方案及合同正文进行了补充及更改，应以后续补充和更改的内容为准。如出现约定不明的情形时，应适用如下文件进行解释，文件解释时适用的优先次序排列如下（排列在前的文件，优先性高于排列在后的文件）：

- 1) 甲方发布的磋商/招标文件（如有）/需求文件（如有）/需求描述；
- 2) 乙方提交的需求反馈文件，如中标方案（如有）、服务承诺书（如有）、澄清文件（如有）；
- 3) 本合同书正文；
- 4) 本合同附件（如有）；
- 5) 甲乙双方商定并经共同书面确认的补充合同、修改文件及其附件（如有）；
- 6) 乙方在需求反馈文件基础上后续提交的具体项目执行方案。

第一条 服务主要内容（不低于以下需求，以最终中标方案及相关实施方案为准）
该项目服务主要包含以下内容：

一、项目目标

围绕服务首都赛事经济战略与体育强国建设目标，着力打造政策适配、功能复合、体验优良的现代化主题特色店 1 家。通过主题特色店建设，进一步增强“体育+体彩”融合影响力，拓展体彩消费新场景，激发市民消费潜力，提升体彩公益参与度，推动体彩渠道由“销售端”向“服务端”转型升级，助力北京体育文化氛围营造与公益价值传播，为北京建设双奥国际赛事名城、促进体育事业与经济社会协同发展注入持续动力。

二、乙方服务范围及要求

（一）选址要求

乙方应对北京地区核心商圈深入了解，能够精准分析各商圈的客流量、消费群体特征、商业氛围等因素，依据项目要求，为实体店选址提供科学合理的方案，确保选址能够有效吸引目标客户群体，提升实体店的曝光度和客流量。具体要求如下：

1. 区位要求：位于东城区或西城区北京中轴线一带，核心区商圈或文旅景区，地

处商业活跃度高、人流量密集、配套服务完备且交通网络发达的地段，实现对潜在新客户群体的广泛触达，最大化覆盖目标客群。

2. 场地要求：面积应为 90 平方米及以上，以满足赛事名城与体彩联动功能分区以及创新示范体验的必要条件，场地确认需以甲方认可为准。

（二）设计服务

乙方须具备专业的设计团队，能够根据项目目标和场地实际情况，提供特色化门店设计方案。设计方案应充分融合体育元素与体彩文化，体现“赛事名城+体彩”的创新理念，打造具有视觉冲击力和吸引力的沉浸式体验空间。具体要求如下：

1. 设计风格要求：需结合双奥文化、科技互动、公益传播、赛事等元素，营造现代、活力、公益的氛围，确保空间布局合理，功能分区明确。

2. 功能分区要求：应包含文化展示区、互动体验区、公益价值传播区、体彩销售区等，各区域需通过创意设计实现无缝衔接，提升顾客体验感。

3. 创新亮点要求：设计方案需包含至少一项创新亮点，如通过智能设备增强空间的互动性和趣味性。

4. 搭建布展要求：乙方需提供搭建图设计及现场指导服务，确保设计方案能够准确落地，同时协助解决布展过程中的技术问题，保障项目按时按质完成。

5. 时间要求：自签订合同之日起，搭建时间小于等于 180 天，符合各类法律法规的验收标准，搭建完成后提供现场照片、设备清单、验收记录、“广联达系统”预算数据等。

（三）运营服务

乙方需提供合同范围内的彩票销售运营服务，需组建专业运营团队，团队成员应具备丰富的彩票销售经验、良好的客户服务能力以及市场营销策划能力。具体要求如下：

1. 日常运营要求：确保实体店每日按时营业，营业时间每日不低于 10 小时。保持店内环境整洁卫生，各类设备正常运行。

2. 合规要求：严格按照销售人员合规管理要求展现标准化、规范化、专业化的体育彩票品牌形象，保障销售过程的规范性和安全性。及时处理顾客咨询与投诉，提升顾客满意度。

3. 营销活动：结合项目目标，定期策划并执行各类营销活动，至少结合 1 场本土赛事 IP 开展主题营销活动（如赛事主题互动体验、观赛活动、赛事周边与彩票联动销售等场景化服务），同时可开展主题促销活动、节日活动等，吸引更多顾客进店消费。利用线上线下渠道进行活动宣传推广，扩大活动影响力。与周边商圈、社区、赛事主办方等开展合作，拓展客源渠道，实现“观赛-体验-购彩”消费闭环。

4. 公益传播与赛事联动执行：按照项目要求，通过店内主题展区、实时公益数据可视化等方式、开奖过程直播等，持续进行体彩公益传播。深度绑定本土赛事 IP，积极开展观赛活动、赛事体验等场景化服务，强化“观赛-体验-购彩”消费闭环，提升项目整体效益。

5. 应急预案：针对布展和日常运营可能涉及到的消防、环保、治安、疫情等公共安全问题，搭建过程中的质量、效率及安全性等问题，以及其他不可预见的突发性事件，制定具体解决方案和应急措施。

（四）人员要求

乙方所提供的团队人员须具备丰富的行业经验与专业技能。

1. 项目负责人应拥有三年及以上项目管理经验，熟悉项目全流程运作，能够有效统筹协调各方资源，确保项目顺利推进，有类似行业经验者优先。

2. 设计团队成员能够精准把握项目设计风格与功能需求，将创新理念融入设计方案，有主题形象店或创新性彩票销售空间案例者优先。

3. 运营团队成员需经过专业培训，熟悉彩票销售业务，具备良好的沟通能力和服务意识，能够热情、专业地为顾客提供服务。同时，团队人员应具备良好的团队协作精神，能够积极配合甲方及其他相关方开展工作，共同推动项目目标的实现。其中，销售专员不低于 2 人，负责彩票销售及客户服务工作，统一着装，年龄在 20 岁至 40 岁之间。

三、服务标准

（一）布展验收标准

乙方在主题特色店布展完成后，向甲方提交验收报告及相关验收材料，包含搭建完成情况、项目亮点及效果反馈等。

（二）结算验收标准

年底前，乙方应按照结算评审要求提供相关资料，甲方委托具备专业资质的第三方机构，对门店运营、营销宣传、品牌活动等资金使用情况开展结算评审，结算评审完成后由甲方开展验收工作。

对于验收过程中发现的问题，乙方需立即进行整改，直至满足验收标准。

如乙方在中标方案基础上针对具体执行时间及活动内容，还需提交细化方案的（该方案为中标方案的细化方案，相关要求不得低于中标方案的要求），乙方应在签订合同后 20 个工作日内向甲方提交。乙方提交的方案应当经过甲方审核通过后方可实施，甲方审核不通过的，乙方应当进行修改直至通过甲方审核为止，且不得超出上述期限，否则应当承担逾期违约责任。

第二条 服务期限

自合同签订之日起至门店经营满十二个月之日止。

第三条 价款及付款方式

1. 本合同含税总价为：¥995000 元（人民币大写：玖拾玖万伍仟元整，以下称“合同总价”）；上述合同总价是甲方就乙方履行本合同项下的全部义务而支付的全部含税费用，除合同总价外，甲方无需向乙方支付其他任何费用，乙方自行承担履行本合同项下义务所需的一切费用。

2. 本合同总价，甲方分 3 次向乙方支付。

3. 第一次付款：本合同签订并生效，甲方 2026 年预算资金获得上级主管部门审核通过，且甲方收到乙方开具的相应金额的、符合国家规定且符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 50 %，¥497500 元（人民币大写：肆拾玖万柒仟伍佰元整），作为首付款；

4. 第二次付款：乙方完成布展搭建后，并通过甲方布展验收，且甲方收到相应金额的、符合国家规定且符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付款项，即合同总价的 20 %，¥199000 元（人民币大写：壹拾玖万玖仟元整），作为中期付款。

5. 第三次付款：乙方通过甲方结算评审及结算验收，且甲方收到相应金额的、符合国家规定且符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付剩余款项，即合

同总价的 30 %，¥298500 元（人民币大写：贰拾玖万捌仟伍佰元整），作为尾款。

如因财务安排，甲方提前于前述日期支付尾款，乙方承诺收到尾款后仍按照本合同约定履行全部合同义务。

6. 乙方应在甲方支付尾款前，向甲方指定银行开具有效期不低于 1 年，金额为合同总价的 10 %，即¥99500 元（人民币大写：玖万玖仟伍佰元整）的不可撤销的《履约保函》，提交给甲方（如《履约保函》的有效期限可能在本合同履行完毕前届满，则乙方应在旧保函有效期届满前一个月开具与旧保函要求一致的新保函并提交甲方，以保证保函的有效期限足以延续至本合同履行完毕，否则视为严重违约，甲方有权选择拒绝支付全部尾款，或选择自行扣除旧保函中的全部金额）。项目活动验收未通过，或乙方存在其他违约情形的，甲方有权依据本合同要求乙方承担违约责任，并将相对应的违约金、损害赔偿等直接从保函中扣除，扣除后不足部分乙方应另行支付赔偿。项目最终验收合格，且乙方无其他违约情形，自验收通过之日起 15 个工作日内，甲方退还保函。

7. 乙方应在每次甲方付款前向甲方提供等额且符合甲方要求的正式发票，如乙方未及时提供发票，甲方有权拒绝支付款项，并不承担任何违约责任。

8. 甲方开具发票信息：

单位名称：北京市体育彩票管理中心

税号：12110000400689441D

9. 乙方收款账户信息：

公司名称：华益新桥（北京）科技发展有限公司

开户银行：中国建设银行北京建国门外大街支行

开户账号：11050162570000000893

10. 乙方保证其提供的银行账户信息真实、准确，上述信息发生变化的，应至少于甲方付款 3 个工作日前书面通知甲方，否则由此导致的错付、无法支付等所有法律后果均由乙方自行承担，造成甲方损失的，乙方应当予以赔偿。

第四条 项目验收

1. 乙方应对照标书、中标方案及项目相关方案的内容及要求，在每一阶段或项目执行完毕后，制作验收报告（报告至少包含工作记录、工作成果、工作底稿等内容，包括但不限于文字、图片、表格、数据、视频等形式）供甲方验收，甲方负责组织验

收。

2. 如乙方遇特殊情况希望延迟提交项目成果，须在合同或方案规定的提交日之前事先经甲方书面同意。在此情形下，延迟的时间视为乙方未按期交付服务成果，乙方应按照本合同约定承担逾期违约责任。未经甲方事先书面同意，乙方不得延迟提交交付成果，否则甲方有权解除本合同，并要求乙方承担相应的违约责任。

第五条 甲方权利

1. 甲方有权要求乙方配合完成本合同项下及与本项目相关联的其他工作。
2. 甲方有权调整项目需求，并要求乙方配合实施。
3. 甲方有权对乙方合同约定的工作内容及质量进行监督、指导及管理，如发现乙方有违约行为或提供服务不符合甲方要求，甲方有权视检查情况要求乙方进行相应的整改或采取扣减服务费用、解除合同关系等措施。如甲方针对问题要求乙方进行整改，乙方应当在甲方指定期限内完成整改并通过甲方验收。
4. 甲方有权对乙方的合同所涉资金进行审计，乙方应当无条件进行配合。
5. 在项目实施过程中，甲方有权对乙方提供的资历及能力条件不符合要求的人员，提出人员变更的要求。
6. 因履行本合同而产生的“交付成果”的所有权及全部知识产权归甲方所有。

第六条 甲方义务

1. 甲方对乙方的工作要进行必要的监督和协调。
2. 甲方有义务向乙方提供合同约定事项所必需的相关资料。
3. 在乙方如约履行合同义务，且具备付款条件的情况下，甲方应如约向乙方支付费用。

第七条 乙方权利

1. 乙方有接受甲方提供的技术资料、数据、样品、材料及工作条件的权利。
2. 在乙方如约履行合同义务，且具备付款条件的情况下，乙方享有按照合同约定接受甲方支付合同价款的权利。

第八条 乙方义务

1. 针对合同第 5 条第 1 款，乙方的工作应包括但不限于合同中约定的全部内容，应配合甲方完成其他与本合同相关联的工作。

2. 针对合同第 5 条第 2 款、第 3 款，乙方应按照甲方的要求，在保证工作质量及进度的基础上，根据甲方的意见在三日内执行整改完毕。乙方整改逾期、拒不整改或整改后仍不能满足要求的，甲方有权扣减服务款项或者单方解除协议，且乙方应按照本合同违约责任条款承担相应的责任。

3. 针对合同第 5 条第 4 款，乙方有义务配合甲方对合同所涉资金使用情况进行审计。

4. 乙方对甲方为完成合同服务内容而提供的技术资料、数据、样品、材料、设备或其他工作条件应妥善保管，不应发表或提供给第三方或者将其用于与本合同履行无关的任何其他目的。

5. 乙方不得以甲方名义从事超出本合同约定的事项，不得以甲方名义对外宣传，否则应当承担违约责任。

6. 乙方不得将本项目权利义务转包、分包或变相转包给第三方。

7. 执行过程中，乙方如需调整项目任务，应按照甲方项目变更管理流程以书面形式向甲方提出，经甲方书面同意后实施。甲方也可以按照项目变更管理流程主动要求乙方变更或增加所提供的服务，该等变更最终应由双方协商后以书面形式认可。

8. 在项目实施过程中，乙方不得随意撤换已经确定的专家及其他项目团队人员。若遇特殊情况，需第一时间告知甲方，并经甲方事先书面同意后，方可替换团队人员。对乙方提供的资历及能力条件不符合要求的人员，甲方有权提出人员变更的要求，乙方应在甲方提出人员替换要求后 3 个工作日内安排符合资格和资质要求的人员代替。因撤换人员所发生的一切差旅费和其他相关费用、责任由乙方承担。

9. 乙方履行本合同期间，自行负责人员及财产安全，产生一切人身损害及财产损失的责任均由乙方自行承担。乙方应自行处理与第三方产生的纠纷并承担全部法律责任，并避免对甲方造成不良影响。如甲方因此受到任何损失，乙方还应赔偿甲方所受的全部损失。

第九条 知识产权

1. 乙方接受委托履行本合同所向甲方提交的文件，包括但不限于投标文件、投标方案、服务方案、成果文件以及形成此文件的过程文件及其他成果的知识产权归甲方

行合同，或选择单方解除合同。

甲方要求乙方继续履行合同的，乙方应立即整改，继续按照合同约定提供未履行的服务内容或对不符合合同约定的工作内容重新履行，并向甲方支付合同总价的 10% 作为违约金，整改完毕并承担违约责任后继续履行合同；

乙方涉及以下违约情形的，甲方有权单方解除合同，乙方须支付合同总价的 30% 作为违约金，并承担由此给甲方造成的全部损失：

1) 因乙方在项目执行过程中，违反国家相关法律法规或甲方规章制度，造成不利影响的（包括但不限于对彩票公益性造成不利影响、引起重大投诉事件、对甲方信誉造成损害等）；

2) 甲方对乙方提出整改要求后，乙方未整改或经整改 2 次仍不合格的；

3) 未提交报告/成果，未经甲方同意逾期提交报告/成果，或报告/成果最终未通过验收的。

4) 乙方将本项目部分或者全部的权利和义务转包、分包及变相转包给第三人(方)的。

5) 违反本合同第 8 条第 1 款、第 3 款、第 4 款、第 9 款，拒不履行关联工作；拒不配合甲方审计；未依约进行讲解培训；擅自撤换经甲方确定的团队人员，或拒绝替换甲方要求替换的团队人员的。

4. 乙方擅自利用甲方名义进行任何形式的宣传或用于非为履行本合同的目的和用途，或乙方擅自使用甲方的名称、商标、版权或其他专有权利的，甲方有权单方解除合同，要求乙方承担合同总价 30% 的违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

5. 乙方向甲方提供的任何服务、工作成果的全部或部分以及在服务过程中，侵犯任何第三方的所有权、人身权、知识产权及其它合法权益的，乙方应自行向第三方承担全部法律责任，尽全力处理，以降低对甲方及体育彩票行业的不良影响。甲方有权单方解除合同，要求乙方承担合同总价 30% 的违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

6. 乙方违反合同约定的保密义务，甲方有权单方解除合同，要求乙方承担合同总价 30% 的违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

7. 除上述条款列举的情形外，如乙方有违反本合同约定或违反保证或违反合同相关文件约定的其他违约行为，经甲方指出后 7 个工作日内仍未纠正或未支付违约金并赔偿损失的，或违约次数达到 3 次的，甲方有权单方解除合同。乙方应就每一单项违

约向甲方支付合同总价 5%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

8. 甲方依照上述约定单方解除合同的，应当以书面的形式通知乙方。通知到达乙方时合同即解除，乙方应立即向甲方返还一切素材、资料及报告（包括未完成部分）。合同单方解除后，未支付的费用，甲方不再支付。已支付的，甲方有权要求乙方退还未提供的服务所对应的费用，或虽已提供但未通过甲方验收的服务所对应的费用，乙方应承担相应违约责任并赔偿由此产生的全部损失。未提供服务及未通过甲方验收部分所对应的费用由甲方根据乙方履行合同情况进行确定/按照未提供服务及未通过验收服务天数占合同期限总天数的比例计算。

9. 甲方依照上述约定单方解除合同的或者在双方继续履行合同的情况下，甲方有权从未付款项及履约保证金中直接扣除乙方应承担的违约金和赔偿金，不足抵扣部分的违约金和赔偿金乙方应继续支付。以上各项交付的违约金、赔偿金并不当然地减少或免除乙方的合同义务。

10. 本合同所指甲方损失包括但不限于甲方直接经济损失、间接损失、可期待利益损失及因乙方违约而产生的维权费用等（包括但不限于调查费、律师费、诉讼费、公证费等一切费用）。

11. 在乙方按约履行合同义务且付款条件齐备的情况下，如甲方未按合同约定期限向乙方支付费用，且经乙方书面催款后 30 日(以下简称“宽限期”)内仍未履行付款义务，则自宽限期届满之日起，甲方每逾期一日应向乙方支付应付未付款万分之三的违约金。

第十二条 争议解决

1. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，如协商不成，甲乙双方同意将本合同引起的争议提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

2. 诉讼期间，合同无争议部分应继续遵照执行。

第十三条 合同生效、变更及终止

1. 本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（或签名章）并加盖公章后生效。

2. 双方协商一致，可以对本合同进行补充、修改或变更。对本合同的补充、修改或变更必须以书面形式进行，补充、修改或变更的合同的签署及生效方式与本合同的签署及生效方式相同。双方签订的书面补充合同以及修改或变更的条款与本合同具有

同等法律效力。

3. 有下列情形之一的，本合同终止：

1) 本合同规定的双方义务已经按照约定履行完毕；

2) 法律规定或甲乙双方约定终止的其他情况；

3) 合同履行期届满且甲方要求终止合同；

4) 因国家或上级主管部门政策或预算调整，对项目的执行造成影响，导致项目终止无法继续执行的，甲方有权终止本合同，要求乙方退回未执行部分对应的项目金额，不再支付剩余费用，且不承担因此给乙方造成的损失，双方互不承担违约责任。

4. 合同终止后，甲乙双方仍应当遵循诚实信用原则，根据交易习惯继续履行通知、协助、保密等义务。

第十四条 不可抗力

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，双方应协商处理有关事宜，最大限度的避免或减少不可抗力带来的影响，经甲、乙双方协商一致，可通过书面协议的方式终止合同或延长合同的履行期。

2. 本合同的不可抗力事件是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，既包括自然灾害如地震、台风、洪水、火山爆发、太阳黑子变化等，也包括某些社会现象，如战争、暴乱、罢工、国家有关政策的改变等。不可抗力事件发生后，受不可抗力影响的一方应在 24 小时内立即通知对方，并在具备送达条件后 15 日内寄送有关权威机构出具的证明。

第十五条 其他

1. 本合同壹式伍份，甲方持叁份，乙方持贰份，，每份均具同等法律效力。

2. 通知必须以书面形式按本合同所列出的对方地址或相关方已经向对方通知的其它地址亲自送达，或必须通过预付邮资的信件寄送或传真或电子邮件至上述地址。通过信件寄出的通知在寄出后 48 小时被确定为送达上述地址。通过传真发出或亲自送达的通知在发送后第一个工作日被确定为送达上述地址。通过电子邮件发送的通知，发送方的邮件系统显示已发送视为送达。一方变更通讯地址，应自变更之日起 5 个工作日内，以书面形式通知对方，否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

（以下无正文）

(本页无正文，为《2026“体彩+”建设项目服务合同（第1包）》签字盖章页)

甲方：北京市体育彩票管理中心

(盖章)

法定代表人或授权代理人(签字)：

丁香

签订日期：2026.6.1

乙方：华益新桥(北京)科技发展有限公司

(盖章)

法定代表人或授权代理人(签字)：

签订日期：2026.6.1

