

## 多维度解析 2026 项目第 1 包，小鼠购销合同

甲方：北京市心肺血管疾病研究所

乙方：北京药康生物科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其有关法律法规，为明确甲乙双方的权利义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方同意签订本合同，共同遵守执行。

乙方承诺其是具有相关销售资质、合法诚信经营的企业。

经双方协商甲方同意向乙方采购下列货物：

1. 货物名称、数量、产地及配置（详见附件一）

货物配置清单：详见附件一（为本合同的一部分，具有同等的法律效力）

2. 成交价格（金额大写）：玖拾捌万捌仟元整。（人民币）

¥ 988,000.00

本合同价款为固定不变价，该合同成交价格包括上述货物的价款、安装调试、搬运、验收、包装、税费以及培训、质保期保障、保修期内维修等履行本合同的全部费用。

3. 交货地点：北京市心肺血管疾病研究所

4. 交货时间、方式：合同签订后，我公司接到订单通知后 30 天到货，按甲方每批计划乙方必须负责将实验动物运至甲方指定的地点，由甲方负责验收。乙方应随实验动物向甲方提供发货单和动物质量合格证，及客户要求的相关资料。

5. 包装及运费：乙方应按实验动物的相应等级标准进行密封包装和运输。运输实验动物使用的转运工具和笼器具，应当符合所运实验动物的微生物和环境质量控制标准，实验动物运达所产生的费用由乙方负责。运输途中



的货物破损及灭失风险由乙方承担，乙方承担运费。

6. 付款方式：合同签订完成 30 日内，由乙方向甲方提供以下共计两份保函：（1）、合同总价 5%（大写：肆万玖仟肆佰元整 共计 49400 元）的保函作为履约保函，保函期限为一年，货物全部到达甲方指定地点后，经安装、调试、初检、试运行验收入库合格后退还；（2）、合同总价 5%（大写：肆万玖仟肆佰元整 共计\_\_ 49400\_元）的保函作为质量保证金，保函期限为两年，待验收签字确认入库合格之日起 7 日内为实验动物的适应性饲养期，确定是动物质量问题，立即调换或补发动物。12 个月后（若货物无质量问题）退还。收到乙方开户银行保函后甲方向财政办理支付手续。甲方支付费用 7 日前，乙方应将对应金额的法定发票提供甲方审核，待审核通过后甲方按照合同约定向乙方支付全额费用，玖拾捌万捌仟元整（人民币小写：988,000.00元）如发票审核不合格或者乙方未按规定提供保函的，甲方有权延期支付费用。

7. 质量保证：乙方提供的动物的饲养必须符合国家实验动物饲育管理规定；乙方必须根据遗传学、微生物学、营养学和饲育环境方面的标准，定期对实验动物进行质量监测；乙方必须在每季度的第二个月将本季度的质量检测报告提供给甲方，相应的检测费用由乙方承担。甲方如需要乙方最近（自乙方上次检测两年之内）的实验动物遗传检测报告，乙方可代为检测，检测费用由甲方承担；乙方向甲方提供的实验动物及其相关产品应符合甲方的要求。甲方的要求应在合理范围内。乙方所提供的实验动物在 7 天适应性饲养期内出现质量问题，要按质量承诺，由乙方负责退换货，并承担相应责任（包括但不限于经济责任）。

8. 验收标准：按照本合同规定的实验动物名称、数量、规格、产地、品牌及功能等相关项目进行验收。验收合格后签署书面验收合格报告。如验收

不合格，甲方有权拒收。

9. 保质期：因实验动物的特殊性，在 365 天适应性饲养期内出现质量问题（乙方所提供的小鼠在有效期内出现质量问题），按质量承诺要求，甲方可根据情况提出退货或换货，乙方必须按甲方要求给与退货或换货。

10. 合同变更：经双方协商一致，并共同签署书面变更协议或补充协议的，可以变更合同。

#### 11. 权利瑕疵

乙方在此向甲方承诺，其交付的实验动物无其他权利瑕疵，权利瑕疵包括但不限于：

11.1 乙方向甲方提供的实验动物侵犯第三人的合法权益，此种合法权益包括但不限于知识产权，及其本身所具有的知识产权。

11.2 乙方所提供的实验动物已被有关部门查封、扣押、冻结。

11.3 乙方所提供的实验动物属于违法货物，所谓违法货物包括但不限于乙方所提供的实验动物属于走私货物、被相关主管部门暂停销售、禁止销售或被有关部门列为不合格产品。

11.4 乙方所提供的实验动物已经被抵押、质押、作为融资租赁的特定标的物、作为购销合同的特定标的物的。

11.5 乙方所提供的实验动物属于委托他人生产的实验动物均属于本条所约定的瑕疵的范畴。

11.6 乙方所提供的实验动物虽不是委托他人生产形成的，但乙方明知或乙方虽未明知但没有履行应尽的注意义务而向甲方交付的，此种情形属于本条所约定的瑕疵的范畴。

11.7 乙方与甲方签订本合同时，已经不具有销售本合同所约定的货物的资质的。

11.8 乙方与甲方签订本合同时，虽仍具有销售本合同所约定的产品的资质，但相关主管部门已经受理了第三人的投诉、或相关主管部门对乙方已经实施了检查，且乙方在签订本合同之后被主管部门取消销售本合同约定货物的资质的。

11.9 乙方与甲方签订本合同之前、之时、之后准备解散或解散的。

11.10 乙方与甲方签订本合同之前、之时、之后将进入或已经进入破产程序的。

11.11 乙方与甲方签订本合同之前、之时、之后被本合同所约定的产品的生产商或总代理商或销售商或总销售商取消销售授权的。

11.12 乙方与甲方签订本合同之前、之时、之后因包括但不限于法定代表人、大股东、董事长、经理、实际控制人等任何对乙方自身的运营有影响的自然人或法人股东，因自身健康原因或违法行为或任何原因，导致包括但不限于乙方无法持续、稳定运营，或造成乙方雇员更换频繁等情形出现的。

11.13 双方关于其他属于权利瑕疵情形的约定。

## 12. 违约责任：

(1) 甲乙双方应按照本合同约定审慎、诚实的履行本合同，任何一方违约的，违约方应承担违约责任，同时守约方有权选择解除本合同。

(2) 对于违背承诺拖延交货时间或付款时间的一方，每拖延一天须支付另一方合同额的 0.5% 作为违约金。乙方拖延 10 日仍未交货的，甲方有权解除合同，并有权要求乙方支付合同总金额 30% 的违约金。

(3) 质量验收不合格或一年内同一故障累计出现两次以上（含两次）或检定结果未能通过技术监督鉴定标准，甲方有权要求乙方退货或更换新品，由此而产生的经济损失由乙方负责。若更换，更换一次后仍不合格，甲方

要求退货的，乙方应当负责退货，赔偿给甲方造成的损失，同时甲方有权解除合同，此外甲方有权要求乙方支付合同总金额 30%的违约金。

(4) 乙方交付的货物数量不符，甲方有权拒绝接收货物，并要求乙方在五个工作日内按照合同约定的数量交付货物，乙方拒不交付的，甲方有权解除合同，不予支付任何费用，并有权要求乙方支付合同总金额 30%的违约金。

(5) 乙方交付的货物名称、型号、品牌、产地不符合甲方要求，若在验收阶段，甲方有权拒绝接受货物，并有权要求乙方在 30 个工作日内重新交付符合标准的货物。若已经接受货物，甲方有权要求乙方在 30 个工作日内更换货物。乙方拒绝更换或重新交付，甲方有权解除合同，并有权要求乙方支付合同总金额 30%的违约金。

(6) 乙方应保证货物质量符合标准，如因质量问题造成任何一方或第三方人员伤亡或财产损失的，均由乙方承担全部赔偿责任，同时甲方有权解除合同。

(7) 如乙方在搬运、安装设备的过程中造成甲乙双方或第三方人身财产遭受损害的，应由乙方承担全部责任，同时甲方有权视具体情况选择解除本合同。

(8) 乙方未按约定提供售后服务的，甲方有权聘请第三方进行服务，费用由乙方承担，同时甲方有权解除合同，并有权要求乙方支付合同金额 30%的违约金。

(9) 如乙方违反本合同第 11 条之约定，甲方有权解除合同，同时甲方有权要求乙方支付合同金额 30%的违约金。

(10) 本合同所约定的违约金不足以弥补因乙方违约致使甲方所遭受的损失，甲方有权要求乙方补足差额。

(11) 如乙方违反合同义务，甲方有权优先从剩余货款中优先扣除相应的

违约金，不足部分乙方仍然需向甲方支付违约金。

(12) 乙方在合作期间及合作结束后，未经甲方书面同意，不得在任何形式的宣传材料、广告、媒体发布或公开声明中，使用甲方（含全称和简称等）的名称、商标、标志、域名、产品或服务进行宣传或暗示其与甲方存在任何形式的合作关系，包括但不限于技术合作、业务往来、信用担保等。如违反本条内容，甲方有权要求乙方停止此侵权行为，并要求乙方赔偿甲方由此遭受的损失（包括直接损失及间接损失）

13. 不可抗力：指不能预见、不可避免，并不能克服的事件，这种客观情况已经或可能对公司的业务及发展前景产生实质性的不利影响。包括但不限于：政府强令关闭，国家政策禁止，战争，自然灾害等。遇到上述客观情况一方应尽快将客观情况通知对方，并向对方提供相应的法律证明文件和政府文件及其他权威资料。因上述事件不能履行合同的，应及时书面通知对方，减少对方的损失，并根据该事件的影响程度，部分或全部免除责任。

14. 争议处理：在合同履行过程中，双方发生争议，应先协商解决。经协商不能解决的，任何一方可向北京市朝阳区人民法院提起诉讼。

15. 合同的组成部分：(本合同, 实验动物清单, 售后服务承诺书, 招标文件, 投标文件, 中标通知书), 为本合同不可分割的一部分, 与本合同具有同等法律效力。

16. 合同的生效：本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

17. 合同份数：本合同正本一式六份，甲方五份，乙方一份，具有同等效力。

甲方：北京市心肺血管疾病研究所  
地址：北京市朝阳区安贞路2号



乙方：北京药康生物科技有限公司  
地址：北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路38号1幢4



法定代表人签字：

委托代理人签字：

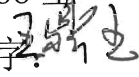


日期：2026年06月03日

层 409-88 室

法定代表人签字：

委托代理人签字：



日期：2026年06月03日

附件一：配置清单

序号	货物名称	制造商名称	品牌	产地	数量	规格和型号	单价	小计
1.	野生型小鼠	北京药康生物科技有限公司	药康生物	北京	2000	C57BL/6, 8周, 雄性	45.00	90000.00
2.	心衰(HFpEF)模型构建	北京药康生物科技有限公司	药康生物	北京	1000	L-NAM E加高脂喂养, 15周	550.00	550000.00
3.	人源化小鼠的构建与繁殖	北京药康生物科技有限公司	药康生物	北京	600	8周, 雄性	580.00	348000.00
4.								
5.	运输、保险和伴随货物交运的有关费用							无
6.	检验、安装、测试							无
7.	培训							无
8.	售后服务费							无
9.	零备件及专用工具							无
10.	其他							无
11.	总价							988,000.00

## 附件二 售后承诺

### 9-3-4、售后服务承诺书

我公司本着“质量为先，诚信为本”的经营宗旨，对贵单位慎重承诺：

#### 一、质量担保

所有提供的产品均由本公司生产并拥有知识产权，保证采用优质材料和先进工艺，严格按饲养繁育规范、技术要求等要求并按国家、行业有关标准进行生产、检验而成的产品，能完全满足贵单位的技术要求。

#### 二、技术支持

1) 在服务期间保证所提供的产品在科学规范的正常操作条件下，能够安全、可靠地使用。贵单位在正常使用中出现质量方面的问题时，本公司承诺提供专业的技术支持和售后服务。除此之外，国家适用法律法规另有明确规定的，本公司将遵照相关法律法规执行。

2) 接收动物后，有7天的适应饲养期限，适应性培养期间发现小鼠任何问题，可直接致电沟通，公司技术人员将在 2 小时内对接并给出方案，24 小时内安排人员上门解决，优先满足贵单位实验需求。

3) 可以按甲方所撰写文章拟投杂志的要求提供实验动物相关技术参数

4) 后期可根据具体实验要求进行同用途实验动物的免费等值更换。

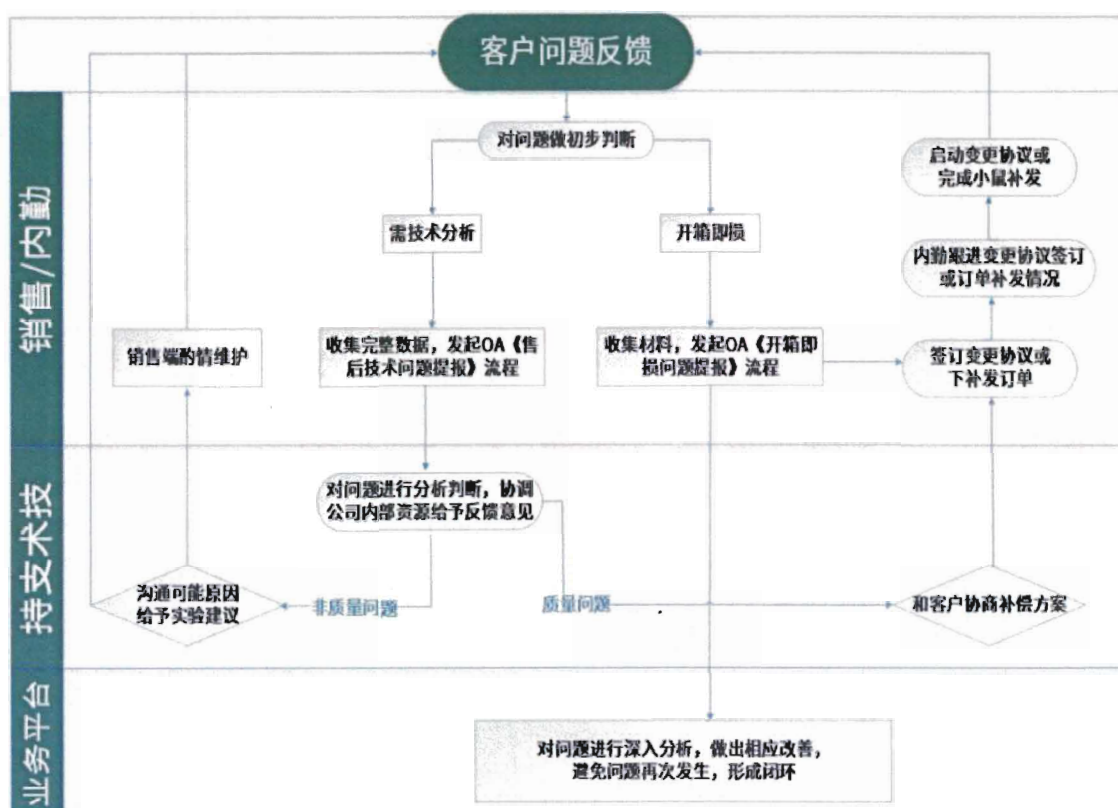
#### 三、中标承诺

保证中标后，在合同规定的时间内有专业项目经理定期汇报小鼠繁育项目进展。

保证中标后，我方的项目管理人员及相关技术人员得到合理调配，实现合同期内完成相关工程量。

#### 四、出现实验动物质量问题的处理等方案

公司秉承科学严谨作风、真诚服务客户的态度，制订了完善的售后机制，针对小鼠收货及实验中的问题均进行了详细的分解：



五、问题分类和开箱即损总体服务方案详见下表：

反馈指标	问题类型	有效反馈时效	需提供的材料	处理方式
基因鉴定	无法有效扩增出目的条带		填写《基因鉴定异常反馈表》,包含使用的方案及鉴定结果	发送《江苏集萃药康小鼠基因型鉴定使用说明书》给客户自查和调整,无法解决后提报售后协助
基因型 QC	QC 不正确	接收后一个月内	PCR(和测序)检测报告	技术端判断,如客户反馈属实,免费重新供鼠
品系特性	斑点鼠 cko 内源基因表达受影响	接收后三个月内	检测的方法和数据	技术端判断,如客户反馈属实,免费重新制作

	常规销售特性和产品介绍不符	接收后一个月内	检测的方法和数据	技术端判断，如客户反馈属实，免费重新供鼠
服务项目数据	实验操作的规范性及实验数据的真实性	接收后48h内	存疑的内容及依据	技术端判断，根据协议约定处理
药效部定制模型	不符合实验方案	接收后一周内	检测报告	技术端判断，根据协议约定处理
微生物质量	SPF级国标检测项	接收后一周内	鼠不进客户设施，开箱直接检测(优选第三方送检)，一周内提供检测报告	技术端判断并给出解决方案

**开箱即损类/供鼠类：**在转基因小鼠到货和适应性饲养期间，若发现小鼠出现状态异常（模型正常表型除外），将第一时间免费为您排查原因，并安排小鼠补发。

**基因鉴定类：**到货小鼠的基因分型结果异常时，将第一时间给您分析原因，提供PCR的优化解决方案。如对交付小鼠基因型存疑，针对交付小鼠将提供一次免费的基因型复核服务。

**蛋白表达类：**对于各类转基因小鼠模型，在蛋白检测过程中存在异常结果时，若原因为协议风险提示内已预警的问题，将第一时间分析数据，并提供技术支持和优化建议。若原因为协议或风险提示外的问题，将第一时间根据实际情况，进行协调处理。

**饲养繁育类：**对于饲养繁育过程中出现的各类问题，针对性的提供各项技术支持，帮助您的顺利繁育。另外我们也提供辅助生殖、精子冷冻等服务。您可以依据需要进行选择，来进行品系的保种传代。

**实验类：**对于转基因模型在实验中的问题，由于不同模型应用场景较多，您反馈的问题将联系各个管线的负责人，包括神经、心血管、代谢、自免、肿瘤等管线，直接提供技术支持。

### 快速响应解决

提供7×24小时的技术支持服务，我司设有多种渠道供客户反馈问题或寻求

支持,当客户遇到任何问题或者需要支持时,可随时通过以下方式随时联系我们:

客服热线: 400-966-0890

邮箱: [services@gempharmatech.com](mailto:services@gempharmatech.com)

### **售后人员配置及职责**

**客户经理:** 直接对接您反馈的售后问题, 并报售后团队。

**高级技术支持:** 针对各类转基因模型的疑难技术问题, 进行协调内部资源 1 对 1 处理。处理类型包括“敲除/敲入类模型的基因分型及表达检测、转基因模型的实验操作、模型构建策略与应用场景的分析交流”等。

**调度/售后专员:** 针对简单的售后问题, 跳过各类申请审批流程, 以最快的反应提供技术支持及处理解决方案。处理类型包括“转基因模型的开箱即损/供鼠问题、饲养繁育过程中各类大、小鼠状态异常的处理”等问题。

**在线客服:** 处理简单的咨询类、文档材料类问题。

接到采购人通知后应 30 分钟内响应, 6 小时内到达现场, 12 小时内不能解决的提供备用大、小鼠, 以保证采购人的正常工作使用。

每一条客户反馈都会被记录在我们的售后问题追踪系统中, 技术支持团队将为每位客户提供 1 对 1 服务, 确保客户的问题得到及时追踪和解决。我们还提供在线咨询服务, 快速解答客户疑问。

# 附件三 分项报价

## 4、投标分项报价表

项目编号/包号: KJY20260782/1

项目名称: 多维度解析心血管疾病机制及干预研究项目

报价单位: 人民币元

序号	分项名称	制造商	产地/国别	制造商统一社会信用代码	制造商规模	制造商所属性别	外商投资类型	品牌	规格、型号	单价(元)	数量	合价(元)
1	野生型小鼠	北京药康生物科技有限公司	北京/中国	91110115MA01Y4RX6L	中型	男	内资	药康生物	C57BL/6, 8周, 雌性	45.00	2000	90000.00
2	心衰(HFpE)模型构建	北京药康生物科技有限公司	北京/中国	91110115MA01Y4RX6L	中型	男	内资	药康生物	L-NAME加高脂喂养, 15周	550.00	1000	550000.00
3	人源化小鼠的构建与繁殖	北京药康生物科技有限公司	北京/中国	91110115MA01Y4RX6L	中型	男	内资	药康生物	8周, 雌性	580.00	600	348000.00
<b>总价(元)</b>											<b>3600</b>	<b>988000.00</b>

注: 1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格(如有),可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”,且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”,指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别;绝对所有权拥有者可以是一个人,也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

22

投标人名称(加盖公章): 北京药康生物科技有限公司

日期: 2026年5月8日



23

附件四 中标通知书

北京科技园拍卖招标有限公司  
中标通知书

SZYGCG11000026210200169454-XM001-116655

北京药康生物科技有限公司：

第1包 疾病模型小鼠(标段编号：11000026210200169454-XM001-1)评标工作已结束。根据招标文件的规定及评标委员会的评审结果，经北京市心肺血管疾病研究所确认，贵公司为该项目中标人

中标金额：人民币988000.00元。

请贵公司接到通知后，及时与招标人联系办理签订合同等事宜。

特此通知。

北京科技园拍卖招标有限公司

2026-05-19 15:43:30