JST-01-2026-1076

回龙观院区综合运维服务保障项目补充协议

甲方：首都医科大学附属北京积水潭医院（以下简称为甲方）

乙方：北京城建置业有限公司（以下简称为乙方）

经甲乙双方友好协商，现就《回龙观院区综合运维服务保障项目合同》新增服务人员事项达成如下补充协议：

甲、乙双方一致同意，原签订合同期为 2025 年 12 月 20 日至 2026 年 12 月 19 日《回龙观院区综合运维服务保障项目合同》，现在原合同的基础上新增 3 名保洁员、3 名西楼电梯引导员、4 名消毒供应员、2 名标本配送员及 3 名医学检验标本预前处理员，共计 431756.80 元。甲方需支付的新增服务人员费用，以《回龙观院区综合运维服务保障项目新增服务人员费用明细表》为准。其余条款不变。

本协议一式柒份，甲方执肆份，乙方执叁份，为《回龙观院区综合运维保障项目合同》的补充协议，具有同等法律效为。

甲方：首都医科大学附属北京积水潭医院

法定代表人或委托代理人：蒋远

开户银行：北京银行华安支行

账号：01090374400120105210326

2026 年 7 月 1 日

乙方：北京城建置业有限公司

法定代表人或委托代理人：徐艳

开户银行：交通银行北京芳群园支行

账号：110060667013005403792

2026 年 7 月 1 日

回龙观院区综合运维保障项目新增服务人员费用明细表

名称	应发工资（元/人/月）	其中（元/人/月）				社保缴费基数	养老 8%	失业 0.5%	医疗 2%	公积金缴费基数	公积金 5%	社会保险及公积金扣减	月个人实发工资
		基本工资	工服费	饭补	其他补助								
保洁员	5158.56	4158.56	200	800		7162	572.96	35.81	146.24			755.01	4403.55
西楼电梯引导员	5158.56	4158.56	200	800		7162	572.96	35.81	146.24			755.01	4403.55
消毒供应员	5800	4800	200	800		7162	572.96	35.81	146.24	5800	290	1045.01	4754.99
标本配送员	7000	6000		800	200	7162	572.96	35.81	146.24			755.01	6244.99
检验辅助岗	7000	6000	200	600	200	7162	572.96	35.81	146.24	7000	350	1105.01	5894.99

新增 3 名保洁员，服务期为 2026 年 7 月 20 日至 12 月 19 日，共计 5 个月；
保洁员每月工资 5158.56 元/人/月
新增 3 名保洁员 5 个月费用为 5158.56 元/人/月*3 人*5 个月=77378.40 元

新增 3 名西楼电梯引导员，服务期为 2026 年 7 月 20 日至 12 月 19 日，共计 5 个月；
电梯引导员每月工资 5158.56 元/人/月
新增 3 名西楼电梯引导员 5 个月费用为 5158.56 元/人/月*3 人*5 个月=77378.40 元

新增 4 名消毒供应员，服务期为 2026 年 7 月 20 日至 12 月 19 日，共计 5 个月；
消毒供应员每月工资 5800 元/人/月，
新增 4 名消毒供应员 5 个月费用为 5800 元/人/月*4 人*5 个月=116000 元

新增 2 名标本配送员，服务期为 2026 年 7 月 20 日至 11 月 19 日，共计 4 个月；
标本配送员每月工资 7000 元/人/月
新增 2 名标本配送员 5 个月费用为 7000 元/人/月*2 人*4 个月=56000 元

新增 3 名医学检验标本预前处理员，服务期为 2026 年 7 月 20 日至 12 月 19 日，共计 5 个月；
医学检验标本预前处理员每月工资 7000 元/人/月
新增 3 名医学检验标本预前处理员 5 个月费用为 7000 元/人/月*3 人*5 个月=105000 元

回龙观院区综合运维保障项目新增服务人员总费用为 77378.40+77378.40+116000+56000+105000=431756.80 元

首都医科大学附属北京积水潭医院
BEIJING JISHUITAN HOSPITAL, CAPITAL MEDICAL UNIVERSITY