

中国长城博物馆保障设备设施购置项目

合同

甲方：首都博物馆

乙方：北京德方易盛建筑工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

合同协议书

甲方(全称): 首都博物馆

乙方(全称): 北京德方易盛建筑工程有限公司

首都博物馆(甲方)中国长城博物馆保障设备设施购置项目 包号 01: (项目名称) 经(招标采购单位) 中诚跃新(北京)咨询有限公司 以 11000026210200171178-XM001/01 采购文件进行公开招标。经评标委员会评定(乙方) 北京德方易盛建筑工程有限公司 为中标人。依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设项目施工事项协商一致,订立本合同。

一. 项目概况

项目名称: 中国长城博物馆保障设备设施购置项目-工程维修工具、物业工程机械设备、保洁、绿化设备与工具、饮水设备、防汛物资、地毯地垫、窗帘等
包号: 01

项目地点: 中国长城博物馆

技术参数详见招标文件第五章《采购需求》。

二. 合同交货期限

交货及安装周期: 合同生效之日起 45 日内(地毯类产品为 60 日内)完成生产、采购;采购人提前 3 个工作日发出送货通知后,供应商须按通知要求将货物运至指定地点,并按照采购人需求完成安装调试运行工作。甲方验收合格之日视为乙方交货之日。

三. 质量标准

产品质量标准: 合格。

四. 合同价款

金额(大写): 壹佰贰拾壹万贰仟肆佰柒拾壹元捌角整(人民币) ¥: 1212471.80 元。 合同价款包含了清单中所有设备、材料、包装、保险、运输、安装、调试、质量保修服务、培训、税金等所有费用,除非双方另有约定,甲方无需向乙方另行支付其他费用。



五、质量标准、质保期及相关要求

1. 所供货物质量标准及质保期应满足国家有关质量标准, 没有国家标准的, 按行业标准或地方标准执行。投标文件承诺的质量标准超过国家或行业标准或地方标准的, 按投标文件承诺的内容执行, 质保期从全部货物到货验收合格后起算。

2. 乙方应保证货物是合格产品, 是全新、未使用过的, 并完全符合提供的《投标文件》承诺的数量、质量、规格和性能要求。

3. 乙方所供货物属于代理品的, 应附代理或授权文件。有效的订单, 商检文件及授权文件为本合同的有效组成部分。

4. 乙方所提供的货物如不符合招标文件、投标文件的规定及甲方要求, 乙方无条件进行退换货处理, 相关费用由乙方承担。

5. 乙方完全遵守《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

六、交货方式

1. 在合同有效期内, 乙方应按《招标文件》要求的时间, 将所采购的货物免费送到甲方所在地或甲方指定地点, 并提供详细《供货明细》。《供货明细》可以根据甲方提供的《招标文件》制定, 并说明货物实际供货情况。

2. 货物包装要求: 除合同另有约定外, 乙方提供的全部货物, 均应采用本行业通用的方式进行包装, 且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸, 确保货物安全无损, 运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

2.1 乙方应在每一包装箱的四侧用以醒目的中文字样做出下列标记:

收货人: 中国长城博物馆

合同号:

装运标志: /

收货人代号: /

目的地: /

货物名称、品目号和箱号: /

毛重 / 净重: /

尺寸(长×宽×高以厘米计): /



2.2 如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上,乙方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记,标明“重心”和“吊装点”,以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求,乙方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

七、质量保证及服务条款

1. 乙方保证货物是原厂商生产的原装产品。

2. 乙方应保证所提供的货物经正确的安装调试、正常使用和在使用寿命期内应具有满意的性能。在货物验收合格后的质量保证期内,乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而产生的任何不足或故障负责,费用由乙方负担。

3. 质保期详见投标分项报价表。货物的质保期自全部货物验收合格之日起算,在质保期内乙方提供免费维修、包退、包换服务,履行了换修责任的产品,其质保期相应顺延。如乙方投标文件或生产商承诺的质保期从货物验收合格之日算起长于招标文件规定,则质保期按乙方投标文件或生产商承诺的质保期为准。

4. 质保期内,货物如出现质量问题或发生故障,乙方在收到报修通知后 48 小时内派专业维修人员现场免费维修或更换有缺陷的零部件。72 小时内无法解决问题的应提供备用货物供甲方使用,修理无法修复,或者修复后再次发生故障的,无条件更换新货,更换后仍无法使用的应予退货,并支付甲方退货部分货款五倍的违约金。更换新货合格的,质保期重新起算。如乙方在收到报修通知后 72 小时内,没有维修或弥补缺陷,甲方可以采取必要的补救措施,但风险和费用将由乙方承担。

发生紧急事件时的应急办法及售后服务见附件 4《应急预案》及附件 5《售后服务方案》。

5. 质保期届满后,乙方仍应向甲方提供有偿维修及技术支持服务,维修所需更换的零配件价格不得高于同期市场公允价格。

6. 乙方须对本项目售后服务全权负责、全程兜底。甲方仅与乙方对接售后事宜,乙方接到故障报修后,须自行协调生产厂家、维修机构等资源完成维修处置,不得将甲方直接推送给第三方、不得仅提供联系电话要求甲方自行联系维修。乙方须承担全部售后协调与履约责任,直至问题解决完毕。

7. 针对本项目饮水设备类货物,乙方承诺质保三年。在质保期第一年内定期



为甲方免费更换滤芯（具体更换时间以甲方确定的时间为准），并提供一年不少于2次的水质检测。后两年提供设备免费维护维修。

八、技术服务和知识产权

1. 乙方指定专人负责供货，并提供全天24小时的技术支持。乙方提供的货物如果出现问题，乙方需在72小时内给予解决。

2. 乙方技术服务和保修服务的联系人及联系办法如下：

联系人：赵玉龙

联系电话：18810834606 手机：

电子邮箱： /

传真：

3. 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯其专利权、著作权、商标权和其他知识产权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

九、验收

1. 乙方在交货前全面、准确地检验货物的质量、规格和数量，证明所交货物与《招标文件》中的规定相符。

2. 货物到货时，乙方应同时将《供货明细》及下述技术资料提交给甲方：

(1) 货物的制造、安装、调试、验收标准及规范。

(2) 货物的工厂检验和试验报告。原材料的分析报告及检验合格证（包括授权检测单位出具的产品质量合格证明）。

(3) 货物部件安装图及技术要求。

(4) 货物出厂检验合格证书，环保检测报告。

(5) 货物的安装及操作维护手册、使用说明，维护说明和其他服务备忘录。

(6) 装箱清单。

(7) 散件清单。

如果上述技术资料不完整，乙方应在接到甲方通知后的7日内补齐。

3. 乙方货物送达后五日内，甲方组织有关人员进行现场交验。采购的货物按《招标文件》的要求及质量标准通过验收并入库且甲方未在异议期内提出异议的视为乙方交付货物完成并验收合格。



十、对货物提出异议

1. 如果甲方在验收中,发现合同货物的质量、规格和数量与合同规定不符,或经试验证明货物有缺陷,包括内在缺陷或使用不良的材料,甲方应在发现缺陷之日起十五日内以书面形式提出异议。

2. 如甲方未按规定期限提出异议的,视为所交产品符合合同规定。

3. 乙方在接到甲方书面异议后,应在两日内负责处理。但属于货物外观无法发现的质量缺陷即隐蔽瑕疵,不受此验收后异议期限的限制,甲方有权在实际发现隐蔽瑕疵之日起 15 日提出质量异议,乙方仍应在收到通知后 2 日内处理。

4. 验收不合格的,乙方在两日内更换,一次更换后仍不合格的退货并承担货物价值五倍的违约金,因此造成验收逾期的按逾期交货处理。

十一、合同价款及付款方式

1. 签订合同后 10 日内,乙方向甲方提交履约保证金 60623.59 元(大写: 陆万零陆佰贰拾叁元伍角玖分整),即合同总价 5%,收到乙方提交的履约保证金且财政资金已下达 15 日内,甲方向乙方支付 51% 合同款(即人民币 618388 元)(大写: 陆拾壹万捌仟叁佰捌拾捌元 整)作为首付款;

所有货物到货,需要安装的安装调试培训完成,满足甲方使用要求,验收合格并签署验收报告后,甲方向乙方支付合同尾款,即人民币 594083.80 元(大写: 伍拾玖万肆仟零捌拾叁元捌角整);

2. 自本项目验收合格之日起,所供产品最长质保期结束后,且乙方完全履行了质保责任的,30 个工作日内无息退还履约保证金。

3. 所有款项均需待财政资金到位后支付。因财政资金延迟到位或付款日处于甲方年终封账期内而导致的甲方延期付款,不视为甲方违约。

4. 履约保证金可以为支票/汇票/本票/保函的方式进行提交。若乙方采用保函形式提交履约担保的,则保函应具备如下内容:1、保证的方式为连带责任保证(独立保函除外);2、保证的范围包括合同乙方未按照合同履行而给甲方造成的全部损失;3、保证的期间应涵盖合同履行(包括质保期)的全部期间;4、对甲方提出索赔要求的条件应合理设置,即要求甲方提交索赔申请和必要的证明材料即可;5、提供保函人应为商业银行、保险公司;6、如提供独立保函的,应注明“见索即付”字样;7)独立保函的到期日无论以事件还是以日历天设定,均



须涵盖质保期满和甲方主张权利的合理期间；8) 独立保函不得设定索赔时需交回保函正本等明显不合理或不符合国际商会保函规则的条款。

十二、 乙方违约责任

1. 乙方逾期交货的，每天按逾期交货部分合同款的 1% 向甲方偿付违约金。最高不超过 10%；达到 10% 时，乙方仍未交货的，甲方有权单方通知乙方解除未交货部分的合同，解除自解除书面通知到达乙方时生效，乙方应退还相应货款并承担该部分货款 30% 的违约金。

3. 乙方违反本合同第五条第 1 项内容的，甲方发现后，有权随时退货，并有权解除本合同。乙方除应返还甲方相应合同款外，还应承担违约部分合同款 20% 的违约金。

十三、 甲方违约的责任

1. 甲方中途无故退货，应向乙方偿付退货部分合同款的 2% 作为违约金。

2、甲方没有法定或合同依据延期付款的，每日应承担延付额 0.2% 的违约金，最高不超过 2%；达到 2% 时，乙方有权通知甲方解除合同未履行的部分，解除自解除书面通知到达甲方时生效。

十四、 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十五、 争议解决

凡由于执行本合同而发生的一切争执，应先通过友好协商解决，如不能解决，则可诉诸甲方所在地人民法院。

十六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

成交通知书

本合同协议书

本合同条款

合同附件

附件 1：项目费用表



附件 2: 产品清单(清单中还应当包括产 品单价和质量保证期)

附件 3: 质量保修书

附件 4: 应急预案

附件 5: 售后服务方案

投标文件(包括投标文件的澄清文件)

招标文件(包括招标文件的补充文件)

十七、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章且乙方递交履约保证金之日起生效,双方权利义务履行完毕为止。

十八、双方互相送达文件的有效方式如下:

(1) 电子送达

甲方收发件电邮信箱_____;

乙方收发件电邮信箱 392366267@qq.com _____;

微信号 18612699153 _____;

(2) 信函送达

甲方收发件邮政地址_____;

收件人_____; 电话: _____;

乙方收发件邮政地址 北京市房山区长兴东街 9 号院 9 号楼 1 层 112 _____;

收件人 唐军岩 _____; 电话: 18612699153 _____;

送达文件可任选一种方式或同时选择两种方式;以电子方式发出的文件,4 小时未退回的,视为对方收到;以信函方式发出的文件,三日内未退回的,视为对方收到。

十九、合同份数

双方约定合同份数:一式六份,效力同等;甲方持四份、乙方持二份。

甲方(公章) 首都博物馆



乙方(公章) 北京德方易盛建筑工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

法定代表人或委托代理人:



法定代表人或委托代理人:

任良

开户银行: 北京银行燕京支行(行号:518) 开户银行: 中国建设银行股份有限公司

司北京良乡昊天支行

账号: 01090518200120112011575

账号: 11001152300052573649

日期: 2026.8.5

日期: 2026年8月3日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App