

## 北京市政府采购定制家具供货合同

采购单位(甲方): 北京市香山公园管理处

供货服务商(乙方): 京泰控股集团有限公司

项目名称: 北京市香山公园管理处 2026 年香山(静宜园)文化展示中心——一期展陈项目专用设备采购项目(定制家具)

项目编号: 项目编号: BGPC-G26258

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等相关法律,北京市财政局《北京市市级协议供货和定点服务政府采购管理暂行办法》(京财采购〔2010〕362号)、《北京市市级协议供货和定点服务供应商监督考核暂行办法》(京财采购〔2010〕366号)和本项目招标文件的规定,甲乙双方就提供办公设备事宜签订政府采购供货合同并共同遵守履行。

### 第一条 定制家具内容

甲方根据实际使用需求,要求乙方提供定制家具(以下简称“合同货物”)如下:

| 序号 | 品目      | 品牌 | 产品型号                                                                                                                                                                                                    | 单价    | 数量 | 金额(元) | 是否进口 |
|----|---------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|-------|------|
| 1  | 文创展示柜家具 | 京泰 | 1. 整体框架采用 ENF 级板为基材,表面满贴橡木实木木皮,保证质感与结构稳定性。<br>2. 油漆采用半哑光两遍底漆,两遍面漆。表面质感平整光滑,无气泡颗粒。<br>3. 尺寸(1)整体尺寸:(2400+1000)*深 400*高 2600mm,底柜+四层书架组成<br>(2)底柜:(2400+1000)*760mm,柜门可打开,柜门高度 530mm<br>(3)书架:(2400+1000) | 16635 | 1  | 16635 | 否    |

|   |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |       |   |
|---|-----------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|-------|---|
|   |           |    | * (430+30) mm*4 层,<br>每层隔板下安装暗藏灯<br>带 JT-001                                                                                                                                                                                                                                                    |       |   |       |   |
| 2 | 文创展示柜     | 京泰 | <p>1. 整体框架采用 ENF 级板为基材, 表面满贴橡木实木木皮, 保证质感与结构稳定性。</p> <p>2. 油漆采用半哑光两遍底漆, 两遍面漆。表面质感平整光滑, 无气泡颗粒。</p> <p>3. 尺寸 (1) 整体尺寸: 1800*1200*高度 1460mm, 三层组成</p> <p>(2) 柜体: 1800*1200*620mm</p> <p>(3) 中间柜体: 长 900*宽 300*高 420mm, 面板: 1400*800mm</p> <p>(4) 上层柜体: 长 600*宽 200*高 420mm, 面板: 800*400mmJT-002</p> | 13740 | 2 | 27480 | 否 |
| 3 | 文创收银台     | 京泰 | <p>1. 整体框架采用 ENF 级板为基材, 表面满贴橡木实木木皮, 保证质感与结构稳定性。</p> <p>2. 油漆采用半哑光两遍底漆, 两遍面漆。表面质感平整光滑, 无气泡颗粒。</p> <p>3. 台面采用石英石。</p> <p>4. 尺寸 2000*750*高度 900mmJT-003</p>                                                                                                                                        | 9880  | 1 | 9880  | 否 |
| 4 | 配套休闲区定制家具 | 京泰 | <p>1. 整体框架采用 ENF 级板为基材, 表面满贴橡木实木木皮, 保证质感与结构稳定性。</p>                                                                                                                                                                                                                                             | 40015 | 1 | 40015 | 否 |

|   |         |    |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |   |       |   |
|---|---------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|-------|---|
|   |         |    | <p>2. 油漆采用半哑光两遍底漆，两遍面漆。表面质感平整光滑，无气泡颗粒。</p> <p>3. 尺寸（1）整体尺寸：5690*深 400*高 3200mm，七层组成</p> <p>（2）底面柜体：层板 25mm，高度 300mm，宽度 692mm，长度 5690MM</p> <p>（3）横向中间-顶层柜体：长 5690*高 450mm*进深 400mm*6 层，层板：25mm</p> <p>（4）竖向柜体：长 692*高 3200mm*进深 400mm，层板：25mmJT-004</p> |      |   |       |   |
| 5 | 配套休闲区椅  | 京泰 | <p>玻璃钢座椅，<br/>560*530*810mmmm<br/>JT-005</p>                                                                                                                                                                                                            | 3950 | 6 | 23700 | 否 |
| 6 | 配套休闲区茶几 | 京泰 | <p>304 不锈钢茶几直径<br/>450mm、高 550mm<br/>JT-006</p>                                                                                                                                                                                                         | 2340 | 2 | 4680  | 否 |
| 7 | 配套休闲区椅  | 京泰 | <p>1. 采用四面粗光实木框架配多层板钉架</p> <p>2. 浅色科技布</p> <p>3. 手工切割高密度海绵填充，高回弹不易变形</p> <p>4. 所用原材料及粘合剂满足国家相关环保标准的要求，直径 500mm 高 400mmJT-007</p>                                                                                                                        | 500  | 4 | 2000  | 否 |
| 8 | 配套休闲区茶几 | 京泰 | <p>三条腿茶几，蜡木 600*宽 600*高 600mmJT-008</p>                                                                                                                                                                                                                 | 980  | 2 | 1960  | 否 |



|    |          |    |                                                                                                                                                                                                                                                                |       |   |       |   |
|----|----------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|-------|---|
| 9  | 配套休闲区花坛  | 京泰 | <p>1. 整体镀锌管 (40*40*1.5mm) 框架, 外包多层板。</p> <p>2. 中间花坛采用不锈钢材质焊接。</p> <p>3. 油漆采用半哑光两遍底漆, 两遍面漆。表面质感平整光滑, 无气泡颗粒。</p> <p>4. 尺寸 (1) 整体尺寸: 4888*1982*750mm</p> <p>(2) 座椅进深 450mm</p> <p>(3) 花坛宽度 (200+682+200) mm</p> <p>(4) 高度: 底座高 (370+80) mm, 花坛高度 300mm.JT-009</p> | 25140 | 1 | 25140 | 否 |
| 10 | 配套休闲区展示柜 | 京泰 | <p>1. 整体采用 ENF 级 18 厘加 25 厘颗粒板框架。耐用三合一连接件保证结构牢固。</p> <p>2. 表面花纹清晰自然无色差, 采用 PUR 封边。</p> <p>3. 尺寸 (1) 整体尺寸 2600*1140*高 950mm</p> <p>(2) 两侧柜子: 长 400*宽 900*高 900mm</p> <p>(3) 中间柜子尺寸: 1800*1140*950mm (4) 木质说明牌: 1000*130mm.JT-010</p>                            | 6000  | 1 | 6000  | 否 |
| 11 | 尾厅案台桌    | 京泰 | <p>1. 整体采用榆木框架结构。</p> <p>2. 油漆采用半哑光两遍底漆, 两遍面漆。表面质感平整光滑, 无气泡</p>                                                                                                                                                                                                | 4160  | 1 | 4160  | 否 |

|    |         |    |                                                                                                                              |      |    |       |   |
|----|---------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|-------|---|
|    |         |    | 颗粒。<br>3. 尺寸 1800*600*高 750mmJT-011                                                                                          |      |    |       |   |
| 12 | 多功能厅座椅  | 京泰 | 1. 椅子整体采用橡木框架结构。<br>2. 坐垫靠背采用超纤皮软包 (30mm 厚), 确保经久耐用。<br>3. #尺寸 460*460*920mmJT-012                                           | 800  | 98 | 78400 | 否 |
| 13 | 主席台椅    | 京泰 | 1. 椅子整体采用橡木框架结构。<br>2. 坐垫靠背采用超纤皮软包 (30mm 厚)。确保经久耐用。<br>3. 尺寸 460*460*920mmJT-013                                             | 380  | 6  | 2280  | 否 |
| 14 | 主席台桌    | 京泰 | 1. 基材采用 E1 级中密度纤维板, 不低于 0.3mm 厚的橡木木皮贴面<br>2. 采用耐用五金金属配件<br>3. 油漆采用半哑光两遍底漆, 两遍面漆。表面质感光滑, 无气泡颗粒。<br>4. 3000*600*高 760mm JT-014 | 3710 | 2  | 7420  | 否 |
| 15 | 沙发 (副椅) | 京泰 | 1. 采用四面粗光实木框架配多层板钉架<br>2. 浅色科技布<br>3. 手工切割高密度海绵填充, 高回弹不易变形<br>4. 尺寸 900*800*高                                                | 1040 | 8  | 8320  | 否 |

|    |          |    |                                                                                          |      |    |      |   |
|----|----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|------|---|
|    |          |    | 680mmJT-015                                                                              |      |    |      |   |
| 16 | 沙发（主椅）   | 京泰 | 1. 采用四面粗光实木框架配多层板钉架<br>2. 浅色科技布<br>3. 手工切割高密度海绵填充，高回弹不易变形<br>4. 尺寸 900*800*高 680mmJT-016 | 1040 | 2  | 2080 | 否 |
| 17 | 工作室茶几（主） | 京泰 | 1. 整体采用榆木框架结构。<br>2. 油漆采用半哑光两遍底漆，两遍面漆。表面质感平整光滑，无气泡颗粒。<br>3. 尺寸 500*500*高 450mmJT-017     | 1015 | 1  | 1015 | 否 |
| 18 | 工作室茶几（副） | 京泰 | 1. 整体采用榆木框架结构。<br>2. 油漆采用半哑光两遍底漆，两遍面漆。表面质感平整光滑，无气泡颗粒。<br>3. 尺寸 500*500*高 450mmJT-018     | 1015 | 6  | 6090 | 否 |
| 19 | 活动室椅     | 京泰 | 1. 弓形软包椅+扶手<br>520*480*高 1080mm<br>JT-019                                                | 510  | 14 | 7140 | 否 |
| 20 | 活动室桌     | 京泰 | 2. 基材采用 E1 级中密度纤维板，不低于 0.3mm 厚的橡木木皮贴面<br>3. 采用耐用五金金属配件<br>4. 油漆采用半哑光两遍                   | 7920 | 1  | 7920 | 否 |



|                                     |       |    |                                                                                                                            |      |   |      |   |
|-------------------------------------|-------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|------|---|
|                                     |       |    | 底漆，两遍面漆。表面质感平整光滑，无气泡颗粒。<br>5. 整体结构稳定牢靠<br>6. 尺寸 4200*1500*高750JT-020                                                       |      |   |      |   |
| 21                                  | 序厅服务台 | 京泰 | 1. 整体采用 15 毫米奥松板框架。<br>2. 油漆采用半哑光两遍底漆，两遍面漆。表面质感平整光滑，无气泡颗粒。<br>3. 台面、表面（正面）采用石英石异形粘接，表面打磨光滑。<br>4. 尺寸 2400*500*高850mmJT-021 | 9880 | 1 | 9880 | 否 |
| 合计：大写：贰拾玖万贰仟壹佰玖拾伍元整（小写：292195.00 元） |       |    |                                                                                                                            |      |   |      |   |

## 第二条 交付与验收

1. “合同货物”的交付地点为 北京市海淀区香山买卖街 40 号北京市香山公园管理处。

2. 合同履行期限：整体项目工期为 40 日历天，双方合同签订后，乙方收到首笔预付款之日起计算，包含设备采购、运输、进场、安装、调试、整改、验收全部工作内容，乙方需严格按期完成全部项目建设内容并交付使用，无特殊情况不得逾期。

3. 甲方应在交货时对所供“合同货物”的质量、规格、性能和数量等进行详细而全面的检验，但不被视为最终检验。

4. 甲方在验收时对“合同货物”的型号、颜色和外观等有异议，或对“合同货物”的性能进行测试后，就质量、技术性能等方面的问题可要求乙方换货。

5. 交货验收后，甲方在任何时间发现货物存在假冒伪劣、以次充好或者质量不符合国家标准、合同要求等情况的，均有权要求乙方更换货物或者退货，并有权要求乙方赔偿所有的经济损失。

## 第三条 质量标准及售后服务

1. 乙方应保证提供的“合同货物”是全新、未经使用过的，并完全符合供货合同规定的质量、规格和性能的要求，同时确保提供的“合同货物”经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内应具有国家相关技术标准规定的性能。在货物质量保证期之内，

乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

2. 乙方在接到甲方报修电话或通知后,应及时消除故障,如不能消除故障的必须在甲方指定的时间内提供同型号备用产品。

3. 乙方应定期进行服务质量的现场检查及电话回访。

4. 乙方应满足甲方提出与所提供的“合同货物”相关且经双方同意的其它要求。

5. 乙方除满足中标商承诺的标准服务外,还应提供投标时承诺的特色服务。

6. 自交付验收之日起质保期为二年。

#### 第四条 付款方式

1. 甲方与乙方签订合同后,经全程审计单位审核后,乙方提交等额有效增值税普通发票后10日内,甲方支付合同总金额的50%为预付款,用于物资采购及前期制作筹备。

2. 项目验收合格后,经全程审计单位审核后,乙方提交等额有效增值税普通发票后10日内,甲方一次性向乙方支付合同剩余货款。

#### 第五条 乙方责任

1. 乙方应按照合同所列货物品目、品牌、规格、型号和数量等具体内容向甲方供货。乙方必须保证按照合同的约定负责为甲方上门安装、调试至正常使用,遇有特殊情况,以甲乙双方商定的供货时间为准。

2. 乙方在接到甲方停止供货的通知后未停止供货的,造成的损失由乙方承担。

3. 乙方向甲方供货过程中发生的相关费用,包括运输费、装卸费、安装费、调试费、验收费及与“合同货物”有关费用均由乙方负担。

4. 乙方销售进口产品时,应在甲方出示北京市财政局政府采购管理处批文后方可供货。

#### 第六条 违约责任

1. 乙方未能按合同约定交货及提供服务,甲方可以从货款中扣除违约赔偿费,赔偿费应按每迟交一日,按迟交货物或未提供服务交货价的2%计收。但违约赔偿费的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的20%。如果乙方在达到最高限额后仍未交付货物,甲方可向乙方发出通知,解除合同,并要求乙方赔偿全部的经济损失。

2. 乙方交付的货物质量不合格的,应当在收到甲方通知后及时更换,经更换后仍不能满足甲方需求的,甲方有权解除本合同,并要求乙方承担合同金额20%的违约金并赔偿甲方全部的经济损失。

3. 如果乙方未能履行合同规定的义务,甲方可向乙方发出书面通知,部分或全部解除合同,并要求乙方赔偿给甲方造成的全部经济损失。

4. 如果甲方逾期支付,每逾期一个工作日支付,甲方按照合同金额的0.01%赔付给乙方,最高赔付金额不超过合同金额的0.05%。

第七条 乙方同意并保证尊重任何他方的知识产权及其它合法权益,承诺其所提供



的产品或服务均不得侵犯第三方知识产权及其它合法权益，否则所引起的全部责任均应当由乙方承担。

第八条 双方就合同发生争议，应先本着公平诚信的原则进行友好协商，如达不成一致，可向海淀区人民法院提起诉讼。

#### 第九条 不可抗力

1. 如果甲乙双方中任何一方遭遇战争、火灾、水灾、台风和地震等不可抗力的因素，致使本合同履行受阻时，履行本合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

2. 受不可抗力影响的一方应在不可抗力发生后，以最快的方式在最短的时间内通知另一方，并在不可抗力发生后 10 日内，将有关部门出具的证明文件直接送达、邮寄或留置另一方。

3. 如果不可抗力影响延续 90 日以上的，甲乙双方应通过友好协商，在合理时间内达成进一步履行本合同的协议。

#### 第十条 本合同的生效和效力

1. 本合同由甲乙双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。

2. 本合同正本一式陆份，甲方肆份乙方贰份。合同文本具有同等的法律效力。

3. 本合同部分条款的无效不影响其它条款的效力。

甲方

授权代表（签字）

日期：2026年8月20日



乙方

法定代表人（签字）

日期：2026年8月20日

