

会议服务预订协议

编号:

甲 方: 北京朝林松源酒店管理有限公司

乙 方: 北京市归国华侨联合会

甲乙双方经友好协商,就乙方在甲方召开“2026 首都侨智发展大会”会议,甲方提供会议接待服务的有关事宜达成如下协议:

一、会议名称: 2026 首都侨智发展大会

二、会议时间: 2026 年 8 月 12 日报到至 2026 年 8 月 14 日结束。

三、甲方提供的会议服务内容(以实际发生为准):

1、住房服务: 住宿金额: 564850 元。

具体情况详见附件 1。

- 以上协议价格均包含早餐(10 元/人)。
- 如房间数量有增减,乙方应最少提前 7 天以书面形式传真通知甲方实际用房数量。
- 乙方预订到店日期当天,入住房间数量上下浮动不得超过 3 间。如当日减房超过 3 间,甲方将按违约处理,并收取违约金(违约金=减少房间的数量×各房型价格×预订天数)。
- 如有延住情况,请乙方提前三日通知甲方,甲方在客房量允许的情况下,同意按本协议价与乙方结算延住的客房费用。

2、会议用餐服务: 餐费金额: 387225 元。

具体情况详见附件 2。

- 如用餐人数/桌数有增减,乙方应提前 5 天以邮件、传真或微信方式通知甲方实际修改后的人数/桌数。减少情况下,甲方将按违约处理:当日或提前 1-2 天通知甲方减少用餐人数/桌数的,收取 100%的违约金(违约金=减少人数/桌数×每人/桌用餐标准,下同);提前 3-4 天通知甲方减少用餐人数的,



收取 50%的违约金。

- 如有增加人数/桌数情况，乙方应提前 3 天通知甲方，甲方在储备食品允许的情况下，按协议价予以办理，所增加人数/桌数的菜品在标准不变的情况下，适当给予安排。

3、会议室服务：会场金额：456000 元。

具体情况详见附件 3。

以上价格包含：纸、笔、茶水、幕布、LED 服务。

其他项目：无

四、定金

1、本次活动预计总金额：1408075 元，大写：壹佰肆拾万捌仟零柒拾伍元整。乙方应在本协议签署之日起五个工作日内向甲方支付人民币 600000 元，大写：陆拾万元整，作为会议服务定金。

2、如乙方决定取消本协议项下会议服务预订的，甲方有权不退还乙方支付的定金以作为预订取消费用。

五、付款方式

1、本协议项下的酒店客房价格、餐饮价格以及服务收费均应以人民币报价及结算。

2、甲方应在会议结束后 10 个工作日内向乙方提供客房费用、餐费以及会议费用清单，乙方审核无误后 15 个工作日内以（5 支票 5 现金 ☒ 汇款
5 信用卡）形式向甲方结清所有客房费用、餐费以及会议费用。

3、会议期间乙方指定为会议各项费用的有效签单人，其他人签字一律无效，乙方签单人签单字样应提供甲方前台。甲方凭此签单收取乙方费用。

4、会议筹备期间发生任何费用，列入本合同统一结算。

5、会议所有的费用以实际发生结算。

六、入住、离店时间

1、乙方同意并确认，酒店客房的入住时间为预订到店日期的 18:00 后，退房时间为预订离店日期的 14:00 点前。

2、除本合同另行明确约定或甲方另行书面同意外，如果乙方要求延迟退房时间的，如延至预订离店日期的 18:00 点前退房，在甲方同意的前提下，乙方应向甲方额外支付等于该延迟退房房屋一晚房费的 50%作为延住费用；如果乙方要求延迟至预订离店日期的 18:00 点后退房的，在甲方同意的前提下，乙方应向甲方额

外支付等于该延迟退房房屋一晚房费作为延住费用。

七、保密条款

由于业务需要，本协议约定服务内容属商业机密，双方应严格保守协议及服务信息；任何一方，未经对方许可，不得对外泄漏相关信息。

八、不可抗力

1、如果不可抗力事件直接或间接导致任何一方不能履行或延迟履行本协议项下该方的任何义务，则该方不对该等不履行或延迟履行承担责任，但条件是该受影响方采取了合理的步骤以减轻不可抗力事件的影响。如因不可抗力导致本协议无继续履行之必要，则遭受不可抗力一方有权通知对方立即终止本协议，且无需承担违约责任。

2、本条规定不免除一方履行支付本协议项下任何到期款项的义务。

3、就本条而言，“不可抗力事件”包括但不限于战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于中国境内外的世界卫生组织宣布的对酒店经营所在区域市场的旅游酒店业具有重大影响的危害健康的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令（包括甲方所经营酒店的房屋产权单位上级主管部门不允许该物业继续作为甲方经营使用的）或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件。

九、赔偿

因乙方使用甲方提供的客房设施、会议设备（无论免费或收费）造成设备损坏的，乙方应当承担赔偿责任，除非该等损坏是由于甲方或甲方工作人员的故意或过失造成的。

十、适用法律及争议解决

1、本协议受中华人民共和国法律管辖。

2、由本协议引起或与本协议相关的任何争议、纠纷或索赔（“争议”）都应经双方通过友好协商解决。如果无法通过协商解决，各方都可以在任何时候将该争议提交协议履行地人民法院诉讼解决。

十一、厉行节约、禁止浪费行为

根据上级指示精神，提倡全民节约。“光盘”的宗旨是养成生活中珍惜粮食理性节约，反对浪费的习惯，同时把禁止浪费落实到每一位客人，从而营造浪费可耻，节约光荣的良好氛围。勤俭节约是中华民族优良的传统美德，提倡大家光盘行动，少点、勤加、点小份，减少不必要的浪费，在遇到大型活动时，厨房控制菜量，如客户实在吃不完提示打包带走，严格禁止出现剩饭剩菜现象。

十二、一般条款

- 1、本协议任何一方未行使或延迟行使本协议项下的权利，不得作为对该权利的放弃；任何单独一次或部分行使权利，也不得妨碍将来行使该等权利。
- 2、甲乙双方确认以本协议盖章处的联系方式为双方指定联系方式，如有改变，应提前 7 天书面通知对方，否则仍以变更前的联系方式为有效的联系方式。
- 3、如果本协议中的任何条款和规定被裁定无效或不可执行，该无效或不可执行都不应影响本协议项下任何其他条款或规定的效力和可执行性。
- 4、本协议有效期为 2026 年 8 月 7 日至 8 月 15 日。
- 5、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。（以下无正文）



甲方：

(盖章)

代表签字：

联系人：

手机：

日期：

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

138 1043 2435

2026年 8 月 7 日



乙方：

(盖章)

代表签字：

联系人：

手机：

日期：

[Handwritten signature: 陆林]

[Handwritten signature: 金胡]

18611603262

2026年 8 月 7 日