

康复中心地下餐厅修缮项目

一、采购标的

1. 采购标的

1.1项目名称：康复中心地下餐厅修缮项目。

1.2工程的范围：康复中心地下餐厅修缮。

1.3工程内容：

1.3.1食堂就餐区域面积427平米，对原有地面基层做扫浆处理，墙皮铲除；

1.3.2铺设新地砖，墙面基层做防裂处理、刮防水腻子、粉刷涂料；

1.3.3屋顶格栅拆除，统一粉刷涂料；

1.3.4食堂南侧加改不少于3个相对独立开放包间；对东部域进行隔断，做就餐分区；

1.3.5制安局部吊顶；

1.3.6重新铺设照明线路，增加光源，增加电位和线路，新加现代照明灯饰；

1.3.7对承重柱进行瓷砖和木饰面装饰；

1.3.8墙面底部安装6cm金属贴脚线；

1.3.9雅间门洞口制作金属门套线；

1.3.9清除建筑垃圾，恢复正常使用；

1.3.10食堂北侧墙面做成假窗户，配有窗帘灯光等设备；

1.3.11质量验收、消防验收合格。

1.4工程位置：北京市丰台南路91号院1号楼。

1.5项目预算及最高限价：31.8万元

2. 项目概述

2.1工程概况：食堂就餐区域面积427平米，对康复中心地下餐厅进行修缮。

二、商务要求

1. 交付（实施）的时间（期限）和地点（范围）

1.1计划工期：45天

1.2工程地点：北京市丰台南路91号院1号楼。

2.付款条件（进度和方式）：详见“第五章合同草案条款”。

三、技术要求

1. 基本要求

1.1 采购标的需实现的功能或者目标

供应商应根据本次项目采购要求，以优良的工程和优惠的价格，充分显示自己的竞争实力。

2. 验收标准

符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求。

3. 其他要求

3.1 质量标准：合格

3.2 施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

3.3 供应商应仔细核对工程量清单中全部内容。工程量清单中已包含的内容视为均已包含在供应商响应总价中，采购人在合同执行过程中不予调整对应的合同金额。

4. 图纸及工程量清单

本项目图纸及工程量清单是竞争性磋商文件不可分割的一部分。图纸及工程量清单另册另附。供应商在北京政府采购电子交易平台免费获取电子版竞争性磋商文件后，代理机构将通过电子邮件将工程量清单及图纸等相关资料发送至供应商登记的邮箱地址。