**竞争性磋商公告**

项目概况

北京市残疾人服务示范中心消防维保采购项目磋商项目的潜在供应商应在北京市西城区广安门外大街甲275号6层605室获取磋商文件，各供应商于2025年3月25日上午09点30分（北京时间）前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

1.项目编号：BIDR25-003

2.项目名称：北京市残疾人服务示范中心消防维保采购项目

3.采购方式：竞争性磋商

4.项目预算总金额：18.5万元，供应商的最终磋商报价不能超过预算金额，否则其磋商响应将被拒绝。

5.采购需求：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 标的名称 | 采购包预算金额  （万元） | 简要技术需求或服务要求 |
| 01 | 北京市残疾人服务示范中心消防维保采购项目 | 18.5 | 对消防系统的各个子系统进行维修、保养、定期检查测试等，包含但不限于消防供配电设施、应急照明和疏散指示系统、火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、消火栓系统、自动喷水灭火系统、消防水炮系统、消防供水设施、防排烟系统、防火分隔设施、气体灭火系统（配电室）、消防电梯和灭火器的维护保养和灭火器维修，详见“第四章”采购需求。 |

6.合同履行期限：1年。

7.本项目是否接受联合体：□是 ■否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

□本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

■本项目专门面向 □中小■小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2其他特定资格要求：供应商须具备“应急管理部关于印发《消防技术服务机构从业条件》的通知（应急〔2019〕88 号）文件”规定的条件，供应商信息应能够在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/templet/index\_7.jsp）公开查询，需提供查询截图；中国裁判文书网查询记录：项目负责人无行贿犯罪记录查询截图。（以上材料需加盖供应商公章）

## 三、获取采购文件

1.时间：2025年3月14 日至2025年3月21 日，每天上午9时30分至11时30分，下午13时30分至16时30分（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市西城区广安门外大街甲275号6层605室。

3.报名方式：（不收取报名费）

1）现场报名

2）线上报名：[请将以下表格发邮件至](mailto:请将电汇底单及以下表格发邮件至jowena@163.com)wangsiyu@biecc.com.cn，邮件主题请务必填写：项目编号+报名信息。发完邮件后请打磋商公告中的电话确认，若需邮寄纸质版磋商文件，须加付邮费100元人民币。

|  |  |
| --- | --- |
| 项目编号 |  |
| 包号（有就写） |  |
| 公司名称 |  |
| 纳税人识别号 |  |
| 公司地址 |  |
| 联系人 |  |
| 联系电话 |  |

电子版磋商文件免费下载方式：登陆[www.biecc.com.cn](http://www.biecc.com.cn)，进入主页后点击“公司动态——招标代理——标书下载”（免费下载）。

## 四、响应文件提交

截止时间：2025年3月25日上午09点30分（北京时间）。

地点：北京市西城区广安门外大街甲275号6层602会议室。

## 五、开启

时间：2025年3月25日上午09点30分（北京时间）。

地点：北京市西城区广安门外大街甲275号6层602会议室。

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展。

2.本项目的采购公告仅在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、北京市政府采购网(www.ccgp-beijing.gov.cn)上发布。

3.本项目评审方法和标准：综合评分法，总分100分。

4.响应文件请于提交当日（提交响应文件截止时间之前）递交至提交地点，逾期递交的文件恕不接受。

5.届时请供应商派委托代理人参加磋商活动，且需携带本人身份证。

6.如本公告内容和磋商文件内容不一致，以磋商文件为准。

7.最终响应文件提交截止时间和开启时间为同一时间，最终报价提交截止时间和开启时间也为同一时间，由磋商小组根据磋商情况现场确定。最终响应文件和最终报价提交、开启地点同首次响应文件提交、开启地点。

8.收款单位：北京市工业设计研究院有限公司；

开户行：中国银行北京莲花河支行；

账号：335064872347。

## 八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

**1.采购人信息**

名 称：北京市残疾人服务示范中心

地 址：北京市丰台区莲花池南里23号汇爱大厦

联系方式：窦老师，010-83771836

**2.采购代理机构信息**

名 称：北京市工业设计研究院有限公司

地 址：北京市西城区广安门外大街甲275号

联系方式：王老师，010-63256361转6177

**3.项目联系方式**

项目联系人：王老师

电 话：010-63256361转6177

北京市工业设计研究院有限公司

2025年3月14日