

# 采购邀请

## 一、项目基本情况

### 一、项目基本情况

- 1. 项目编号：11000025210200137561-XM001
- 2. 项目名称：石刻馆室外供热管网改造工程其他专业施工采购项目
- 3. 采购方式：竞争性磋商
- 4. 项目预算金额：2679208.64 元、项目最高限价：2636558.30 元
- 5. 采购需求：

| 序号 | 标的名称                    | 数量  | 实施地点            | 简要技术需求或服务要求                                                                                                                              |
|----|-------------------------|-----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 石刻馆室外供热管网改造工程其他专业施工采购项目 | 1 项 | 北京市海淀区五塔寺村 24 号 | 包括但不限于：保留原有半通行地沟，对原地沟内管道进行更换；原有直埋敷设的管道改为半通行地沟敷设并更换管道；室外管道与室内管道联接处管道及附件的更换；地沟内的管道增加管道漏损检测的监控设备及系统；换热站改造及部份室内暖气改造及其它项等工作内容。具体详见工程量清单及施工图纸。 |

注：供应商必须针对本项目所有内容进行响应，不允许拆分响应。

- 6. 合同履行期限（工期）：[71 日历天](#)。
- 7. 本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
  - 2.1 中小企业政策

☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒本项目专门面向 ☒中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的小微企业制造、服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：\_\_\_/\_\_\_。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：\_\_\_无\_\_\_

3. 本项目的特定资格要求：(1)供应商具备市政公用工程施工总承包三级(含)以上资质和有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，供应商拟派项目经理具备市政工程 专业 二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定成交人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。

(2) 根据财政部财库〔2016〕125号《财政部要求加强政采信用记录查询及使用》文件相关规定，供应商不得为“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

☒否

☐是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：\_\_\_/\_\_\_。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2025年05月4日至2025年06月10日，每天上午9:00至12:00，下午13:30至16:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台。

3. 方式：供应商持CA数字认证证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台

(<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>)  
获取电子版磋商文件。)

4. 售价：0元，售后不退。

#### 四、响应文件提交

截止时间：[2025年06月16日09点00分（北京时间）](#)。

地点：[北京市丰台区吴家村路57号华诚博远设计产业园大会议室](#)。

#### 五、开启

时间：[2025年6月16日09点00分（北京时间）](#)。

地点：[北京市丰台区吴家村路57号华诚博远设计产业园大会议室](#)。

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）；

（2）《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）；

（3）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

（4）《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）；

（5）《北京市财政局关于持续深化政府采购营商环境改革的通知》（京财采购〔2022〕672号）等相关政策；

（6）政府采购其他相关政策。

2. 本项目采用**全流程线上线下结合**采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

3.1 办理CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指

南” — “市场主体 CA 办理操作流程指引” / “电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

### 3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南” — “操作指南” — “市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

### 3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南” — “工具下载” — “招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南” — “工具下载” — “投标文件编制工具”下载相关客户端。

### 3.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商将不能参与本次采购。

## 八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：北京石刻艺术博物馆

地 址：北京市海淀区西直门外白石桥五塔寺村 24 号

联系方式：吴老师、010-62176807、13717612913

### 2. 采购代理机构信息

名 称：华诚博远工程咨询有限公司

地 址：北京市丰台区吴家村路 57 号华诚博远设计产业园

联系方式：曹建东、代鸽飞、任文斌、程育霞、周满堂、刘彦

010-81123505、18515183390、13021925634

### 3. 项目联系方式

项目联系人：曹建东、代鸽飞、任文斌、程育霞

电 话：010-81123505、18515183390、13021925634