

竞争性磋商公告

项目概况

动物园商业网点电气火灾监控及烟感探头建设项目的潜在供应商应在北京市政府采购电子交易平台

(<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>) 获取竞争性磋商文件，并于 2026 年 7 月 10 日 09:30（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：TC260F03P

项目名称：动物园商业网点电气火灾监控及烟感探头建设项目

项目预算金额：人民币 98.845104 万元

项目最高限价：人民币 98.845104 万元

采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	动物园商业 网点电气火 灾监控及烟 感探头建设 项目	98.845104	1	采购目标：在公园商业网点的 140 处配电箱安装探测器及无线烟感探头，实现传感信号接收与监控，对电路的电流、温度异常信息及时预警。 服务要求：设备设计符合相应标准及用电规范，监测数据精准可靠，长期稳定运行，抗干扰性强。提供安装调试及操作培训服务。

合同履行期限（工期）：合同签订后 60 个日历天内完成设备供货、安装调试、操作培训及全部系统验收合格并交付采购人使用。

本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策：本项目专门面向小微企业采购。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：否；

3.2 其他特定资格要求：

3.2.1 具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的消防设施工程专业承包二级(含)以上资质或电子与智能化工程专业承包二级(含)以上资质。非北京市建筑企业，应提供“北京市住房和城乡建设委员会”网站查询的本企业“外省市建筑业企业进京施工备案信息”；

3.2.2 供应商应具有有效的安全生产许可证；

3.2.3 项目经理须具有机电工程专业二级(含)以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书(B本)。项目经理不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。(注：①依据“京建发(2023)333号”文件规定，自2024年1月1日起，本市二级建造师统一使用新版电子证照，旧版电子注册证书作废，持证人和所在注册企业办理相关业务时应提供新版电子证照。持证人打印新版电子证照后，应在个人签名处手写本人签名并签署日期，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证照无效。②依据“建办市(2021)40号”文件规定，自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。项目经理为一级建造师的，须提供电子证书，一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。)

三、获取竞争性磋商文件

时间：2026年6月26日起至2026年7月3日(节假日除外)，每天9:00至17:00(北京时间)。

地点：北京市政府采购电子交易平台。

方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台(<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>)获取电子版采购文件。

售价：(每包/每套)人民币0元。竞争性磋商文件售后不退。

四、响应文件提交

截止时间：2026年7月10日09:30（北京时间）

地点：中招国际招标有限公司（北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦）6层会议室（具体会议室详见开标当天6层屏幕）。

五、响应文件开启

2026年7月10日09:30（北京时间）

地点：中招国际招标有限公司（北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦）6层会议室（具体会议室详见开标当天6层屏幕）。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：政府强制采购的节能产品、环境标志产品、政府采购促进中小企业发展、政府采购项目支持监狱企业发展、政府采购促进残疾人就业、政府采购信用担保等相关政策详见竞争性磋商文件。

2. 本项目的磋商公告仅同时在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、北京市政府采购网（www.ccgp-beijing.gov.cn）上发布。

3. 本项目采用**电子化与线下流程结合采购方式**（线上获取电子磋商文件，线下递交纸质响应文件），请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

3.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南” — “市场主体 CA 办理操作流程指引”，按照程序要求办理。

3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南” — “操作指南” — “市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南” — “工具下载” — “招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南” — “工具下载” — “投标文件编制工具”下载相关客户端。

3.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的响应文件。

3.5 编制响应文件

供应商应完整地按照竞争性磋商文件第六章《响应文件格式》中提供的响应文件格式及要求编写响应文件。响应文件中资格审查和符合性审查涉及的事项不满足竞争性磋商文件要求的，其响应将被认定为无效。上述文件应按照竞争性磋商文件的规定签署和盖公章或经公章授权的其他单位章（以下统称公章）。采用公章授权方式的，应当在响应文件资格证明文件中附公章授权书（格式自定）。

3.6 递交响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在接收响应文件的地点递交响应文件，须递交正本：1份、副本：2份、电子文档1份（仅限U盘）。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：北京动物园管理处
地址：北京市西城区西直门外大街137号
联系方式：(010) 68390210
联系人：李老师

2. 采购代理机构信息

名称：中招国际招标有限公司
地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦601A室
联系方式：(010) 62108186、62108246、62108001、61954087

3. 项目联系方式

项目联系人：钱卉卉、韩颖、杨凡、付延洲
电话：(010) 62108186、62108246、62108001、61954087

九、附件

9.1 《竞争性磋商公告原文》