



投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25349/1

项目名称：北京农业职业学院 2026 年香山校区、清河校区物业服务采购项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	管理与服务人员工资、社保及福利费	1,302,934.46	1	1,302,934.46	
2	行政办公费	1,200.00	1	1,200.00	
3	两校区环境消杀费	3,187.68	1	3,187.68	
4	两校区绿化养护费	14,245.00	1	14,245.00	
5	两校区室内外保洁费	31,876.81	1	31,876.81	
6	两校区生活垃圾清运及化粪池清掏与外运费	280,000.00	1	280,000.00	
7	香山校区食梯维保费	8,000.00	1	8,000.00	
8	两校区零维修费	4,000.00	1	4,000.00	
9	固定资产折旧费	3,000.00	1	3,000.00	
10	公众责任保险费	12,000.00	1	12,000.00	
11	企业利润	33,605.11	1	33,605.11	
12	法定税费	101,642.94	1	101,642.94	
总价（元）				1,795,692.00	我公司为中型企业，“女内资”



注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京天鸿宝地物业管理经营有限公司

日期：2025 年 12 月 23 日

