



通用公用经费物业管理服务采购项目

2-1-1 中小企业声明函及残疾人福利性单位声明函格式



中小企业声明函（服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（北京市射击运动技术学校）的（通用公用经费物业管理服务采购项目）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （通用公用经费物业管理服务采购项目），属于（物业管理）行业；承建（承接）企业为（北京中科佳创物业管理有限公司），从业人员103人，营业收入为1080万元，资产总额为2000万元¹，属于（小型企业）；

2. （/标的名称），属于（/采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（/企业名称），从业人员____/____人，营业收入为____/____万元，资产总额为____/____万元，属于/（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....
以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京中科佳創物业管理有限公司

日期：2025年05月20日



¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

投标分项报价表

项目编号/包号: HCZX-2025-C0002/01

项目名称: 通用公用经费物业管理

服务采购项目报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	房屋建筑	6.50	15900 m ²	930150.00	单价: (6.5 元. m ² /月); 合价 =6.5*15900 m ² *9 个月
2	体育场(含露天场地)	0.50	28530 m ²	128385.00	单价: (0.5 元. m ² /月); 合价 =0.5*28530 m ² *9 个月
3	院内硬化路面	0.30	47196.6 m ²	127430.82	单价: (0.3 元. m ² /月); 合价 =0.3*47196.6 m ² *9 个月
4	体育馆	3.50	6182 m ²	194733.00	单价: (3.5 元. m ² /月); 合价=3.5*6182 m ² *9 个月
5	绿化养护	0.05	30000 m ²	13500.00	单价: (0.05 元. m ² /月); 合价 =0.05*30000 m ² *9 个月
总价(元)				1394198.82	含税



通用公用经费物业管理服务采购项目

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

投标人名称（加盖公章）北京中科佳创物业管理有限公司

日期：2025年 05 月 20 日