# 中标结果公告

1. 项目编号：BIECC-25CG10266
2. 项目名称：北京站办机关及北京站地区分中心办公用房租赁项目
3. 中标信息

 中标人：北京京诚集团建国门房屋管理有限公司

中标人地址：北京市东城区东堂子胡同22号

中标金额：人民币6000000.00元

综合得分：96.22

四、主要标的信息

|  |
| --- |
| 服务类 |
| 服务名称：北京站办机关及北京站地区分中心办公用房租赁项目服务范围：详见招标文件服务要求：满足招标要求服务时间：一年 服务标准：达标，满足服务要求。详见招标文件 |

五、评审专家名单：

章德峰、金灿灿、杨辉、吴建南、张照志

六、代理服务收费标准及金额：

参照原《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号文）、《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）及《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）的规定，按中标金额差额定率累进法计算并按照委托代理协议执行，由采购人支付10000元。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜
1.采购公告时间：2025年6月5日

2.开标时间：2025年6月26日上午09:30时（北京时间）

3.采购人定标时间：2025年6月26日

4.中标公告日期：2025年6月26日

5.项目用途、简要技术要求、合同履行日期：

项目用途：北京站办机关及北京站地区分中心办公用房租赁项目

招标项目性质：公开招标

招标内容：详见招标文件

合同履行日期：一年

6.本公告同时在中国政府采购网、北京市政府采购网发布。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京市重点站区综合事务中心

地址：北京市西城区莲花池东路102号

联系方式：韩老师，010-65260912

2.采购代理机构信息

名 称：北京国际工程咨询有限公司

地 址：北京市西城区广安门外大街甲275号

联系方式：鲍杜佳、王思宇、崔云龙、黄春艳、周圆圆，010-63256361转6178

3.项目联系方式

项目联系人：鲍杜佳、王思宇、崔云龙、黄春艳、周圆圆

电话：010-63256361转6178

电子邮件：baodujia@biecc.com.cn

十、附件

1. 采购文件
2. 中小企业声明函

北京国际工程咨询有限公司

2025年6月26日