# 友谊医院临床教学学生宿舍租赁房屋租赁服务采购项目中标结果公告

一、项目编号：0701-254106140039

二、项目名称：友谊医院临床教学学生宿舍租赁房屋租赁服务采购项目

三、中标信息

第1包：

供应商名称：北京陕榆人家宾馆有限公司

供应商地址：北京市西城区寿长街3条24号

中标金额：772,000.00

四、主要标的信息

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **包号** | **标的名称** | **数量** | **服务范围** | **服务要求** | **服务时间** | **服务标准** |
| 1 | 学生宿舍租赁 | 1项 | 租赁房屋地址范围及建筑面积等地址范围：距离采购人不超过约3公里 | 按照住宿特点，投标人需提供24小时房屋运行维护服务，包括水、电、暖气、网络等服务，且能快速及时响应采购人的需求。 | 本合同自约定日期起生效，合同期限一年。 | 根据采购人需求，投标人提供的仅是住宿服务，无办公及其他服务。 |

五、评审专家名单：张宇、才秀芬、张爱梅、刘璐、魏文革

六、代理服务收费标准及金额：参照原国家发改委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）

金额：1.158万元人民币

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

用途：自用

合同执行期、服务要求：房屋租赁期签订合同后一年。

招标公告发布日期：2025年5月16日

定标日期：2025年6月6日

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

## 1.采购人信息

名 称：首都医科大学附属北京友谊医院

地 址：北京市西城区永安路95号

联系方式：010－63139390

## 2.采购代理机构信息

名 称：中技国际招标有限公司

地　 址：北京市丰台区西营街1号通用时代中心C座9层

联系方式：010－81168697

## 3.项目联系方式

项目联系人：马建、吴萍、孙薇

电　 话：010－81168697

十、附件

1、采购文件

2、中小企业声明函