

北京市政府采购项目 公开招标文件

项目名称：新龙泽电梯日常维护保养项目

项目编号：2541STC62342

采购人：首都医科大学附属北京积水潭医院

采购代理机构：中钢招标有限责任公司



目 录

第一章	投标邀请	1
第二章	投标人须知	5
第三章	资格审查	24
第四章	评标程序、评标方法和评标标准	28
第五章	采购需求	36
第六章	拟签订的合同文本	46
第七章	投标文件格式	73

注：采购文件条款中以“■”形式标记的内容适用于本项目，以“□”形式标记的内容不适用于本项目。

第一章 投标邀请

一、项目基本情况

- 1.项目编号：2541STC62342
- 2.项目名称：新龙泽电梯日常维护保养项目
- 3.项目预算金额：120.408 万元
- 4.采购需求：

标的名称	数量	简要技术需求或服务要求
新龙泽电梯日常维护保养	1 项服务	完成新龙泽院区 52 台电梯的日常维护、保养、清洁、润滑、调整、定期检查和应急抢修等服务。

注：投标人必须针对本项目所有内容进行投标，不允许拆分投标。

5.合同履行期限：2025 年 9 月 2 日至 2028 年 9 月 1 日（采购合同符合要求，服务期内每年度续签）。

6.本项目是否接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目专门面向中小微企业采购。即：提供的服务全部由符合政策要求的中小微企业承接。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：否；

3.2 其他特定资格要求：投标人须满足以下任一条件：

3.2.1 具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目须包含电梯制造（含安装、修理、改造）或电梯安装（含修理），并且许可子项目须同时包含曳引驱动乘客电梯 B 级或以上、自动扶梯、杂物电梯、液压驱动电梯；

3.2.2 具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》，设备类型同时包含①乘客电梯、杂物电梯、自动扶梯；施工类别须包含：维修；级别：C 级或以上。

以及②载货电梯、液压电梯；施工类别须包含：维修；级别：B级或以上。

三、获取招标文件

1.时间：2025年6月26日至2025年7月3日，每天上午9:00至12:00，下午12:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4.售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2025年7月17日14点00分（北京时间）。

地点：北京市海淀区大街8号中钢国际广场【16】层会议室。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业、支持乡村产业振兴，政府采购政策具体落实情况详见招标文件。

2.本项目采用政府采购电子化与线下流程结合方式招标，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

2.1 办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”“操作指南”“市场主体 CA 办理操作流程指引”“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”“操作指南”“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”“工具下载”“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

2.4 获取电子招标文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，其**投标无效**。

3.项目联系方式

3.1 北京市政府采购电子交易平台招标文件下载及系统技术支持：010-86483801；

3.2 中钢招标有限责任公司官网免费注册、获取保证金汇款账户：010-86397110；

3.3 保证金缴款、发票咨询：薛茗，010-62688376；

3.4 项目问询：朱程、邱羽翰、刘姗姗、尹皓 010-62686516、

zhucheng@sstc20.com。

4.本项目的采购年限为 2025-2028 年、预算金额为 120.408 万元、当年安排数为 10.034 万元。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：首都医科大学附属北京积水潭医院

地址：北京市西城区新街口东街 31 号

联系方式：刘老师，010-58516135

2.采购代理机构信息

名称：中钢招标有限责任公司

地 址：北京市海淀区海淀大街 8 号中钢国际广场 16 层

联系方式：010-62688251

3.项目联系方式

项目联系人：朱程、邱羽翰、刘姗姗、尹皓

电 话：联系方式详见采购公告其他补充事宜

中钢招标有限责任公司

2025 年 6 月 26 日

第二章 投标人须知

投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容
1.3	联合体	为了便于采购活动开展，如本项目接受联合体，建议以联合体形式参与采购活动的供应商，在联合体确定后，尽早通知代理机构。
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2.4	核心产品	<input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为单一产品采购项目。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为非单一产品采购项目，核心产品为：_____。
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开
3.3	演示视频	演示视频： <input checked="" type="checkbox"/> 无需递交 <input type="checkbox"/> 递交
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要
5.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业
11.2	投标报价	投标报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____。

条款号	条目	内容
12.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：2 万元。</p> <p>投标保证金收受人信息： 开户人名称：中钢招标有限责任公司 开户 银行：中国民生银行股份有限公司北京大兴新城支行 人民币账号：【对应标包的投标保证金账号】</p> <p>投标保证金账号获取方式： （1）请投标人在中钢招标有限责任公司官网（http://tendering.sinosteel.com）“投标人登录”栏目进行免费注册，电子平台将协助对注册信息进行一致性复核。投标人注册时填写的“申报人姓名、申报人手机号码”，应是本项目的联系人，且与北京市政府采购电子交易平台（主管部门或业主指定平台）报名时填写的联系人、联系方式保持一致。在需要通知有关项目信息时，招标公司将依据投标人注册时填写的上述联系方式与投标人取得联系。同一手机号码只需注册一次。</p> <p>（2）注册成功后，请投标人凭注册的手机号码、密码登录，在“我的工作台”点击“寻找招标项目”-找到相应项目-“立即投标”-“立即购标”-确认相关信息后，点击“提交支付”（免费）-在“我的工作台”点击“我参与的项目”-“缴纳保证金”-“下一步”-“导出账号信息”，即可获取对应标包的投标保证金账号。请从投标人单位银行账户以网上银行支付形式向对应投标保证金账号交纳投标保证金，应在投标截止时间前到账。</p> <p>（3）特别说明：在我公司平台通过“注册、购标”等功能办理的有关手续，仅是为了便于已在“北京市政府采购电子交易平台”下载招标文件的投标人获取投标保证金账号，并不代表投标人实际完成了获取招标文件的手续。各位投标人应在规定期限内通过“北京市政府采购电子交易平台”获取招标文件。未在“北京市政府采购电子交易平台”获取招标文件而仅在我公司平台通过“注册、购标”等功能获取投标保证金账号的投标人，投标无效。我公司平台上显示的“售标截止时间”实为投标截止时间，实际获取文件的截止时间请以“北京市政府采购电子交易平台”显示为准。</p> <p>注意事项：（1）上述投标保证金账号，为本项目标包专属一次性虚拟账号，对于同一投标人、同一项目的不同标包，投标保证金虚拟账号各不相同。对应的投标保证金虚拟账号只接受本投标人本项目对应标包的投标保证金，其他项目、标包的投标保证金请勿支付至本标包的账号。请勿泄露或从他人处获取账号信息。投标人注册、保证金账号获取等系统操作问题可咨询（010-86397110）。（2）在招投标活动结束后，投标保证金将按照投标人单位交款账户原路退还。</p>

条款号	条目	内容
12.7.2		<p>为保证中标人投标保证金的及时退还,中标人应在政府采购合同签订后1个工作日内,通过其在本项目登记备案的邮箱向采购代理机构发送邮件告知准确合同签订日期,履行告知义务。</p> <p>中标人发送邮件标题应为“xx 合同已签订,请退还投标保证金”,邮件正文应为“项目编号+项目名称+合同签订日期(年月日)+其他需要说明的事项(如有)”,并将合同关键页(包含采购项目名称、合同签订日期、双方盖章内容)、招标代理服务费付款凭证(适用于单独缴纳方式)作为附件上传。</p> <p>采购代理机构接收邮箱见招标文件《投标邀请》中“项目问询”邮箱。</p> <p>如中标人未按要求及时发送通知邮件,由此导致的逾期退还投标保证金或发票开票延迟等责任由中标人承担,采购代理机构不承担相应责任。</p>
12.8.2		<p>投标保证金可以不予退还的其他情形:</p> <p><input type="checkbox"/>无</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>有,具体情形:</p> <p>(1) 投标人在投标文件中提供虚假材料的;</p> <p>(2) 除因不可抗力以外,中标人不与采购人签订合同的;</p> <p>(3) 投标人与其他供应商恶意串通的。</p>
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
14.1	投标文件份数	<p>投标文件的份数:</p> <p>《资格证明文件》: 正本 1 份, 副本 2 份;</p> <p>《商务技术文件》: 正本 1 份, 副本 5 份;</p> <p>《投标文件电子文档》: 1 份 (U 盘)。电子文档应同时包括:</p> <p>(1) 投标文件正本纸质版 (已签字、盖章) 的扫描件 (PDF);</p> <p>(2) 投标文件正本的可编辑版(word)。</p>
14.7	投标文件构成	<p>若投标人对本项目的多个包 (如有) 同时进行投标, 则投标文件的编制、包装要求如下:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本项目不适用;</p> <p><input type="checkbox"/>按包分别编制和包装;</p> <p><input type="checkbox"/>统一编制和包装, 具体为:</p> <p>1、投标文件《资格证明文件》所有各包可编制并包装在一册中, 各包重复之处无需反复提供;</p> <p>2、投标文件《商务技术文件》:</p> <p><input type="checkbox"/>所有各包分别编制和包装;</p> <p><input type="checkbox"/>按所投包号由小到大的顺序编制并包装在一册中。投标人需在密封外包装、投标文件封皮及每个章节开始之处标明适用包号。</p> <p>注: 投标文件如内容较多, 可分成多本进行编制, 并在每本封面上标记清楚, 如“投标文件第 1 本/共 3 本”。</p>
22.1	确定中标人	<p>中标候选人并列的, 采购人是否委托评标委员会确定中标人:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p><input type="checkbox"/>是</p> <p>中标候选人并列的, 按照以下方式确定中标人: 随机抽取。</p>

条款号	条目	内容																																											
22.2	最多中标包数量的限制	如投标人对本项目的多个包同时进行投标,则投标人在本项目中最多中标包的数量: <input checked="" type="checkbox"/> 本项目不适用; <input type="checkbox"/> 不限制; <input type="checkbox"/> 限制。																																											
25.5	分包	本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包: <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许																																											
25.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力,增强发展动力,按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》(京政办发〔2023〕8号)部署,进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务(以下简称“政采贷”),北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》(京财采购〔2023〕637号)。有需求的供应商,可按上述通知要求办理“政采贷”。																																											
26.1.1	询问	询问提出形式:书面形式。																																											
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式: 同第一章《投标邀请》中“项目问询”联系方式。																																											
27	代理费	<p>收费对象: <input type="checkbox"/>采购人 <input checked="" type="checkbox"/>中标人</p> <p>收费标准:以每个包中标人的投标报价为计算基数,按下表规定的收费标准,采用差额定率累进计费方式计算。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">序号</th> <th rowspan="2">金额 M (万元)</th> <th colspan="3">费率</th> </tr> <tr> <th>货物</th> <th>服务</th> <th>工程</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>$M \leq 100$</td> <td>1.50%</td> <td>1.50%</td> <td>1.00%</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>$100 < M \leq 500$</td> <td>1.10%</td> <td>0.80%</td> <td>0.70%</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>$500 < M \leq 1000$</td> <td>0.80%</td> <td>0.45%</td> <td>0.55%</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>$1000 < M \leq 5000$</td> <td>0.50%</td> <td>0.25%</td> <td>0.35%</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>$5000 < M \leq 10000$</td> <td>0.25%</td> <td>0.10%</td> <td>0.20%</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>$10000 < M \leq 100000$</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>$100000 \leq M$</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> </tr> </tbody> </table> <p>缴纳时间:在领取中标通知书前向采购代理机构一次性缴纳。 接收招标代理服务费的银行账号:同投标保证金账号。</p>	序号	金额 M (万元)	费率			货物	服务	工程	1	$M \leq 100$	1.50%	1.50%	1.00%	2	$100 < M \leq 500$	1.10%	0.80%	0.70%	3	$500 < M \leq 1000$	0.80%	0.45%	0.55%	4	$1000 < M \leq 5000$	0.50%	0.25%	0.35%	5	$5000 < M \leq 10000$	0.25%	0.10%	0.20%	6	$10000 < M \leq 100000$	0.05%	0.05%	0.05%	7	$100000 \leq M$	0.01%	0.01%	0.01%
序号	金额 M (万元)	费率																																											
		货物	服务	工程																																									
1	$M \leq 100$	1.50%	1.50%	1.00%																																									
2	$100 < M \leq 500$	1.10%	0.80%	0.70%																																									
3	$500 < M \leq 1000$	0.80%	0.45%	0.55%																																									
4	$1000 < M \leq 5000$	0.50%	0.25%	0.35%																																									
5	$5000 < M \leq 10000$	0.25%	0.10%	0.20%																																									
6	$10000 < M \leq 100000$	0.05%	0.05%	0.05%																																									
7	$100000 \leq M$	0.01%	0.01%	0.01%																																									

条款号	条目	内容
/	违法行为的处理	<p>如在招标各环节中出现供应商提供虚假材料谋取中标等违法行为，相关情形将被上报财政部门，并按政府采购相关规定处理。</p> <p>《中华人民共和国政府采购法》第七十七条，供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：</p> <p>（一）提供虚假材料谋取中标、成交的；</p> <p>（二）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；</p> <p>（三）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；</p> <p>（四）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；</p> <p>（五）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；</p> <p>（六）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。</p> <p>供应商有前款第（一）至（五）项情形之一的，中标、成交无效。</p>

投标人须知

一 说明

- 1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体
 - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。
 - 1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
 - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品
 - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
 - 2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。
 - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。
 - 2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。
- 3 现场考察、开标前答疑会、演示视频
 - 3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。
 - 3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。
 - 3.3 若《投标人须知资料表》中提出了演示视频的要求，则投标人应按要求提交相关内容。
- 4 样品
 - 4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。
 - 4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。
- 5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

5.1 采购本国货物、工程和服务

5.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

5.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第五章《采购需求》。

5.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

5.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

5.2.1 中小企业定义：

5.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

5.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立

劳动合同的从业人员。

- 5.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。
- 5.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。
- 5.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。
- 5.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：
- 5.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 5.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 5.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 5.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 5.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；
- 5.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国

国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1至8级)》的自然人,包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

- 5.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。
- 5.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。
- 5.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整:见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.3 政府采购节能产品、环境标志产品

- 5.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素,确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范,以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 5.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的,采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书,对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)。
- 5.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品,则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书,否则**投标无效**;
- 5.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品,依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》(如涉及)。

5.4 正版软件

- 5.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时,必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品,相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采

购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

5.5 网络安全专用产品

5.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

5.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

5.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

5.7 采购需求标准

5.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第五章《采购需求》。

5.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第五章《采购需求》。

6 投标费用

- 6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 招标文件

7 招标文件构成

- 7.1 招标文件包括以下部分：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

- 7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。（实质性响应指满足招标文件实质性要求的响应，招标文件的实质性要求是指规定了“**投标无效**”的条款）

- 7.3 招标文件纸质版本和电子版本具有同等效力，如有不一致，以电子版本为准。

8 对招标文件的澄清或修改

- 8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。
- 8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

三 投标文件的编制

9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

- 9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆分投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**投标无效**。
- 9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

10 投标文件构成

- 10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成，投标人应分别编制并包装。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。
- 10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。
- 10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。
- 10.5 投标人认为应附的其他材料。

11 投标报价

- 11.1 所有投标均以人民币为计价货币。
- 11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再

支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容,《投标人须知资料表》中有特殊规定的,从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价(包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价)和运至最终目的地的运输费和保险费,安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等;

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价(招标文件另有规定的除外),否则其**投标无效**。

12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金,不接受以个人名义交纳的投标保证金(自然人投标的情形除外)。投标人自愿超额交纳投标保证金的,投标文件不做无效处理。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式:《投标须知资料表》建议的形式及政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账(纸质保函提交)截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前到账;以金融机构、担保机构出具的纸质保函形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构,未按上述要求交纳投标保证金的,其**投标无效**。

12.4 以电子保函形式提交投标保证金的,投标人需在投标截止时间前,通过电子交易平台上传电子保函,并建议在投标文件中提供保函打印件;如既未通过电子交易平台上传,也未在投标文件中提供的,其**投标无效**。

12.5 投标保证金有效期同投标有效期。

12.6 投标人为联合体的,可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金,其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

12.7 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金,采用银行保函、担保

机构担保函等形式递交的投标保证金，经投标人同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外：

12.7.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，自收到投标人书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的投标保证金；

12.7.2 中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人；

12.7.3 未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人；

12.7.4 终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

12.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.8.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.8.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

13 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

14 投标文件的签署、盖章、装订

14.1 投标人应准备《投标人须知资料表》中规定数量的投标文件正本、副本及电子文档。每份投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”和“电子文档”的字样。若正本和副本不符，以正本为准；电子版与纸质文件不符，以纸质文件为准。

14.2 投标文件的正本需打印或用不褪色墨书写，并由投标人的法定代表人（单位负责人）或经其正式授权的代表按招标文件要求在规定的位置上签字和（或）加盖投标人公章。投标文件的副本可采用正本的复印件。

14.3 联合体投标的，对于要求盖章之处，除提供的格式中规定或本招标文件中要求联合体各方盖章的以外，其余均加盖联合体牵头单位公章即可。

14.4 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人的法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字或加盖投标人公章后才有效。投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

14.5 投标文件需牢固装订成册（凡用活页夹、文件夹、塑料方便式书脊(插入式或穿孔式)均不认为是牢固装订)、目录清楚、页码准确。

- 14.6 投标人在投标过程中相关文件的签订、履行、通知等事项的书面文件中的单位盖章、印章、公章等处均仅指与投标人名称全称相一致的标准公章，如使用投标专用章或其它印章，须提供特别说明函，明确该投标专用章或其它印章作为直接参与投标时相关投标文件的签章、及业务合作伙伴参与投标时授权函的签章，其效力等同于公章（该特别说明函须同时加盖投标人公章和投标人投标专用章或其它印章）。使用非标准公章，未附有效的特别说明函的，其**投标无效**。
- 14.7 若投标人对本项目的多个包（如有）同时进行投标，则投标文件的编制、包装要求以《投标人须知资料表》中的规定为准。

四 投标文件的提交

15 投标文件的包装、标记和密封

15.1 投标时，投标人需将投标文件分以下几部分进行包装、标记及提交：

- （1）投标文件《资格证明文件》：将该正本、所有的副本包装在标记为“**投标文件《资格证明文件》正本、副本**”的包装袋/箱中进行提交；
- （2）投标文件《商务技术文件》：将该正本、所有的副本包装在标记为“**投标文件《商务技术文件》正本、副本**”的包装袋/箱中进行提交，并尽量减少包装袋/箱的使用数量；
- （3）投标文件电子文档：将投标文件电子文档单独包装在标记为“**投标文件电子文档**”的包装袋中；若招标文件要求提交其他电子介质文档（如演示视频电子文档等），则该文档与投标文件电子文档一并封装在同一包装袋中）；
- （4）开标一览表：为方便开标唱标，除投标文件中的《开标一览表》以外，投标人还需另行准备一份相同的《开标一览表》，单独包装提交，在信封上标明“**开标一览表**”字样。

15.2 所有包装袋/箱上均需：

- （1）清楚标明递交至投标邀请中指明的地址；
- （2）注明投标邀请中指明的项目名称、项目编号和“在（开标日期、时间）之前不得启封”的字样；
- （3）写明投标人名称和地址。

- 15.3 如果投标人未按上述要求包装及加写标记，采购人或采购代理机构对投标文件的误投或过早启封概不负责。
- 15.4 未密封的投标文件，采购人、采购代理机构予以拒收。
- 15.5 采购人拒绝接受以电报、电话、传真、电子邮件形式递交的投标文件。
- 16 投标截止时间
- 16.1 投标人应在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件密封送达采购人或采购代理机构，送达地点应是第一章《投标邀请》中规定的地址。
- 16.2 逾期送达的投标文件，采购人、采购代理机构予以拒收。
- 17 投标文件的修改与撤回
- 17.1 投标截止时间前，投标人可以对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人或采购代理机构。
- 17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。
- 17.3 开标后，投标文件不予退回。

五 开标、资格审查及评标

- 18 开标
- 18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。开标时邀请所有投标人代表参加，参加开标的代表应签名报到以证明其出席。
- 18.2 开标时，由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况；经确认无误后，由采购人或采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。
- 18.3 开标过程将由采购人或者采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认后随采购文件一并存档。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。
- 18.4 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请将及时处理。

- 18.5 投标人不足 3 家的，不予开标。
- 19 资格审查
- 19.1 见第三章《资格审查》。
- 20 评标委员会
- 20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。
- 20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。
- 21 评标程序、评标方法和评标标准
- 21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

六 确定中标

- 22 确定中标人
- 22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定中标人。
- 22.2 投标人在本项目中最多中标包的数量（如限制数量）要求以《投标人须知资料表》中的规定为准。
- 23 中标公告与中标通知书
- 23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为 1 个工作日。
- 23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
- 24 废标

24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。

24.2 废标后，采购人将废标理由书面通知所有投标人。

25 签订合同

25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。

25.4 政府采购合同不能转包。

25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

25.6 “政采贷”融资指引：详见《投标人须知资料表》。

26 询问与质疑

26.1 询问

26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《投标人须知资料表》。

26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

26.2 质疑

- 26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。
- 26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
- 26.2.3 投标人委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交投标人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。
- 26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。
- 26.2.5 接收质疑函的方式：当面提交或邮寄。
- 26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。
- 27 代理费
- 27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

第三章 资格审查

一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足3家的，不进行评标。

二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《投标邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加投标的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	提供证明文件的复印件
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1-3	投标人信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其投标无效。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	<p>包括但不限于：</p> <p>单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p>	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1	中小企业政策证明文件	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1-1	中小企业证明文件	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时建议在《资格证明文件》中提供。</p> <p>1、投标人单独投标的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2、如招标文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且投标人为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足招标文件关于预留份额的要求。</p>	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
2-1-2	拟分包情况说明及分包意向协议	如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且投标人因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。 对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。	格式见《投标文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供证明文件的复印件
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	
3-1	本项目对于联合体的要求	<p>1、如本项目接受联合体投标，且投标人为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目投标和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为投标文件的组成部分，与投标文件其他内容同时递交。</p> <p>2、联合体各成员单位均须提供本表中序号1-1、1-2的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表3-2项规定。</p> <p>3、本表序号3-3项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。</p> <p>4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。</p> <p>5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的投标无效。</p> <p>7、本项目不接受联合体投标时，投标人不得为联合体。</p>	提供《联合协议》原件 格式见《投标文件格式》
3-2	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，投标人不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	格式见《投标文件格式》 “1-2 投标人资格声明书”

序号	审查因素	审查内容	格式要求
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》 注：如联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，均应当提供资质证书复印件。	提供证明文件的复印件
4	投标保证金	按照招标文件的规定提交投标保证金。	/
5	获取招标文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的招标文件。 注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。	/

第四章 评标程序、评标方法和评标标准

一、评标程序、评标方法

1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆分投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供且签署、盖章的；
7	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
8	拟分包情况说明（如有）	如本项目（包）非因“落实政府采购政策”亦允许分包，且供应商拟进行分包时，必须提供；否则无须提供；
9	分包其他要求（如有）	分包履行的内容、金额或者比例未超出《投标人须知资料表》中的规定； 分包承担主体具备《投标人须知资料表》载明的资质条件且提供了资质证书复印件（如有）；
10	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认；（如有）
11	进口产品（如有）	招标文件不接受进口产品投标的内容时，投标人所投产品不含进口产品；

12	国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的	<p>国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的（如相应技术、安全、节能和环保等），投标人的投标产品应符合相应规定或要求，并提供证明文件复印件：</p> <p>1) 采购的产品若属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府强制采购产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书；</p> <p>2) 所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当提供：①产品由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求的有效证明文件，或②该产品有效期内的公安部颁发的《计算机信息系统安全专用产品销售许可证》；</p> <p>3) 项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品，且属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准。</p>
13	公平竞争	<p>投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；</p>
14	串通投标	<p>不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；</p>
15	附加条件	<p>投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；</p>
16	其他无效情形	<p>投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。</p>

2 投标文件有关事项的澄清或者说明

- 2.1 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（若投标人为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。
- 2.2 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若投标人不能证明其报价合理性，评标委员会将其作为**无效投标处理**。相关情况将在评审报告中记录。
- 2.3 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分投标，其**投标无效**。
- 2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：
- 2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：
- 有，具体规定为：_____
- 无，按下述 2.4.2-2.4.8 项规定修正。
- 2.4.2 单独递交的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- 2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果

为准。

2.4.7 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

2.4.8 修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。

2.5 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。

2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的联合体或者大中型企业的报价给予 4% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

2.5.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。

2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利

性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

3 投标文件的比较和评价

3.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

3.2 评标方法和评标标准

3.2.1 本项目采用的评标方法为：

■综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

□最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

■随机抽取

□其他方式，具体要求：_____

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）：当投标人因核心产品相同、综合评分相同或投标报价相同时将被优先推荐为中标候选人。

4 确定中标候选人名单

4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投

标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

■随机抽取

□其他方式，具体要求：_____

- 4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
- 4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。
- 4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。
- 4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐 3 名中标候选人。
- 5 报告违法行为
- 5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评标标准

序号	评分因素	评分标准	分值
1	类似业绩	自 2022 年 1 月 1 日至开标日，承担过与本项目服务需求类似的项目业绩。每提供一个得 2 分，最高得 10 分。 注：需提供业绩证明资料，否则不予认可。证明材料需至少包括合同首页、含有项目名称的页面以及签章页，认定时间以合同签订时间为准。	10
2	合同条款响应	满足对采购文件中合同条款及履约周期的响应。完全响应，得 1 分；否则不得分。	1
3	重点难点问题分析及解决方案	对本项目需求理解准确，分析内容完整、分析透彻、理解认知度高，能提出项目执行过程中的重点、难点问题并给出相应解决方案，得 8 分；提供的需求分析及解决方案科学合理、有针对性，但是细节有待补充，得 6 分；提供了常规、通用的项目需求分析及解决方案，得 4 分；提供了项目需求分析，但分析内容有欠缺，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
4	日常维护、保养、清洁、润滑、调整解决方案	提供的方案包括：1) 客梯、2) 医用电梯、3) 扶梯、4) 杂物电梯、5) 液压货梯，每包括 1 项得 1 分，否则不得分；本项最多得 5 分。	5
		提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 8 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 6 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 4 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
5	定期检查解决方案	提供的方案包括：1) 客梯、2) 医用电梯、3) 扶梯、4) 杂物电梯、5) 液压货梯，每包括 1 项得 1 分，否则不得分；本项最多得 5 分。	5
		提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 8 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 6 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 4 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
6	应急抢修解决方案	提供的方案包括：1) 客梯、2) 医用电梯、3) 扶梯、4) 杂物电梯、5) 液压货梯，每包括 1 项得 1 分，否则不得分；本项最多得 5 分。	5
		提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 8 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 6 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 4 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
7	安全文明服务解决方案	提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 8 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 6 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 4 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
8	驻场人员	可派驻至少 3 名驻场人员，得 4 分；否则，得 0 分。	4

		注：需在附件“本项目实施团队主要人员名单”中注明是否是驻场人员。	
9	应急服务解决方案	提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 8 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 6 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 4 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
10	质量保证解决方案	提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 8 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 6 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 4 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 2 分；未提供相关内容，得 0 分。	8
11	进度保障组织方案	提供了内容详实，科学合理、可行的服务方案，针对性强，完全符合项目特点及要求，得 4 分；提供了内容完整的方案，根据需求进行了阐述分析，但细节有待完善，得 3 分；提供了常规、通用的方案，基本符合要求，得 2 分；提供的方案内容有缺陷或存在明显问题，得 1 分；未提供相关内容，得 0 分。	4
12	投标报价	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 分值。 此处投标报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》2.4 及 2.5。	10
合计			100

第五章 采购需求

一、采购标的

1.采购标的

新龙泽电梯日常维护保养，1项服务

二、商务要求

1. 实施的时间和地点

1.1 实施时间：详见本文件第一章“合同履行期限”

1.2 实施地点：采购人指定地点

2. 付款条件（进度和方式）

详见第六章合同相关规定

三、技术要求

1. 基本要求

1.1 采购标的需实现的功能或者目标

为首都医科大学附属北京积水潭医院新龙泽院区提供电梯日常维护保养服务。

1.2 需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

1.2.1 TSG T5001-2009 电梯使用管理与维护保养规则

1.2.2 GB/T 10058-2023 电梯技术条件

1.2.3 GB/T 10059-2023 电梯实验方法

1.2.4 GB/T 10060-2023 电梯安装验收规范

1.2.5 GB50182-93 电梯装置安装工程电梯电气装置施工及验收规范

以上规范如有更新，以国家、地方、行业最新标准为准。在实施本项目期间除应遵循上述规范外，还应遵循未列出的其它法律、法规及相关国家、地方、行业标准规范。

2. 服务内容及要求

2.1采购标的需满足的性能、材料、结构、外观、质量、安全、技术规格、物理特性等要求：无。

2.2 采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求

2.2.1 设备清单

序号	厂家	产品名称	产品型号	出厂日期	载重(kg)	梯速	层站
1	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2018年1月11日	/	0.5m/s	高度5.1米
2	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2018年1月11日	/	0.5m/s	高度5.1米
3	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2018年1月16日	/	0.5m/s	高度5.0米
4	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2018年1月16日	/	0.5m/s	高度5.1米
5	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2017年12月20日	/	0.5m/s	高度4.2米
6	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2017年12月8日	/	0.5m/s	高度4.2米
7	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2017年12月20日	/	0.5m/s	高度4.2米
8	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2017年12月25日	/	0.5m/s	高度4.2米
9	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2017年12月25日	/	0.5m/s	高度4.2米
10	日立	自动扶梯	1200SX-EN	2017年12月8日	/	0.5m/s	高度4.2米
11	日立	乘客电梯	LCA-1350-CO105	2018年3月1日	1350	1.75m/s	8/8
12	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月1日	1600	1.75m/s	8/8
13	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	8/8

序号	厂家	产品名称	产品型号	出厂日期	载重 (kg)	梯速	层站
14	日立	乘客电梯	LCA-1350-CO105	2018年3月1日	1350	1.75m/s	8/8
15	东南	液压载货电梯	THY3200/0.5-JXW	2018年11月21日	3200	0.5m/s	6/6
16	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	8/8
17	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	8/8
18	日立	乘客电梯	LCA-1350-CO105	2017年11月30日	1350	1.75m/s	8/8
19	日立	乘客电梯	LCA-1600-2S150	2018年3月1日	1600	1.75m/s	3/3
20	日立	乘客电梯	LCA-1600-2S150	2018年3月1日	1600	1.75m/s	3/3
21	日立	乘客电梯	LCA-O1600-CO60	2017年12月8日	1600	1.75m/s	5/5
22	日立	乘客电梯	LCA-O1600-CO60	2017年12月15日	1600	1.75m/s	5/5
23	日立	乘客电梯	LCA-1050-CO105	2018年8月28日	1050	1.75m/s	4/4
24	日立	乘客电梯	LCA-1050-CO105	2017年11月30日	1050	1.75m/s	4/4
25	日立	乘客电梯	LCA-1600-2S150	2018年8月27日	1600	1.75m/s	5/5
26	日立	乘客电梯	LCA-1600-2S150	2018年8月27日	1600	1.75m/s	5/5
27	日立	乘客电梯	LCA-825-CO105	2018年3月1日	825	1.0m/s	3/3
28	日立	乘客电梯	LCA-1050-CO60	2018年3月1日	1050	1.75m/s	4/4
29	日立	乘客电梯	LCA-825-CO60	2018年3月1日	825	1.0m/s	2/2
30	日立	乘客电梯	LCA-1600-2S60	2018年3月1日	1600	1.75m/s	2/2
31	日立	乘客电梯	LCA-825-CO60	2018年3月1日	825	1.0m/s	2/2
32	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	17/17
33	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	17/17
34	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	17/17

序号	厂家	产品名称	产品型号	出厂日期	载重 (kg)	梯速	层站
35	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月1日	1600	1.75m/s	17/17
36	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月1日	1600	1.75m/s	17/17
37	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	17/17
38	日立	乘客电梯	MCA-1350-CO105	2017年11月30日	1600	1.75m/s	17/17
39	日立	乘客电梯	MCA-1350-CO105	2017年11月30日	1600	1.75m/s	17/17
40	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	16/16
41	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	16/16
42	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	16/16
43	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月1日	1600	1.75m/s	16/16
44	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月1日	1600	1.75m/s	16/16
45	日立	乘客电梯	MCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	16/15
46	日立	乘客电梯	MCA-1350-CO105	2018年1月12日	1350	1.75m/s	16/16
47	日立	乘客电梯	MCA-1350-CO105	2018年1月12日	1350	1.75m/s	16/16
48	日立	乘客电梯	LCA-1600-2S105	2018年3月15日	1600	1.75m/s	6/6
49	日立	乘客电梯	LCA-825-CO60	2018年3月1日	825	1.0m/s	3/2
50	中奥立达	杂物电梯	AKN-40E	2019年10月16日	250	0.4m/s	3/2
51	中奥立达	杂物电梯	AKN-41E	2019年10月17日	250	0.4m/s	5/3
52	中奥立达	杂物电梯	AKN-42E	2019年10月18日	250	0.4m/s	5/3

2.2.2 电梯维修服务的技術需求

完成新龙泽院区52台电梯的日常维护、保养、清洁、润滑、调整、定期检查和应急抢修等服务，按照《电梯日常维护保养规则》(DB11/T 418-2019)完

成半月、月、季度、半年、年保养项目，并做好维护保养记录。

2.2.3 日常维护保养方式

半包，维保过程中更换零部件单价在 1000 元以内，由投标人免费提供。（附常用维修配件报价表，配件清单详见本章节 2.2.6）。除常见配件清单外配件，其他单价在 1000 元以内的配件由投标人免费提供。

2.2.4 维护保养具体要求

（1）投标人应派驻至少 3 人，每天 24 小时常驻，并且具备相应技术证书，及时按采购人要求到达现场进行抢修、维修并把情况向采购人汇报。

（2）维保单位派驻的维保人员应遵守采购人场地的各项管理制度，并统一着装。

（3）接到故障通知后，应当立即赶赴现场进行处理；电梯困人时，应当在 15 分钟内（此时间最长不得超过 30 分钟）抵达现场进行抢修。因延误抢修而造成一切后果概由维保单位承担。电梯故障维修时间不得超过 72 小时。

（4）维保公司需配备相应的工具。存储部分电梯易损配件。以便出现故障及时更换。

（5）现场作业人员不得少于 2 人，且应当取得《特种设备作业人员证》。

（6）供应商需根据本项目需求编制详细的服务响应方案。

（7）保证客运电梯安全运行，不得发生因电梯保养不到位而造成的电梯乘客及维修人员伤亡事故。如因供应商发生责任事故，造成乘客、维修人等投诉、伤亡事故的，由供应商承担由此产生的一切赔偿责任。

（8）由于供应商原因所造成事故与损失的，由供应商承担责任。供应商对因维保不善造成电梯误动作而发生人员伤亡承担赔偿责任。

（9）供应商对所管辖区域（如电梯机房）内的所有设备设施负有定期巡视、检查的责任，建立巡视、检查记录，发现问题及时维修或报相关专业并配合维修。

2.2.6 1000 元以内配件清单

序号	部件名称	规格型号
1	轿型开关	KCD2

2	缓冲器开关	11E
3	小门锁	SK-K
4	小门锁	SK-C
5	三角锁	70MM
6	应急灯	EL301 和 EL302
7	灯罩	通用
8	外呼面板底盒	塑料
9	按钮字片	DA482
10	开关电源	X59LX-95/C
11	门刀	C0045591-A、C0045591-B
12	油盒	大方
13	门胶条	蒂森
14	顶杆	蒂森
15	门滑块卡子	55*43*12
16	门滑块	48*48
17	门绳支角	蒂森
18	检修盒	蒂森
19	扶梯轴头轴套	8810、8816、88*20mm
20	外呼面板底盒	铝壳
21	耐磨条	通用
22	按钮	MTB-1P (单)
23	按钮	MTB-2P (双)
24	按钮	LHB-052A 盲文
25	开关	DS131 轿门
26	开关	DS121 厅门
27	电源锁	V-10-1C25
28	感应器	SG/YG-25 单
29	感应器	PAD-1
30	光电开关	YA043D166-04
31	三角锁	加长型
32	对讲电话	ZDH01-023
33	显示模块	LOA-410A
34	电源板	LHA-022A 单八
35	电源板	LHA-022A 双八
36	保险	方型 150C 2A220 欧
37	电源板	LHS-210A
38	闸皮	50*50 4 孔
39	玻璃通	国产
40	玻璃通	进口
41	抱闸线圈	ECB - 240S
42	接触器	S-N20 AC220V

43	电源板	LHS-320
44	按钮	LHB-051A 圆
45	勾子锁点	161 静点
46	勾子锁点	161 动点
47	门绳	厅门拉簧
48	门轮	6201*56*14
49	导靴头	@16
50	导靴头	@10
51	导靴	轿厢 120*16
52	靴衬	120*16
53	靴衬	120*10
54	靴衬	三合一 230
55	门绳轮	6200*93*11
56	吊门板	厅门 900
57	重锤	900 开门
58	导靴头带架子	@16
59	导靴	轿厢 120*10
60	梳齿板	14 齿 127*122
61	梳齿板	14 齿 铝 127*65
62	梳齿板 孔 65	黑 14 齿塑料
63	梳齿板 孔 80	黑 14 齿塑料
64	扶梯轮 主轮	6202*80*40*2
65	驱动轮	131*35
66	拖带轮	6202*60*55*2
67	梯级轮	6202*76*25
68	扶梯齿轮	21 齿 剑槽
69	扶梯齿轮	21 齿
70	扶梯齿轮	22 齿
71	保险	145C 5A220@
72	电源板	YS1012E
73	电源板	P235705C000G01
74	电源板	P235705B000
75	辅助触头	SRD-N8
76	按钮	LHB-052A 圆面
77	电源板	LOA-410A/HDK-549
78	扶梯齿轮	37 齿
79	扶梯齿轮	30 齿 双排
80	扶梯齿轮	37 齿 双排
81	扶梯齿轮	22 齿 双排
82	外呼板	BX-SCL-C5
83	微动开关	Z-15ZQ22-R.X55CK-02

84	断电相序保护继电器	DC110
85	继电器	JQX-18F-4Z DC110V
86	拨动开关	KN1-223
87	行程开关	LXW5-11N1
88	轿顶上下行	LA20-2H
89	行程开关	3SE3-020-1A
90	按钮	MTB-2P
91	润滑器	PB10B
92	开关	AJ29043,X5BF-01
93	开关	WD9314,X55BB-03
94	外呼按钮	FL-PW
95	内选按钮	FL-PW
96	吊门轮	65×13×6202
97	电池	12v 7.2AH

注：中标单位更换配件后至少质保一年。

2.3 为落实政府采购政策需满足的要求

（一）本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业、支持乡村振兴等。

（二）具体要求

（1）促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业

根据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》等关于中小企业的相关规定，本项目执行中小企业相关政策。符合政策规定的监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

①本项目是否专门面向中小企业预留采购份额，见第一章《投标邀请》。

②采购标的对应的中小企业划分标准所属行业，见第二章《投标人须知》。

③小微企业价格评审优惠的政策调整，见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

2.4 采购标的的其他技术、服务等要求：

2.4.1 供应商需负责配合电梯检验检测机构对电梯的定期检验及其它相关事

宜，负责每年市场监督管理局年检达标且通过（即取得合格证），承担检测等全部费用并参与电梯安全管理活动。

2.4.2安全文明服务方案要求：作业中应当负责落实现场安全管理措施和安全防护措施，保障作业人员及其他人员的人身安全，维护医院正常秩序，保证医院日常工作正常运行。

2.4.3供应商需证明有日常维护、例行检修电梯的技术力量，并具有相关的电梯原厂配件定量储备，保证零部件供应及时。

2.4.4采购人为中标人提供1间约10平方米的办公室。

2.5 需由供应商提供设计方案、解决方案或者组织方案的采购项目，应当说明采购标的的功能、应用场景、目标等基本要求

（一）重点难点问题分析及解决方案

功能、应用场景、目标：供应商应针对本项目实际情况结合过往经验分析并指出项目实施过程中潜在的困难点、风险点，并能够给出妥善的解决方案。

（二）日常维护、保养、清洁、润滑、调整解决方案；定期检查解决方案；应急抢修解决方案；安全文明服务解决方案

功能、应用场景、目标：详见本章第三部分要求。

（三）质量保证解决方案

功能、应用场景、目标：供应商应制定合理可行的质量保证解决方案，通过制度、辅助措施等手段，确保各项服务能保质保量完成

（四）进度保障组织方案

功能、应用场景、目标：供应商应制定合理可行的进度保障组织方案，通过优化组织程序，提高工作效率、加强进度控制保障等多种手段，确保项目能按期完成。

（五）应急服务解决方案

功能、应用场景、目标：供应商能够针对各类紧急、突发情况提供解决方案，妥善处理各种应急情况。

3. 履约验收方案

3.1 验收标准：

符合《国务院第 549 号令》、《电梯使用管理与日常维护保养规则》（TSG T5001-2009）、《电梯、自动扶梯和自动人行道维修规范》（GB/T18775）、《电梯制造与安装安全规范》（GB 7588）和《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》（GB/T 16899）的相关规定。以最后通过国家质量技术监督部门年检，并取得年度《电梯使用标志》为合格。

第六章 拟签订的合同文本

合同编号：

北京市电梯日常维护保养合同

使用单位：首都医科大学附属北京积水潭医院

维保单位：_____

北京市工商行政管理局

北京市质量技术监督局

二〇二五年

使用说明

- 1、适用范围：本合同适用于乘客电梯、载货电梯、自动扶梯与自动人行道的日常维护保养。
- 2、维保单位：具备特种设备安全监督管理部门核发的许可证，从事电梯制造、安装、改造、维修单位。
- 3、日常维护保养：对电梯进行的清洁、润滑、调整 and 检查等日常维护或保养性工作。其中清洁、润滑不包括部件的解体，调整只限于不会改变任何安全性能参数的调整。
- 4、清包：只提供劳务，不提供任何电梯零部件。
- 5、半包：既提供劳务，又适当承担保养中电梯零部件的单件费用。
- 6、大包：既提供劳务，又承担大多数电梯零部件（电梯：曳引机、控制柜主板、曳引钢丝绳、轿厢装饰除外；自动扶梯和自动人行道：扶手带、电机、控制柜主板除外）

(以下空白无字迹)

合同期满后甲乙双方经协商同意续约的，应当于期限届满 30 日历天内重新签订合同。

合同期满后甲乙双方经协商不同意续约的，应当于期限届满 30 日历天前以书面形式通知对方。

特殊条款____/____。

第五条 日常维护保养费

维护保养合同收费总计：_____元（人民币），大写：_____。

第六条 结算方式

一、甲方按季度次支付维护保养费，具体支付时间为：

1. 季付，合同签订生效后第 3、6、9、12 个月后，甲方支付合同款的 25%即人民币：_____元。甲方付款前，乙方应向甲方提供相应金额发票，否则甲方有权不予付款且无需承担违约责任。

二、支付方式：

1. 支票（或电汇或财政资金集中支付）；
2. 发票需正确注明收款方名称，并按照规定格式填写；

第七条 日常维护保养方式

采用 半包 方式。半包方式维保中使用的材料、辅料及更换零配件（包括照明等辅助设施）单价在 1000（含）以内的，由乙方免费提供。更换零配件单价在 1000（不含）以上的，征求甲方书面同意后，费用由甲方负责。

第八条 维修服务

乙方应急维修服务电话：_____、_____

应急维修服务时间：

- 一、 停梯、困人：接到电梯故障报修后 10 分钟之内到达现场，30 分钟内将被困乘客解救出。
- 二、 停梯未困人：接到电梯故障报修后 10 分钟之内到达现场，30 分钟内排除故障恢复电梯运行。
- 三、 不能排除故障：电梯故障后现场维修工不能在 30 分钟排除故障，乙方技术支持人员应在 1 小时内赶到。
- 四、 停梯待修：由于故障原因复杂或等待配件停梯，总停梯时间不能超过 24 小时。

第九条 驻场人员

乙方提供驻场维修人员,应配备不少于3名持有《特种设备作业人员证(电梯)》,并合格有效的维修人员提供 24 小时的驻场维修作业服务,及1名现场管理人员负责本项目的现场管理工作(全部费用应当已经包含在日常维护保养费中,不再另行收取)。

驻场作业人员职责: 1、 按规定进行电梯的巡视、保养及全天候 24 小时的电梯突发故障处理;遇甲方有特殊活动时现场对电梯进行保驾工作(保驾费用已包含在日常维护保养费中,不再另行收取);

2、根据院方要求每天早上按时间要求开启电梯下午按时间要求关闭电梯;

3、完善电梯机房管理标准化建设,保持机房环境卫生清洁,根据甲方需求调整电梯功能。

第十条 甲方权利、义务

一、权利

1.甲方有权监督乙方按照合同约定履行维护保养义务,发出故障通知、提出整改建议或警告。

2.甲方有权要求乙方保障电梯的正常安全运行。乙方的维护保养达不到合同约定的维护保养标准或要求时,甲方有权拒绝在维护保养记录上签字,并要求乙方重新进行维护保养。

3.甲方有权执行的考核制度,对乙方的工作状况进行考核。

4.甲方对设备运行及保养情况将每一个月进行一次考核,若考核评分低于标准分则每低一分将扣除相应保养费。

5.在整个维护保养合同期限内出现由于保养不到位或维修不及时而造成事故的,或维护保养情况不佳、严重违反甲方规章制度和合同条款、考核评分低于及格分数线的,甲方有权单方解除本合同,同时乙方应当承担全部赔偿责任及损失。

6.甲方有权要求乙方遵守保密原则,执行保密条例不得将有关资料泄露与第三方。

二、义务

1.甲方提供的设备必须具有电梯行业主管部门颁发的有效的《电梯使用标志》,并保证上述维保设备属于甲方合法财产或甲方对该设备拥有合法的委托维保权利。

2.甲方应当对每台电梯建立完整的安全技术档案,并供乙方查询。签订合同前应当向乙方提供全部电梯的相关资料或复印件。

3.甲方建立电梯安全运行管理制度，为电梯机房提供足够的照明、冷暖气，按温湿度要求做好通风；保证电梯的用电、消防、防雷、通道、通讯、摄像监控系统和报警装置安全可靠；保证电梯机房、井道、地坑无漏水、渗水现象，通往电梯机房、地坑、滑轮间、井道安全门的畅通。

4.配备电梯安全管理人员负责电梯的日常安全管理：

- (1) 负责电梯钥匙的使用管理；
- (2) 负责对乙方的维护保养记录、修理记录签字确认；
- (3) 负责对乙方提交的电梯安全隐患提示单签字确认；
- (4) 负责监督、检查乙方的维护保养质量及对乙方进行考核；
- (5) 如果更换电梯安全管理人员，应当及时通知乙方；
- (6) 甲方授权代表：，代表甲方在维保过程中相关事宜的签字确认。

5.应当制定电梯事故应急防范措施和救援预案并定期演练。

6.在电梯使用过程中发现故障或异常情况应当立即停止使用，并及时通知乙方。

7.除乙方无法解决的情况外，未经乙方书面许可不得允许非乙方人员从事与电梯维护保养有关的工作。

8.甲方在电梯安全检验合格有效期届满前 1 个月，向电梯检验检测机构提出定期检验申请，乙方承担电梯年检费用。

9.甲方对因电梯使用不当或管理不到位而造成的不良影响或人身伤害、伤亡而导致的一切经济损失、精神损失承担全部责任。

10.甲方为乙方提供维护保养所需的工作环境，免费提供驻场维护人员的值班场所。

第十一条 乙方权利、义务

一、权利

- 1.乙方有权要求甲方提供有关配套的维护保养工作环境及相关资料。
- 2.乙方有权拒绝甲方提出的影响电梯安全运行的要求。

二、义务

- 1.乙方应当具备特种设备安全监督管理部门核发的相应许可证明。
- 2.乙方提供 24 小时驻场维护服务（不分节假日），甲方发现设备发生故障或不正常运行现象后应立即通知乙方；乙方在接到故障通知后 10 分钟内赶赴现场进行处理；若电梯故障有乘客被困时，应当在 30 分钟内将被困乘客解救出。

3.接到电梯故障报修后10分钟之内到达现场，30分钟内排除故障恢复电梯运行；电梯故障后现场维修工不能在30分钟排除故障，维保公司技术支持人员应在1小时内赶到；由于故障原因复杂或等待配件停梯，总停梯时间不能超过24小时。

4.遇有甲方特殊活动时，乙方需按照甲方要求提供专业技术人员，对电梯进行现场保驾服务以确保甲方设备安全运行，具体费用已于本合同范围内乙方不得再另行收取费用。

5.乙方提供驻场技术人员不得少于3人(不分节假日)，且应当持有北京市质量技术监督局颁发的《中华人民共和国特种设备作业人员证》，并持有时间须在两年及以上；服从甲方管理，遵守甲方规章管理制度，统一着装，文明施工。

6.乙方应至少有1名高级技术人员(持有三级及以上技术等级证书、或工程师中级职称或以上证书)负责现场管理工作。

7.乙方有义务向甲方提供技术人员的相关证明文件，包括操作证、身份证、暂住证、派遣函、保证函等。

8.乙方提供的驻场维护人员资质需得到甲方相关主管部门的审核并通过才能上岗。

9.乙方在现场作业中不得违反安全操作规程，应当负责落实现场安全防护措施，保证作业安全；乙方负责为乙方工作人员购买人身意外保险和工伤保险。

10.向甲方提出合理化建议并每月向甲方书面报告所维护保养电梯的运行情况，对一个维保周期内的设备运行状况做详细汇总并书面报告，免费为甲方提供大修、改造的建议和方案。

11.乙方对所维护保养电梯的安全运行负责，保障设备整机及零部件完整无损；建立良好有效的回访制度（包括工作人员服务态度、维修质量、是否按照规定实施维护保养等）。

12.建立健全电梯自检记录，及电梯运行整体状况书面报告制度：

13.乙方对零配件提供全年 24 小时供应服务，并且免费送货上门；在维保过程中发现需更换零配件时应及时主动进行更换；乙方需保证更换的零配件为原厂有合格质量保证的零配件并另加质保期，零配件供货周期不得超过 48 小时。

14.需甲方额外付费的零配件，乙方需向甲方报价并得到甲方书面认可后更换，甲方在配件更换使用并达到安全运行标准后 30 天后，凭乙方提供的发票按发票面额实际付费。

15. 乙方为甲方提供的零配件价格应按照《电梯备品备件清单表》的约定，并应至少在市场价的基础上进行 10% 的优惠，未列在《1000 元以下电梯备件清单》内的单独报价，并应至少在市场价的基础上进行 10% 的优惠。

16. 应当配合电梯检验检测机构对电梯的定期检验，并参与电梯安全管理活动；并每季度至少进行一次安全、技术培训，每十二个月至少两次应急预案演练并有详细书面记录。

17. 应当妥善保管电梯图纸及相关资料，任何资料均不得以任何形式被带出设备所在地，并在合同终止后全部交给甲方。

18. 乙方有义务遵守甲方的保密条例，不得以任何形式向第三方泄露任何有关资料。

19. 乙方每半年至少为甲方提供一次电梯专业知识、应急事件的处理及安全使用常识等培训服务。

20. 乙方对因现场作业人员维护保养不到位、维修不及时或技术处置不当造成的不良影响或人身伤害、伤亡而导致的一切经济损失、精神损失承担全部责任。

21. 乙方不得以任何形式进行分包、转包。

22. 乙方负责每年电梯年检申报工作，同时维保合同期限内负责实施当地政府主管部门年检前后的整改工作，并达到当地政府主管部门的各项年检标准，年检发生的所有费用由乙方承担，如因乙方原因发生复检（当地政府主管部门年检），复检费用由乙方承担。（如电梯年检问题造成停梯，造成的损失由乙方承担）。

第十二条 违约责任

一、任何一方当事人未按约定履行义务给对方造成直接损失的，应当承担赔偿责任。

二、任何一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

三、甲方按合同约定启动付款支付程序，积极办理保证资金及时到位。

四、因电梯使用、管理原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，由甲方自行承担全部责任。

五、乙方的维护保养工作不符合合同约定的维护保养标准或要求的，乙方应当返工，并按照甲方要求进行整改。

六、因维护保养原因导致设备损坏、丢失，或现场作业人员维护保养不到位、维修不及时或技术处置不当造成的不良影响或人身伤害、伤亡而导致的一切经济损失、精神损失的，由乙方承担全部责任。

七、因维护保养原因导致电梯检验检测不合格的，乙方应当返工，直至电梯检验检测合格。且乙方还应当承担电梯复验费用。

第十三条 合同的解除

一、甲乙双方协商一致，可以解除合同。

二、如果甲方失去本合同约定的维护保养电梯所在区域的物业管理权，本合同自动终止，甲方不承担违约责任。

三、合同期限内任何一方严重违约导致合同无法继续履行的，另一方可以解除合同。此外任何一方不得单方解除合同。

第十四条 争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或向有关部门申请调解，协商、调解不成的，任何一方有权向北京市西城区人民法院起诉。

第十五条 履约验收方案

(1) 履约验收的主体、时间、方式：甲方对乙方提交的服务进行验收，甲乙双方均认可评审会的验收结果合法有效。乙方未能通过验收的，须返工全面整改，返工后仍不能满足甲方要求的，应追究乙方的违约责任。

(2) 履约验收程序：乙方在甲方规定的时间内提交成果，甲方组织验收。

(3) 履约验收的内容和验收标准：针对采购文件每一项商务、技术要求履约情况进行履约验收，须符合《国务院第 549 号令》、《电梯使用管理与日常维护保养规则》(TSG T5001-2009)、《电梯、自动扶梯和自动人行道维修规范》(GB/T18775)、《电梯制造与安装安全规范》(GB 7588)和《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》(GB/T 16899)的相关规定。以最后通过国家质量技术监督部门年检，并取得年度《电梯使用标志》为合格。

第十六条 其他约定

一、普通维修、重大维修、改造或甲方要求乙方提供本合同约定以外的增值服务的，双方均应当以书面形式另行约定。

二、维护保养记录是记载电梯运行、维护、保养的依据。每台电梯均应当建立独立的维护保养记录。维护保养记录应当一式两份，甲乙双方各保存一份，保存时间为 4 年。普通维修、重大维修、改造协议与急修记录均应当与维护保养记录一并保存。

第十七条 附则

本合同自双方签字盖章后生效。本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，并经双方签字确认，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

附件一：电梯维护保养及金额明细表

附件二：电梯保养项目内容及要求

附件三：备品备件清单

附件四、安全生产协议书

甲方：（签章）

乙方：（签章）

组织机构代码：

许可证号码：

地址：

地址：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

联系电话：

联系电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：

邮政编码：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附件一、电梯维护保养及金额明细表

附件二、电梯保养项目内容及要求

1.每半月一次维护保养工作内容及要求

定期对每部电梯进行维护保养,每半月一次的维护保养内容及要求包括但不限于以下方面:

- (1) 机房、滑轮间应清洁、门窗完好,照明正常,温度合适;
- (2) 手动紧急操作装置齐全,安放在指定位置;
- (3) 驱动主机运行时不得有杂音、冲击和振动;
- (4) 直流电动机换向器工作正常;
- (5) 编码器清洁,安装牢固;
- (6) 选层器动静触点应清洁,无烧蚀;
- (7) 限速器各销轴部位转动灵活;
- (8) 制动器动作应可靠,作为轿厢意外移动保护装置制停子系统符合要求;
- (9) 制动器各销轴部位应润滑,动作灵活;
- (10) 制动衬清洁,磨损量不超过制造单位要求;
- (11) 制动器打开时,闸瓦与制动轮不应发生摩擦;
- (12) 控制柜内各元器件应整洁,各仪表指示(显示)正确,各接线应紧固;
- (13) 紧急电动运行工作正常;
- (14) 层门和轿门旁路装置工作正常;
- (15) 轿厢照明应齐全,风扇工作应正常,应急照明应能正常工作;
- (16) 轿内报警装置、对讲系统工作正常;
- (17) 轿厢内按钮、开关应齐全有效,显示应正确,IC卡系统完整有效;
- (18) 平层精度应达到标准要求,地坎应清洁无杂物;
- (19) 轿门运行开启和关闭工作正常;
- (20) 轿门门触点应清洁,接触良好,接线可靠;
- (21) 轿门防撞击保护(安全触板、光幕、光电等)功能有效;
- (22) 层门自闭功能正常,用厅门钥匙开锁释放后能自动复位;
- (23) 层站召唤、楼层显示齐全、有效;
- (24) 轿顶及轿厢检修开关、停止装置工作正常;
- (25) 轿顶清洁,防护栏安全可靠;
- (26) 层门门锁触点应清洁,接触良好,接线可靠;

- (27) 层门锁紧元件啮合长度不小于 7mm;
- (28) 对重/平衡重块无松动, 压板紧固;
- (29) 导靴油杯吸油毛毡齐全, 油量适宜, 保证油质, 油杯无泄露;
- (30) 底坑清洁、无渗水、无积水、井道及地坑照明应齐全、正常;
- (31) 底坑急停装置, 附加操作装置工作正常;
- (32) 电梯内轿厢风道清洗并达到洁净标准。

2.每月一次维护保养工作内容及要求:

定期对每部电梯进行维护保养, 每月一次的维护保养内容及要求包括 但不限于以下方面:

- (1) 机房、滑轮间应清洁、门窗完好, 照明正常, 温度合适;
- (2) 驱动主机在运行时应平稳, 无振动;
- (3) 直流电动机换向器工作正常;
- (4) 编码器(测速发电机)工作正常, 安装牢固;
- (5) 电动机与曳引机连轴器螺栓无松动;
- (6) 减速箱内油量适宜, 除蜗杆伸出端外均无渗漏, 箱体内油温不应高于 85°;
- (7) 制动器动作应可靠, 作为轿厢意外移动保护装置制停止系统是符合要求;
- (8) 制动器各销轴部位应润滑灵活;
- (9) 制动衬清洁, 磨损量不超过制造单位要求;
- (10) 制动器打开时, 闸瓦与制动轮不应发生摩擦;
- (11) 限速器销轴部位润滑转动灵活;
- (12) 限速器轮槽、限速绳清洁无油腻;
- (13) 限速器夹绳钳口无磨损, 应有足夹持力;
- (14) 控制柜内各元器件应整洁, 各仪表指示(显示)正确, 各接线应紧固;
- (15) 选层器动静触点应清洁, 无烧蚀;
- (16) 紧急电动运行工作正常;
- (17) 轿内报警装置、对讲系统工作正常;
- (18) 轿厢照明应齐全, 风扇工作应正常;
- (19) 轿厢内应急照明应能正常工作;

- (20) 轿厢内按钮应齐全有效；
- (21) 轿厢检修开关、停止装置工作正常；
- (22) 轿厢内显示应正常；
- (23) 侯梯厅按钮应齐全有效；
- (24) 侯梯厅应显示齐全正确；
- (25) 平层精度应达到标准要求，层门、地坎清洁；
- (26) 层、轿门润滑；
- (27) 层、轿门各固定部位无松动，间隙尺寸无变化；
- (28) 轿门开关终端位置开关工作正常，验证轿门关闭的电气安全装置工作正常；
- (29) 轿门运行开启和关闭工作正常；
- (30) 轿门防撞击保护（安全触板、光幕、光电等）功能有效；
- (31) 层门自闭功能正常，用厅门钥匙开锁释放后能自动复位；
- (32) 轿顶检修开关、停止装置工作正常；
- (33) 井道照明应齐全，正常；
- (34) 轿顶清洁，防护栏安全可靠；
- (35) 轿门门触点应清洁，接触良好，接线可靠；
- (36) 层门锁紧元件啮合长度不小于 7mm；
- (37) 层门门锁触点应清洁，接触良好，接线可靠；
- (38) 导靴油杯吸油毛毡齐全，油量适宜，保证油质；
- (39) 对重/平衡重块无松动，压板紧固；
- (40) 安全钳传动机构应灵活；
- (41) 安全钳座固定无松动；
- (42) 安全钳楔块与导轨间隙均匀，动作一致；
- (43) 缓冲器固定无松动；
- (44) 耗能缓冲器内油量适宜，栓塞无锈蚀；
- (45) 轿厢称量装置有效、准确。

3.每季度一次维护保养工作内容及要求：

定期对每部电梯进行维护保养，每季度一次的维护保养内容及要求包括但不限于以下方面：

- (1) 机房、滑轮间应清洁、门窗完好，照明正常，温度合适；
- (2) 手动紧急操作装置齐全，安放在指定位置；
- (3) 驱动主机运行时不得有杂音、冲击和振动；
- (4) 直流电动机换向器工作正常；
- (5) 编码器（测速发电机）工作正常，安装牢固；
- (6) 电动机与曳引机连轴器螺栓无松动，弹性元件外观良好，无老化等现象；
- (7) 减速箱内油量适宜，除蜗杆伸出端外均无渗漏，箱体内油温不应高于 85°；
- (8) 制动器动作应可靠，作为轿厢意外移动保护装置制停子系统是符合要求；
- (9) 制动器各销轴部位应润滑，动作灵活；
- (10) 制动衬清洁，磨损量不超过制造单位要求；
- (11) 制动器打开时，闸瓦与制动轮不应发生摩擦；
- (12) 限速器销轴部位润滑转动灵活；
- (13) 限速器轮槽、限速绳清洁无油腻；
- (14) 限速器夹绳钳口无磨损，应有足夹持力；
- (15) 曳引轮槽、悬挂装置应清洁、曳引绳无严重油腻，张力均匀，符合制造单位要求；
- (16) 控制柜内各元器件应整洁，各仪表指示(显示)正确，各接线应紧固；
- (17) 控制柜接线整齐，线号齐全清晰；
- (18) 位置脉冲发生器工作正常；
- (19) 选层器动静触点应清洁，无烧蚀；
- (20) 轿内报警装置、对讲系统工作正常；
- (21) 轿厢照明应齐全，风扇、应急照明工作应正常；
- (22) 轿顶及轿厢检修开关、停止装置工作正常；
- (23) 轿厢内按钮、开关应齐全有效，显示应正确，IC 卡系统完整有效；
- (24) 侯梯厅按钮应齐全有效，显示应齐全正确；
- (25) 厅外消防开关正常，功能有效；
- (26) 平层精度应达到标准要求，层门地坎清洁；
- (27) 层轿门门头、地坎无松动、变形，层门导靴磨损不超过要求；
- (28) 层轿门系统润滑，传动钢丝绳、链条、传动带按要求调整；
- (29) 层轿门各固定位置无松动，间隙尺寸无变化；

- (30) 轿门开关门终端位置开关工作正常，验证轿门关闭的电气安全装置工作正常；
- (31) 轿门门触点应清洁，接触良好，接线可靠；
- (32) 轿门运行开启和关闭工作正常；
- (33) 自动门防夹保护装置功能正常；
- (34) 层门自闭功能正常，用厅门钥匙开锁释放后能自动复位；
- (35) 层门门锁触点应清洁，接触良好，接线可靠；
- (36) 层门锁紧元件啮合长度不小于 7mm；
- (37) 轿顶应清洁、检修功能正常；
- (38) 导靴油杯吸油毛毡齐全，油量适宜，保证油质，油杯无泄露；
- (39) 靴衬、滚轮清洁、无变形、脱落，磨损量不超过制造单位要求；
- (40) 对重/平衡重块无松动，压板紧固；
- (41) 曳引绳绳头组合螺母无松动；
- (42) 补偿链（绳）与轿厢、对重连接处固定无松动；
- (43) 安全钳传动机构应灵活；
- (44) 安全钳座固定无松动；
- (45) 安全钳楔块与导轨间隙均匀，动作一致；
- (46) 限速器张紧装置和电气安全装置工作正常；
- (47) 缓冲器固定无松动；
- (48) 耗能缓冲器内油量适宜，栓塞无锈蚀电气安全装置功能有效；
- (49) 轿厢称重装置有效、准确；
- (50) 上下极限开关、限位开关、强迫换速开关应工作正常有效。

4.每半年一次维护保养工作内容及要求：

定期对每部电梯进行维护保养，每半年一次的维护保养内容及要求包括但不限于以下方面：

- (1) 机房、滑轮间应清洁、门窗完好，照明正常，温度合适；
- (2) 机房照明设备齐全有足够照度；
- (3) 驱动主机在运行时应平稳，无振动；
- (4) 直流电机换向器工作正常；
- (5) 直流电机碳刷及刷架工作正常；

- (6) 编码器（测速发电机）工作正常，安装牢固；
- (7) 电动机与曳引机连轴器螺栓无松动，弹性元件外观良好，无老化等现象；
- (8) 曳引轮槽、悬挂装置应清洁、曳引绳无严重油腻，张力均匀，符合制造单位要求；
- (9) 驱动主机、导向轮轴承无异常；
- (10) 上行超速保护装置的接触器触点应清洁，无烧蚀；
- (11) 上行超速保护装置的机械装置应动作灵活，可靠；
- (12) 减速箱内油量适宜，除蜗杆伸出端外均无渗漏，箱体内油温不应高于85°C；
- (13) 制动器动作应可靠，作为轿厢意外移动保护装置制停系统时符合要求；
- (14) 制动器各销轴部位应润滑，动作灵活；
- (15) 制动衬清洁，磨损量不超过制造单位要求；
- (16) 制动器打开时，闸瓦与制动轮不应发生摩擦；
- (17) 限速器销轴部位润滑转动灵活；
- (18) 限速器轮槽清洁无油腻；
- (19) 限速绳清洁无油腻；
- (20) 限速器夹绳钳口无磨损，应有足夹持力；
- (21) 控制柜内各种元器件应整洁；
- (22) 控制柜内各种元器件应整洁，各仪表指示（显示）正确，各接线应紧固；
- (23) 控制柜接线整齐，线号齐全清晰；
- (24) 位置脉冲发生器工作正常；
- (25) 选层器动静触点应清洁，无烧蚀；
- (26) 轿内报警装置、对讲系统工作正常；
- (27) 轿厢照明应齐全，风扇工作应正常；
- (28) 轿厢内应急照明应能正常工作；
- (29) 轿厢内按钮应齐全有效；
- (30) 轿厢检修开关、停止装置工作正常；
- (31) 轿厢内显示应正确；
- (32) 侯梯厅按钮应齐全有效；

- (33) 候梯厅显示应齐全正确;
- (34) 厅外消防开关正常、有效;
- (35) 平层精度应达到标准要求, 层门地坎清洁;
- (36) 层门、轿门门扇各相关间隙符合标准值;
- (37) 层轿门、开门机构清洁, 润滑良好;
- (38) 层轿门门头、地坎及各固定部位无松动, 间隙尺寸无变化;
- (39) 轿门开关门终端位置开关工作正常, 验证轿门关闭的电气安全装置工作正常;
- (40) 轿门门锁触点应清洁, 接触良好, 接线可靠;
- (41) 轿门开门限制装置工作正常;
- (42) 直流门机碳刷及换向器工作正常;
- (43) 轿门运行开启和关闭工作正常;
- (44) 轿门防撞击保护装置(安全触板、光幕、光电等)功能有效;
- (45) 层门自闭功能正常, 用厅门钥匙开锁释放后能自动复位;
- (46) 层门门锁触点应清洁, 接触良好, 接线可靠;
- (47) 层门锁紧元件啮合长度不小于 7mm;
- (48) 轿顶应清洁, 检修功能正常;
- (49) 导靴油杯吸油毛毡齐全, 油量适宜, 保证油质;
- (50) 靴衬、滚轮清洁、无变形、脱落, 磨损量不超过制造单位要求;
- (51) 曳引绳磨损、断丝未超标;
- (52) 限速绳磨损未超标, 无断丝;
- (53) 补偿绳磨损、断丝未超标;
- (54) 限速器磨损、断丝未超标, 无油腻;
- (55) 曳引绳张力均匀;
- (56) 曳引绳绳头组合螺母无松动;
- (57) 补偿链(绳)与轿厢、对重连接处固定无松动;
- (58) 轿厢和对重/平衡重的导轨支架固定无松动;
- (59) 安全钳传动机构应灵活;
- (60) 安全钳座固定无松动;
- (61) 安全钳楔块与导轨间隙均匀, 动作一致;

- (62) 轿底各安装螺栓紧固；
- (63) 以检修速度下行，安全钳功能试验；
- (64) 缓冲器固定无松动；
- (65) 耗能缓冲器内油量适宜，柱塞无锈蚀；
- (66) 对重/平衡重块无松动，压板紧固；
- (67) 对重缓冲器距离；
- (68) 轿厢称量装置有效、准确；
- (69) 上下极限开关、限位开关、强迫换速开关应工作正常有效；
- (70) 井道、底坑照明齐全。

5.每年一次维护保养工作内容及要求：

定期对每部电梯进行维护保养，每年一次的维护保养内容及要求包括但不限于以下方面：

- (1) 电梯全面清洁；
- (2) 机房照明设备齐全，有足够照度；
- (3) 驱动主机在运行时应平稳，无振动，不得有杂音、冲击和振动；
- (4) 直流电机换向器工作正常；
- (5) 直流电机碳刷及刷架工作正常；
- (6) 编码器（测速发电机）工作正常，安装牢固；
- (7) 电动机与曳引机联轴器螺栓无松动，弹性元件外观良好，无老化等现象；
- (8) 曳引轮轮槽无变形，磨损量不超过制造单位要求；
- (9) 曳引轮槽、悬挂装置应清洁、曳引绳无严重油腻，张力均匀，符合制造单位要求；
- (10) 导向轮轴承、驱动主机轴承无异常；
- (11) 上行超速保护装置的接触器触点应清洁、无烧蚀，机械装置应动作灵活、可靠；
- (12) 上行超速保护装置的机械装置应动作试验工作正常；
- (13) 更换减速箱内齿轮油（按使用维护说明书）；
- (14) 减速箱内油量适宜，除蜗杆伸出端外均无渗漏，箱体内油温不宜高于85C ；
- (15) 制动器铁芯清理、润滑、检查，磨损量不超过制造单位要求；

- (16) 制动器动作为轿厢外移动作保护装置制停子系统时符合要求；
- (17) 制动器动作应可靠，必要时做制动器制动能力实验制动器制动能力符合制造单位要求，保持有足够的制动力，必要时进行轿厢装载 125%额定载重量的制动试验；
- (18) 制动器各销轴部位应润滑灵活；
- (19) 制动衬清洁，磨损量不超过制造单位要求；
- (20) 制动器打开时，闸瓦与制动轮不应发生摩擦；
- (21) 限速器销轴部位润滑转动灵活；
- (22) 限速器轮槽、限速绳清洁无油腻；
- (23) 限速器夹绳钳口无磨损，应有足够夹持力；
- (24) 限速器安全钳联动实验工作正常（对于使用年限不超过 15 年的限速器，每 2 年进行一次限速器动作速度校验；对于使用年限超过 15 年的限速器，每年进行一次限速器动作速度校验）；
- (25) 控制柜内各元器件应整洁，各仪表指示(显示)正确，各接线应紧固；
- (26) 控制柜接线整齐，线号齐全清晰；
- (27) 控制柜接触器、继电器触点接触良好；
- (28) 导电回路绝缘性能测试；
- (29) 接地电阻性能测试；
- (30) 轿厢意外移动保护装置动作试验工作工作正常；
- (31) 位置脉冲发生器工作正常；
- (32) 选层器动静触点应清洁、无烧蚀；
- (33) 轿内报警装置、对讲系统工作正常；
- (34) 轿厢照明应齐全，风扇工作应正常；
- (35) 轿厢内按钮应齐全有效；
- (36) 轿厢检修开关、停止装置工作正常；
- (37) 轿厢内显示应正确；
- (38) 轿内应急照明应能正常工作；
- (39) 侯梯厅按钮应示齐全有效；
- (40) 侯梯厅应显示应齐全正确；
- (41) 厅外消防开关正常、有效；

- (42) 平层精度应达到标准要求，层门地坎清洁；
- (43) 层门润滑良好，层门、轿门门扇各相关间隙符合标准值；
- (44) 层轿门门头、地坎无松动、变形，层门导靴磨损不超过要求；
- (45) 轿门开关终端位置开关工作正常，验证轿门关闭的电气安全装置工作正常；
- (46) 轿门门锁触点应清洁，接触良好，接线可靠；
- (47) 开门机构清洁、润滑；
- (48) 直流门机碳刷及换向器工作正常；
- (49) 轿门运行开启和关闭工作正常；
- (50) 轿门防撞击保护（安全触板、光幕、光电等）功能有效；
- (51) 层门自闭功能正常，用厅门钥匙开锁释放后能自动复位；
- (52) 层门门锁触点应清洁，接触良好，接线可靠；
- (53) 层门锁紧元件啮合长度不小于 7mm；
- (54) 轿顶应清洁，检修开关、停止装置工作正常；
- (55) 导靴油杯吸油毛毡齐全，油量适宜，保证油质；
- (56) 靴衬、滚轮清洁、无变形、脱落，磨损量不超过制造单位要求；
- (57) 曳引绳磨损、断丝未超标，无油腻；
- (58) 限速绳磨损、断丝未超标，无油腻；
- (59) 补偿绳磨损、断丝未超标，无油腻；
- (60) 曳引绳张力均匀；
- (61) 曳引绳绳头组合螺母无松动；
- (62) 补偿链（绳）与轿厢、对重连接处固定无松动；
- (63) 随行电缆检查，应无损伤；
- (64) 上下限位、极限检查；
- (65) 对重/平衡重块无松动，压板紧固；
- (66) 安全钳传动机构应灵活；
- (67) 安全钳钳座固定无松动；
- (68) 轿底各安装螺栓紧固；
- (69) 安全钳楔块与导轨间隙均匀，动作一致；
- (70) 以检修速度下行，安全钳功能试验；

- (71) 缓冲器固定无松动；
- (72) 耗能缓冲器内油量适宜，柱塞无锈蚀；
- (73) 缓冲器复位性能试验；
- (74) 对重距缓冲器距离；
- (75) 轿厢称量装置有效、准确；
- (76) 上下极限开关、限位开关、强迫换速开关应工作正常有效；
- (77) 轿厢和对重/平衡重的导轨支架固定无松动；
- (78) 轿厢和对重/平衡重的导轨清洁；
- (79) 井道、底坑照明齐全；
- (80) 消防联动、底坑照明齐全。

附件三、备品备件清单

序号	部件名称	规格型号
1	轿型开关	KCD2
2	缓冲器开关	11E
3	小门锁	SK-K
4	小门锁	SK-C
5	三角锁	70MM
6	应急灯	EL301 和 EL302
7	灯罩	通用
8	外呼面板底盒	塑料
9	按钮字片	DA482
10	开关电源	X59LX-95/C
11	门刀	C0045591-A、C0045591-B
12	油盒	大方
13	门胶条	蒂森
14	顶杆	蒂森
15	门滑块卡子	55*43*12
16	门滑块	48*48
17	门绳支角	蒂森
18	检修盒	蒂森
19	扶梯轴头轴套	8810、8816、88*20mm
20	外呼面板底盒	铝壳
21	耐磨条	通用
22	按钮	MTB-1P (单)
23	按钮	MTB-2P (双)
24	按钮	LHB-052A 盲文
25	开关	DS131 轿门
26	开关	DS121 厅门
27	电源锁	V-10-1C25
28	感应器	SG/YG-25 单
29	感应器	PAD-1
30	光电开关	YA043D166-04
31	三角锁	加长型
32	对讲电话	ZDH01-023

33	显示模块	LOA-410A
34	电源板	LHA-022A 单八
35	电源板	LHA-022A 双八
36	保险	方型 150C 2A220 欧
37	电源板	LHS-210A
38	闸皮	50*50 4 孔
39	玻璃通	国产
40	玻璃通	进口
41	抱闸线圈	ECB - 240S
42	接触器	S-N20 AC220V
43	电源板	LHS-320
44	按钮	LHB-051A 圆
45	勾子锁点	161 静点
46	勾子锁点	161 动点
47	门绳	厅门拉簧
48	门轮	6201*56*14
49	导靴头	@16
50	导靴头	@10
51	导靴	轿厢 120*16
52	靴衬	120*16
53	靴衬	120*10
54	靴衬	三合一 230
55	门绳轮	6200*93*11
56	吊门板	厅门 900
57	重锤	900 开门
58	导靴头带架子	@16
59	导靴	轿厢 120*10
60	梳齿板	14 齿 127*122
61	梳齿板	14 齿 铝 127*65
62	梳齿板 孔 65	黑 14 齿塑料
63	梳齿板 孔 80	黑 14 齿塑料
64	扶梯轮 主轮	6202*80*40*2
65	驱动轮	131*35
66	拖带轮	6202*60*55*2
67	梯级轮	6202*76*25

68	扶梯齿轮	21 齿 剑槽
69	扶梯齿轮	21 齿
70	扶梯齿轮	22 齿
71	保险	145C 5A220@
72	电源板	YS1012E
73	电源板	P235705C000G01
74	电源板	P235705B000
75	辅助触头	SRD-N8
76	按钮	LHB-052A 圆面
77	电源板	LOA-410A/HDK-549
78	扶梯齿轮	37 齿
79	扶梯齿轮	30 齿 双排
80	扶梯齿轮	37 齿 双排
81	扶梯齿轮	22 齿 双排
82	外呼板	BX-SCL-C5
83	微动开关	Z-15ZQ22-R.X55CK-02
84	断电相序保护继电器	DC110
85	继电器	JQX-18F-4Z DC110V
86	拨动开关	KN1-223
87	行程开关	LXW5-11N1
88	轿顶上下行	LA20-2H
89	行程开关	3SE3-020-1A
90	按钮	MTB-2P
91	润滑器	PB10B
92	开关	AJ29043,X5BF-01
93	开关	WD9314,X55BB-03
94	外呼按钮	FL-PW
95	内选按钮	FL-PW
96	吊门轮	65×13×6202
97	电池	12v 7.2AH

附件四、安全生产协议书

安全生产协议书

甲方：首都医科大学附属北京积水潭医院

乙方：

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，根据国家和属地有关法规、规范，加强安全管理，落实安全生产责任制，明确双方的安全责任，确保项目人员安全健康和设备设施的正常运行，特签订本责任书。

第一章 甲、乙双方的共同责任

一、甲、乙双方共同遵守国家有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、单位安全生产规章制度。

二、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，不得违章指挥和违章作业。在开展工作时应当先落实安全保护措施，防止事故发生。

三、以人为本，抓好安全教育，规范安全行为，严肃劳动纪律，净化作业环境。

四、一旦发生事故立即采取措施抢救伤员，防止事故扩大，保护好现场，并应分别及时报告上级主管部门组织事故调查小组，查清事故原因，确定事故责任，按照“四不放过”的原则拟定改进措施，提出对事故责任者的处理意见。

第二章 甲方责任

一、执行甲方的体系文件规定，检查乙方安全生产保证体系和规章制度，对乙方安全生产实施监督管理。

二、监督乙方工作中涉及安全内容的安全操作、管理方案，安全技术措施等。

三、向乙方提供良好的、确保生产安全的劳动作业环境。若按合同要求，须甲方提供的电气、机械等设施、设备、器具及安全防护用品等，甲方必须保证上述物品符合安全技术标准。

四、监督乙方对自带机具、设备、安全防护用品等进行技术指标、安全性能检验，合格者方可进入施工现场，并监督乙方正确安装、使用和拆除。

五、对乙方作业工序、操作岗位的安全操作进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业。发现违章违规和事故隐患，立即责令停止作业，要求乙方限期整改。乙方整改完成并经甲方确认后方可再进行作业。

六、监督乙方对工作现场的各种安全设施、劳动保护用品、环保措施定期检查，及时消除隐患，不得使用假冒伪劣产品，必须有合格证，必要时应提供检测证，保证其安全有效。

七、对乙方工作人员进行上岗前安全生产培训和技术交底，监督乙方对特种作业人员进行有效监管，并检查其培训文件及培训记录。

八、监督乙方建立设备检查记录，如各项用电设备的检测、使用情况等。

九、监督乙方制定工作计划，包括用水、电工作等工作计划。

第三章 乙方责任

一、应满足甲方招标文件或合同中的职业健康安全要求。

二、制定本单位安全、环保目标责任、管理规章制度及安全作业规程等，并严格执行。

三、禁止任何人私自拆除安全防护设备或设施。

四、人员首次进场前须进行安全教育，进行工作安全检查。

五、工作人员按规范要求须具有相应的有效从业资质，持证上岗。

六、按规范要求进行设备、设施、工具、仪表进行定期检测，确保合格。

七、遵章守纪，不违章指挥和违章操作。

八、储存、使用易燃易爆器材、物品时，采用有效的消防安全措施，防火灾、爆炸、泄露造成污染和安全事故。

九、乙方要在工作中采取必需的一切安全防护措施以保障员工和相关人员的安全。

十、乙方在履行合同过程中未按照国家制定的标准进行或因为工作不到位，给甲方或第三方造成人身或财产损失的，由乙方承担全部的赔偿责任。

第四章：本安全协议一式六份，甲方四份，乙方二份，自签字日起生效。

甲方：

乙方：

法人或委托代理人：

法人或委托代理人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

第七章 投标文件格式

投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面

投 标 文 件

（ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 投标人资格声明书

投标人资格声明书

致：_____（采购人或采购代理机构）

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商如具有上述证明文件，建议在商务技术文件中提供。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，投标文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，且建议在资格证明文件部分提供。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，如供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求供应商以联合体形式参加采购活动，如供应商为联合体的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》；上述文件建议在资格证明文件部分提供。

（5）中小企业声明函填写注意事项

1)《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2)对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3)对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

(6) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

2-1-1 中小企业证明文件

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议

拟分包情况说明

致：_____（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中__包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书复印件，否则**投标无效**。

分包意向协议

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为___%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

本协议仅在投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件，否则**投标无效**。

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包招标项目的投标事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行招标项目的投标工作。
- 二、联合体中标后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按招标文件要求出具授权委托书。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元；
 - （...）_____为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未中标，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____ 盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**投标无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

3-2 其他特定资格要求

4 投标保证金凭证/交款单据复印件

说明：

- 1.采用网上银行形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账，同时建议在本部分放置凭证/交款单据复印件，否则导致的不利后果由投标人自行承担。
- 2.采用支票、汇票、本票等形式提交投标保证金的，应在投标截止时间前到账，无需在本部分提供复印件。
- 3.采用金融机构、担保机构出具的纸质保函形式提交投标保证金的，应确保在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构，同时建议在本部分提供保函复印件。
- 4.采用电子保函形式提交投标保证金的，需在投标截止时间前，通过电子交易平台上传电子保函，同时建议在本部分提供保函打印件。

二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面

投 标 文 件

（ 商 务 技 术 文 件 ）

项目名称：

项目编号/包号：

投标人名称：

1 投标书（实质性格式）

投标书

致：___（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起_90_个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：无。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传真_____

电话_____

电子函件_____

投标人名称（加盖公章）_____

日期：____年____月____日

2 授权委托书（实质性格式）

说明：

（1）若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。

（2）若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。

（3）供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》及《法定代表人（单位负责人）身份证明》；但须提供自然人有效的身份证或护照等身份证明文件复印件。

（4）提供身份证的，应同时提供身份证双面复印件。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章或印鉴）：_____

委托代理人（签字）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证或护照等身份证明文件复印件：

法定代表人（单位负责人）身份证明

致：_____（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章或印鉴）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件复印件：

3 开标一览表（实质性格式）

开标一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

包号	投标人名称	投标报价（元）	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。
2.本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

4 投标分项报价表

投标分项报价表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____ 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	年度维保费 (元/年)	-	-	-	-
1.1	...				
...	...				
2	年度年检费 (元/年)	-	-	-	-
2.1	...				
...	...				
年度服务金额 (元/年)					年度服务金额 (元/年) = 年度维保费 (元/年) + 年度年检费 (元/年)
三年服务总价 (元)					三年服务总价 (元) = 年度服务金额 (元/年) * 3

- 注：1.本表应按包分别填写。
 2.如果不提供分项报价表将视为没有实质性响应招标文件。
 3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

5 合同条款偏离表

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条目号（页码）	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择投标无效）： <input type="checkbox"/> 无偏离 （如无偏离，仅选择无偏离即可，无须填写下表内容；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作投标人已对之理解和响应。） <input type="checkbox"/> 有偏离 （如有偏离，则需在本表中对偏离项逐一列明；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作投标人已对之理解和响应。如选择了“有偏离”但下表无任何文字说明的， 投标无效。 ）					

注：

“偏离情况”列据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 采购需求偏离表

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	招标文件条 目号(页码)	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明
一、针对本招标文件《采购需求》中标注为“★”、“#”条款： (投标人需对“★”、“#”条款(如有)逐项填写；如本项目《采购需求》无“★”、“#”条款，本部分可为空白。)					
二、针对本招标文件《采购需求》中未标注“★”和“#”条款的偏离情况(应进行选择，未选择 投标无效)： <input type="checkbox"/> 无偏离(如无偏离，仅选择无偏离即可，无须填写下表内容；无偏离即为对采购需求中的所有要求，均视作投标人已对之理解和响应。) <input type="checkbox"/> 有偏离(如有偏离，则需在本表中对偏离项逐一系列明；对采购需求中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作投标人已对之理解和响应。如选择了“有偏离”但下表无任何文字说明的， 投标无效 。)					

注：

“偏离情况”列据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称(加盖公章)：_____

日期：____年____月____日

7 中小企业证明文件

说明：

- 1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

8 拟分包情况说明

拟分包情况说明

致：_____（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中__包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型 (选择)	资质等级	拟分包 合同内容	拟分包 合同金额 (人民币元)	占该采购包 合同金额 的比例 (%)
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

注：

1. 如本项目（包）允许分包，且投标人拟进行分包时，必须提供；如未提供，或提供了但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，**投标无效**。
2. 如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书复印件，否则**投标无效**。
3. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请仔细阅读资格证明文件格式 2-1 中说明，并建议按要求在资格证明文件中提供相关全部文件；投标人非“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时，建议在本册提供。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

分包意向协议

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为___%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时必须提供，否则**投标无效**；且建议按照采购文件要求在资格证明文件部分提供；
2. 投标人满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条有关规定，拟享受中小企业政策优惠措施的，仍需提供本协议，否则不予认可；
3. 投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，各单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件，否则不予认可。

9 业绩一览表

序号	项目名称	合同签订时间	项目单位	项目单位联系人/电话	项目内容描述
1					
2					
...					

注：1、业绩的认定标准及有效证明文件要求见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

2、投标人应随本表附有效证明材料，业绩证明材料应提供复印件，且内容清晰。投标人应将提供的有效证明材料按本表形式及编号顺序进行编排。未提供有效证明材料的业绩在评标时将不予认可。

3、本表中信息如有虚假，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

10 拟派往本项目实施团队情况

10-1 本项目实施团队主要人员名单

拟担任 职务、分工	姓名	职称	专业	从业资格	相关工作年限	是否驻场人员/ 现场作业人员

投标人承诺：项目周期内实施人员保持稳定，项目核心人员不发生变动。

10-2 本项目实施团队主要人员简历表

姓名		年龄		职称	
身份证号码				职务	
毕业学校				专业	
现所在机构 或部门				相关工作年限	
拟在本项目担任中职务					
主要经历					
日期	参加过的相关项目名称/ 成果情况	担任何职 (负责人/参加者)		是否 已完 成	备注

注：“主要人员”是指实际参加本项目规定的管理、技术和服务工作的负责人员（包括但不限于项目负责人等），应附上有关从业资质证书。

11 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

11-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：

1. 供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。
2. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。
3. 外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

11-2 其他

12 开票信息

致： 中钢招标有限责任公司

我单位参与的__（项目名称），项目编号。

一、招标代理服务费用开票信息

我单位为小规模纳税人，如获中标，请在我单位支付招标代理服务费用后，按以下信息开具发票（适用于投标人支付招标代理服务费用的项目）：

付款单位名称：_

纳税人识别号：_

我单位为一般纳税人，如获中标，请在我单位支付招标代理服务费用后，我单位选择开具增值税专用发票/增值税普通发票（投标人根据自身情况选择发票类型，进行勾选）并按以下信息开具发票（适用于投标人支付招标代理服务费用的项目，普通发票仅填写①和②项内容即可）：

①付款单位名称：_____

②纳税人识别号或统一社会信用代码：_____

③地 址：_____

④电 话：_____

⑤开户行全称：_____

⑥账 号：_____

我单位“增值税一般纳税人资格登记表”复印件或加盖“增值税一般纳税人”戳记的税务登记证复印件或税务部门网站的资格查询结果截图附后。

二、招标代理服务费用承诺

我方承诺，一旦在本项目获得中标，将保证按招标文件规定的金额和方式，在领取《中标通知书》的同时，向贵方一次性交纳招标代理服务费。

如我方未按上述承诺支付招标代理服务费，由此产生的一切法律后果和责任由我司承担，我司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

我方同时确认，一旦在本项目获得中标，同意按照 从保证金中扣取 / 单独电汇 方式向贵方缴纳招标代理服务费。若我方选择“单独电汇”方式缴纳，则应在中标通知书发出后7个工作日内完成缴纳，否则视为我方同意从保证金内扣除相应款项。

三、政府采购合同签订事宜告知承诺

我方承诺，一旦在本项目获得中标，将在政府采购合同签订后1个工作日内，通过我方在本项目登记备案的邮箱向采购代理机构发送邮件告知准确合同签订日期，履行告知义务。

我方已知晓，发送邮件标题应为“xx合同已签订，请退还投标保证金”，邮件正文应为“项目编号+项目名称+合同签订日期（年月日）+其他需要说明的事项（如有）”，并将合同关键页（包含采购项目名称、合同签订日期、双方盖章内容）、招标代理服务费付款凭证（适用于单独缴纳方式）作为附件上传。

若我方未按要求及时发送通知邮件，由此导致的逾期退还投标保证金或发票开票延迟等责任由我方自行承担，采购代理机构不承担相应责任。

四、招标代理服务费发票信息

“货物或应税劳务、服务名称”默认填写内容为：“**招标服务费**”，如需开具“服务费”、“招标代理服务费”，请做勾选，服务费/招标代理服务费：

“单位”默认填写内容为：无；

“数量”默认填写内容为：1。

以上信息请知晓，如有其他特殊要求，请于领取中标通知书前以邮件形式告知本项目联系人。

以上信息已与我方财务人员核实，真实有效、正确无误，如我方相关信息在此期

间内发生变更，我方负责及时通知贵公司。由于填写错误、不清晰、我方信息变更而未及时告知招标公司等引起的退款、开票延误等后果由我方自行承担。

投标人名称（公章）：_____