# 中标公告

一、项目代理编号：HCZB-2025-ZB0811

二、项目名称：北京工业大学校本部第一教学等34个楼宇及浴室物业服务

三、中标信息

供应商名称：北京工大融实物业管理有限公司

供应商地址：北京市朝阳区武圣东里34号楼1层101

中标金额：￥8689731.71元

四、主要标的信息：

|  |
| --- |
| 服务类 |
| 名称：北京工业大学校本部第一教学等34个楼宇及浴室物业服务服务范围：北京工业大学校本部第一至四教学楼、信东楼、材料楼、理科楼、科学楼、综合服务中心、校医院、经管楼、人文楼、实训楼、能源楼、软件楼、城建楼等34个楼宇非办公区域的室内外公共区域保洁等服务、南北浴室保洁管理等服务，公共区域保洁面积共195394.55平米保洁面积，包括但不限于：保洁服务、楼宇管理、教室及教学场所管理、门前三包区域内自行车管理、报修服务、考试及大型活动后勤保障、控烟、安全、垃圾分类及清运、浴室保洁管理等服务、扫雪铲冰、极端天气防汛抢险及临时交办的工作等。具体详见招标文件第五章采购需求。服务要求：详见招标文件服务时间：2025年9月1日至2026年8月31日服务标准：详见招标文件  |

五、评审专家名单：陈天全、程社明、白素洁、刘军、尹俊红

六、代理服务收费标准及金额：63604元

收费标准详见招标文件

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

本项目采用综合评分法。

第一名北京工大融实物业管理有限公司，得分：96.8

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京工业大学

地址：北京市朝阳区平乐园100号

联系方式：席老师、李老师，010-67392339

2.采购代理机构信息

名称：华采招标集团有限公司

地址：北京市丰台区广安路9号国投财富广场6号楼1601室

联系方式：010-63509799-8038、8076、8078

3.项目联系方式

项目联系人：崔丽洁、赵娜、马春娟、刘金秀、金珊、贾东敏、姚冲、马凯

电　 话：010-63509799-8038、8076、8078

十、中小企业声明函

