

投标分项报价表

投标分项报价表

采购编号/包号: BGPC-G25345/1

项目名称: 北京戏曲艺术职业学院 2026 年校本部物业服务采购

报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	管理及服务人员工资、社会保险及福利费	3,902,159.28	1	3,902,159.28	
2	行政办公费	29,400.00	1	29,400.00	
3	物业管理区域内清洁卫生费用	147,960.00	1	147,960.00	
4	绿化养护费用	28,032.00	1	28,032.00	
5	客户服务费用	5,000.00	1	5,000.00	
6	设备设施运行维护费用	104,580.00	1	104,580.00	
7	建构筑物维修养护费用	25,000.00	1	25,000.00	
8	企业利润	127,263.94	1	127,263.94	
9	法定税费	262,163.71	1	262,163.71	
总价 (元)				4,631,558.93	

注: 1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格 (如有), 可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”, 且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”, 指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别; 绝对所有权拥有者可以是一个人, 也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称 (加盖公章): 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司

日期: 2025 年 12 月 30 日