

6、投标分项报价表

3 投标分项报价表（实质性格式）

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BQPC-G25335B/1

项目名称：北京市地质调查研究所 2026 年物业服务

采购项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	总价（元）	备注/说明
1	服务人员工资福利及法定计提费用	1361636.64	1 项	1361636.64	详见附表 1：服务人员工资福利及法定计提费用明细表
2	服装费用	4880.00	1 项	4880.00	详见附表 2：服装费用明细表
3	办公用品费及工器具费用	7395.80	1 项	7395.80	详见附表 3：办公用品费及工器具费用明细表
4	保洁、绿化等消耗用品费	8940.00	1 项	8940.00	详见附表 4：保洁、绿化消耗用品费明细表
5	燃气锅炉运营费用	4500.00	1 项	4500.00	/
6	物业服务管理费及企业的利润	41620.57	1 项	41620.57	按 3%计提
7	法定税费	96026.99	1 项	96026.99	按 6.72%计提
总价（元）				1525000.00	/

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。



3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）北京万仁物业管理有限公司

日期：2026 年 1 月 13 日