

6 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

(适用于服务类项目)

采购编号/包号: BGPC-G25379/1 项目名称: 公交总队机关办公区物业服务项目 报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	机关办公区	396129.78	35	13864542.30	服务期 35 个月
2	西站办公区	99357.51	30	2980725.30	服务期 30 个月
3	炮局办公区	72005.58	36	2592200.88	服务期 36 个月
4	吴家村办公区	56634.60	36	2038845.60	服务期 36 个月
总价(元)				21476314.08	

注: 1.本表应按包分别填写。

- 2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
- 3.上述各项的详细规格(如有),可另页描述。
- 4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”,且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”,指拥有

制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年1月11日



机关办公区投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25379/1 项目名称：公交总队机关办公区

物业服务项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保及福利费	357674.59	35	12518610.65	服务期 35 个月
2	保洁消耗品	5733.33	35	200666.55	服务期 35 个月
3	绿化用消耗品	500.00	35	17500.00	服务期 35 个月
4	企业管理费及利润	7278.16	35	254735.60	服务期 35 个月
5	税金	24943.70	35	873029.50	服务期 35 个月
总价（元）				13864542.30	

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026 年 1 月 11 日

西站办公区投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25379/1 项目名称：公交总队机关办公区

物业服务项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保及福利费	91090.99	30	2732729.70	服务期 30 个月
2	保洁消耗品	938.33	30	28149.90	服务期 30 个月
3	绿化用消耗品	150.00	30	4500.00	服务期 30 个月
4	企业管理费及利润	921.79	30	27653.70	服务期 30 个月
5	税金	6256.40	30	187692.00	服务期 30 个月
总价（元）				2980725.30	

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026 年 1 月 11 日

炮局办公区投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25379/1 项目名称：公交总队机关办公区

物业服务项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
1	人员工资、社保及福利费	65315.22	36	2351347.92	服务期 36 个月
2	保洁消耗品	833.30	36	29998.80	服务期 36 个月
3	绿化用消耗品	0	0	0	此办公区不含此项服务
4	企业管理费及利润	1322.97	36	47626.92	服务期 36 个月
5	税金	4534.09	36	163227.24	服务期 36 个月
总价(元)				2592200.88	

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年1月11日



吴家村办公区投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25379/1 项目名称：公交总队机关办公区

物业服务项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保及福利费	51258.14	36	1845293.04	服务期 36 个月
2	保洁消耗品	669.70	36	24109.20	服务期 36 个月
3	绿化用消耗品	100.00	36	3600.00	服务期 36 个月
4	企业管理费及利润	1040.56	36	37460.16	服务期 36 个月
5	税金	3566.20	36	128383.20	服务期 36 个月
总价（元）				2038845.60	

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026 年 1 月 11 日

