



中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（北京市农村经济研究中心）的（北京市农村经济研究中心后勤服务保障经费项目物业管理服务采购项目）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （北京市农村经济研究中心后勤服务保障经费项目物业管理服务），属于（物业管理）行业；承建（承接）企业为（北京城建置业有限公司），从业人员658人，营业收入为36688.722898万元，资产总额为43952.566471万元¹，属于（中型企业）；

2. （安防监控设备维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京黄金眼信息技术有限公司），从业人员5人，营业收入为217.3万元，资产总额为617万元，属于（微型企业）；

3. （消防设施维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京金鑫盾消防安全科技有限公司），从业人员53人，营业收入为2343.19万元，资产总额为1529.27万元，属于（小型企业）；

4. （2部电梯维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京康华国联机电设备有限公司），从业人员83人，营业收入为16920.32万元，资产总额为9243.62万元，属于（小型企业）；

5. （旋转门维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京兆北科丰自动门技术有限公司），从业人员4人，营业收入为80.55万元，资产总额为386.89万元，属于（微型企业）；

6. （生活水泵维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京瑞盈伟业机电工程有限公司），从业人员6人，营业收入为4万元，资产总额为50万元，属于（微型企业）；

7. （燃气设施维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京京然通燃气设备有限公司），从业人员6人，营业收入为436万元，



资产总额为 94 万元，属于 (微型企业)；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，
也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京城建置业有限公司

日期：2026年1月29日

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。





残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请选择）：

- 不属于符合条件的残疾人福利性单位。
- 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：北京城建置业有限公司

日期：2026年1月29日

