

2-1-1 中小企业证明文件

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（北京市公共资源交易中心）的（北京市公共资源交易中心物业管理服务项目（2026年度））采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （北京市公共资源交易中心物业管理服务项目），属于（物业管理）行业；承建（承接）企业为（北京网信物业管理有限公司），从业人员788人，营业收入为97405.534126万元，资产总额为22326.604329万元¹，属于（中型企业）；

2. （热水器维护），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员50人，营业收入为264.11万元，资产总额为167.03万元，属于（小型企业）；

3. （水质检测），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京中检信诚环境检测有限公司），从业人员16人，营业收入为476万元，资产总额为100万元，属于（小型企业）；

4. （开水器除水垢更换滤芯），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员50人，营业收入为264.11万元，资产总额为167.03万元，属于（小型企业）；

5. （空调设备维修维护），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员50人，营业收入为264.11万元，资产总额为167.03万元，属于（小型企业）；

6. （外墙清洗），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京齐航楼宇清洁有限公司），从业人员86人，营业收入为2397万元，资产总额为559万元，属于（小型企业）；

7. （垃圾清运），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京伟晟清洁服务有限公司），从业人员15人，营业收入为689.86万元，资产总额为1090.38万元，属于（小型企业）；

8. （大厅旋转门维保工作（提供原厂品牌配件维保）），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京世纪通高自动门有限公司），从业人员23人，营业收入为110.3万元，资产总额为82.6万元，属于（小型企业）；

9. （消电检），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京京顺安达消防科技有限公司），从业人员18人，营业收入为163.71万元，资产总额为125.06万元，属于（小型企业）；

10. （压力表及器具检测），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京同方电气工程有限公司），从业人员132人，营业收入为7778.66万元，资产总额为23870.65万元，属于（中型企业）；

11. （净水器设备检测维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员50人，营业收入为264.11万元，资产总额为167.03万元，属于（小型企业）；

12. （地源热泵维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员50人，营业收入为264.11万元，资产总额为167.03万元，属于（小型企业）；

13. （新风空调风道清洗消毒），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员50人，营业收入为264.11万元，资产总额为167.03万元，属于（小型企业）；

14. （避雷检测），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京达安防雷设施检测有限公司），从业人员20人，营业收入为1980万元，资产总额为1285万元，属于（小型企业）；

15. （化粪池及隔油池清掏），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京清保劳务服务有限责任公司），从业人员5人，营业收入为100万元，资产总额为50万元，属于（微型企业）；

16. （高压配电室预防性试验），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京同方电气工程有限公司），从业人员132人，营业收入为7778.66万元，资产总额为23870.65万元，属于（中型企业）；

17. （消防维保），属于（其他未列明行业）行业；承建（承接）企业为（北京京顺安达消防科技有限公司），从业人员18人，营业收入为163.71万



元，资产总额为 125.06 万元，属于 （小型企业）；

18. （灭火器检测），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京京顺安达消防科技有限公司），从业人员 18 人，营业收入为 163.71 万元，资产总额为 125.06 万元，属于 （小型企业）；

19. （太阳能设备清洗维修），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员 50 人，营业收入为 264.11 万元，资产总额为 167.03 万元，属于 （小型企业）；

20. （可燃气体报警控制器检测及维护工作），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京京顺安达消防科技有限公司），从业人员 18 人，营业收入为 163.71 万元，资产总额为 125.06 万元，属于 （小型企业）；

21. （太阳能维保），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京科林伟业科技发展有限公司），从业人员 50 人，营业收入为 264.11 万元，资产总额为 167.03 万元，属于 （小型企业）；

22. （电缆代维），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京同方电气工程有限公司），从业人员 132 人，营业收入为 7778.66 万元，资产总额为 23870.65 万元，属于 （中型企业）；

23. （安防监控维保），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京金山顶尖科技股份有限公司），从业人员 88 人，营业收入为 43519.18 万元，资产总额为 37501.45 万元，属于 （小型企业）；

24. （配电室维保），属于 （其他未列明行业） 行业；承建（承接）企业为 （北京同方电气工程有限公司），从业人员 132 人，营业收入为 7778.66 万元，资产总额为 23870.65 万元，属于 （中型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京网信物业管理有限公司

日期：2026年4月22日

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：北京网信物业管理有限公司

日期：2026年4月22日

