

中标公告

一、项目编号：TC260F011

二、项目名称：香山公园社会化用工-保洁

三、中标信息

供应商名称：北京天成浩泰物业管理有限公司

供应商地址：北京市怀柔区滨湖小区 53 号楼 1 层 104

中标金额：354.4320 万元

综合得分：93.4

四、主要标的信息

服务类
<p>服务名称：香山公园社会化用工-保洁</p> <p>服务范围：游览区域卫生保洁（广场、道路、开放古建院落及景区含建筑、服务设施、索道上站、下站游客排队区域的保洁等）、卫生间保洁、水面保洁、绿地保洁、其他公园规划面积内区域保洁、采购人临时交派的其他任务</p> <p>服务要求：按照行业定额标准进行岗位设置，配备相应数量的保洁人员，能够高效地完成保洁作业</p> <p>服务时间：自 2026 年 5 月 1 日起 2027 年 4 月 30 日止</p> <p>服务标准：质量要求：符合相关法律法规及行业管理要求</p>

五、评审专家名单：劳霞、孙鹏根、邹骅、王志东、彭鹏。

六、代理服务收费标准及金额：3.5642 万元，按照招标文件规定收取。

七、公告期限：自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

(1) 相关供应商对中标结果有异议的，可自公告期届满之日起 7 个工作日内书面提出。

(2) 招标文件电子版详见上传附件。

(3) 合同履行日期：按采购人需求(如遇特殊困难情况，双方协商顺延)。

(4) 中标供应商名称/中标金额(人民币)/中标供应商地址(详见附表)

序号	采购内容	中标供应商	中标供应商地址	中标总价(万元)	分项内容	数量/单位	中标分项总价(万元)
1	香山公园社会化用工-保洁	北京天成浩泰物业管理有限公司	北京市怀柔区滨湖小区53号楼1层104	354.4320	人员工资及保险	1项	326.4
					行政费用	1项	6.72
					运营费用	1项	5.28
					管理费及利润	1项	16.032

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名称：北京市香山公园管理处

地址：北京市海淀区香山买卖街40号

联系方式：(010) 62591607

2. 采购代理机构信息

名称：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦601A室

联系方式：(010) 62108001、62108186

3. 项目联系方式

项目联系人：韩颖、赵淑敏、杨凡、钱卉卉

电话：(010) 62108001、62108186

十、附件

1. 招标文件

2. 中标公告原文

3. 中小企业声明函