

# 北京市文联 2026 年办公楼综合维修项目（监理）

## 成交公告

一、项目编号：XHTC-FW-2026-0360（招标文件编号：XHTC-FW-2026-0360）

二、项目名称：北京市文联 2026 年办公楼综合维修项目

### 三、中标（成交）信息

总中标（成交）金额：7.73 万元（人民币）

供应商名称：北京厚生至诚建设工程监理有限公司

供应商地址：北京市平谷区平谷镇光明西小区 8 号楼 2 号

中标（成交）金额：7.73（万元）

### 四、主要标的信息

序号	供应商名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	北京厚生至诚建设工程监理有限公司	北京市文联 2026 年办公楼综合维修项目（监理）	主要工作包括但不限于屋面防水等内容的工程监理，根据国家及北京市现行相关施工规范规程、施工图纸、施工承包合同等要求，对项目施工进行全过程质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、安全管理、信息管理，资料管理和工作协调等工作，按照现行建设工程监理规范和监理合同的要求履行监理职责，保证施工安全有序、质量合格、资料齐全等，确保项目验收合格、满足使用功能要求，详见采购需求。	监理应检查施工过程中的工序质量，对项目质量进行预控，对关键部位与隐蔽项目实施旁站监理；组织分项分部检查与竣工初验，参与建设单位组织的竣工验收，督促施工单位整理竣工验收资料，并报送有关单位。具体详见磋商文件。	具体详见所附磋商文件	具体详见所附磋商文件

### 五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

王红伟、叶莉、白志刚

## 六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：成交服务费参照国家计委“计价格[2002]1980号”文件以中标金额为基数计取。

本项目代理费总金额：0.116万元（人民币）

## 七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

## 八、其他补充事宜

1、本公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）上发布。

2、成交供应商的评审总得分为：84.00

3、受格式所限，如有不一致，以附件为准。

## 九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：北京市文艺家服务中心

地址：北京市西城区前门西大街95号

联系方式：杨老师 010-66054946

### 2. 采购代理机构信息

名称：新华招标有限公司

地址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层

联系方式：叶子青、李硕、吴迪 010-63905977

### 3. 项目联系方式

项目联系人：叶子青、李硕、吴迪、王乙、赵静淑、杜芳瑜、刁玉蕊、张际阳、刘聪、李东婵

电 话：010-63905977