

# 中标结果公告

一、项目编号：11000025210200152252-XM003

二、项目名称：友谊医院顺义院区 2026 年-2029 年电梯运维服务

三、中标信息

供应商名称：北京舒达诚信机电设备有限公司

供应商地址：北京市丰台区百强大道 10 号楼 15 至 16 层 2 单元

1518-643

中标金额：265.7400 万元

四、主要标的信息

## 服务类

名称：友谊医院顺义院区 2026 年-2029 年电梯运维服务

服务范围：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区 103 部电梯（电梯 103 部（含 80 部直梯、22 部扶梯及 1 部杂物电梯）。

服务要求：负责首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区 103 部电梯（电梯 103 部（含 80 部直梯、22 部扶梯及 1 部杂物电梯）。按照国家及北京市相关法律法规安全技术规范标准对电梯（包括但不限于机房、井道、底坑、控制系统、轿厢、门系统、悬挂系统；自动扶梯梯级、扶手带；电梯的安全保护系统）等进行日常巡视检查、检验检测及清洁、保养工作；24 小时值守处理电梯突发故障的抢修、急修服务及电梯定期检验（检测）等，配合采购人迎接各项检查和重大活动等工作。具体详见招标文件。

服务时间：三年。

服务标准：《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）；《电梯安

装、改造、重大修理和维护保养自检规则》（DB11/T420-2025）；  
《中华人民共和国特种设备安全法》；《电梯、自动扶梯和自动人行道维修规范》（GB/T 18775-2025）、《电梯制造与安装安全规范》（GB7588-2020）；《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》（GB16899-2011）；《电梯、自动扶梯和自动人行道运行服务规范》（GB/T34146-2017）；《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001-2023）；《电梯定期自行检测规则》（TSG T7008-2023）；  
《特种设备安全监察条例》；电梯制造厂家的维保手册、安装、使用、维护说明书及国家、北京市关于电梯的法律、法规和其他规定，标准不论有无年代号，除有特别说明的以外，均以最新有效版本为准。

五、评审专家名单：官大隽、姬鸣、唐莉、洪峰、刘志新、顾克楠、梁焕英

六、代理服务收费标准及金额：参照国家发展计划委员会颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和《国家发展改革委办公厅关于采购代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）执行。以中标金额为基数计算为准。金额：2.8259万元

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

中标人评审总得分：91.29分。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：首都医科大学附属北京友谊医院

地 址：北京市西城区永安路 95 号

联系方式：许老师 010-63138286、梁老师 010-63139390

### 2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：北京市京发招标有限公司

地 址：北京市东城区崇文门外大街 90 号

联系方式：010-67169727

### 3. 项目联系方式

项目联系人：马若莎、李丁、姚凤阳、张超、王康康、杨栋

电 话：010-67169727

附件：中小企业声明函



## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加首都医科大学附属北京友谊医院的友谊医院顺义院区2026年-2029年电梯运维服务采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 友谊医院顺义院区2026年-2029年电梯运维服务，属于物业管理；承建（承接）企业为北京舒达诚信机电设备有限公司，从业人员75人，营业收入为5689.060672万元，资产总额为3487.916102万元<sup>1</sup>，属于小型企业；

2. 标的名称，属于采购文件中明确的所属行业；承建（承接）企业为企业名称，从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于中型企业、小型企业、微型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京舒达诚信机电设备有限公司

日期：2026年05月06日

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。