

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G26130/1项目名称：北京市台胞交流服务中心 2026 年物业管理服务北京台湾会馆物业项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、保险及福利相关费	899849.12	1 项	899849.12	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
2	人员法定假日加班费	35862.07	1 项	35862.07	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
3	食材费	64000.00	1 项	64000.00	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
4	住宿费	172800.00	1 项	172800.00	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
5	员工餐费	88704.00	1 项	88704.00	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
6	物业责任险	13600.00	1 项	13600.00	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
7	管理费	10000.00	1 项	10000.00	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
8	税金	77184.81	1 项	77184.81	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日

总价（元）	1362000.00	合同履行期限：2026 年 6 月 20 日至 2027 年 4 月 6 日
-------	------------	--

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京尚合佳物业管理有限公司

日期：2026年6月3日

