

中标结果公告

一、项目编号：11010826210200055505-XM001（KJY20261228）

二、项目名称：北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目（2026-2028）

三、中标信息

供应商名称：柏森（北京）保安服务有限公司

统一社会信用代码：9111010834837680XK

供应商地址：北京市海淀区文龙家园三里 9 号楼三层 302

中标金额：人民币 1008.876595 万元

中标供应商评审总得分 92.19 分

四、主要标的信息

服务名称：北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目（2026-2028）

服务范围：本次采购招标范围主要为：负责北京市劳动人民文化宫主园区以及五道口俱乐部、龙潭湖苗圃的治安维护、巡逻执勤、应急处突、停车场值守、微型消防站值守、中控值机等。

服务要求：本次采购招标范围主要为：负责北京市劳动人民文化宫主园区以及五道口俱乐部、龙潭湖苗圃的治安维护、巡逻执勤、应急处突、停车场值守、微型消防站值守、中控值机等。

合同履行期限：本次招标采购的服务期限为两年，每年签订一次合同。

服务标准：详见招标文件采购需求

五、评审专家名单：杨旭、陈双叶、孙江涛、王保强、魏庭存、许载舟、高印柱

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费总金额：人民币 6.9722 万元

本项目代理费收费标准：参照原计价格[2002]1980 号和发改办价格【2003】857 号文

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

本项目公告同时本次招标公告在北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/index.shtml>）、北京产权交易所阳光采购平台

(zc.cbexep.com.cn/)、北京市劳动人民文化宫官网(whg.bjzgh.org/index.html)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com/)发布。

招标公告日期：2026 年 07 月 09 日

中标日期：2026 年 08 月 11 日

用途：保安服务

中标金额：人民币 1008.876595 万元（2 年）

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：北京市劳动人民文化宫

信用代码：12110000400755592R

地 址：北京市东城区天安门东侧

联系方式：马老师 01065116652

2. 采购代理机构信息

名 称：北京科技园拍卖招标有限公司

地 址：北京市海淀区万柳光大西园 6 号楼 0188

联系方式：晏红梅、张永国 82575731-262

3. 项目联系方式

项目联系人：晏红梅、张永国

电 话： 13910819891

2-1 中小企业声明函及残疾人福利性单位声明函格式

2-1-1 中小企业声明函（工程、服务）

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）柏森（北京）保安服务有限公司参加北京市劳动人民文化宫（单位名称）的北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目（2026-2028）（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目（2026-2028）（标的名称），属于租赁和商务服务业（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为柏森（北京）保安服务有限公司（企业名称），从业人员79人，营业收入为1612.29万元，资产总额为612.27万元¹，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：柏森（北京）保安服务有限公司

日期：2026年7月31日

¹从从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

注：

1、本采购项目所属行业：租赁和商务服务业

2、投标人根据工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），按照本次采购标的所属行业的划型标准填写《中小企业声明函》。

4、投标分项报价表

1. 文化宫主园区投标分项报价表

项目编号: 11000026210200170602-XM001

项目名称: 北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目 (2026-2028)

报价单位: 人民币元

	岗位	岗位数	预估人数	工作时长	单兵月薪	岗位时薪 (单兵月薪 除以每月 最大工作 时长 174 小时)	合价
管理	保安队长	1	1	8 小时工作制	5,939.72	34.14	5,939.72
主园区 门区	南门检票岗位	1	2	开闭园工作时间	5,333.42	30.65	10,666.84
	南门值勤岗位	1	2	开闭园工作时间	5,333.42	30.65	10,666.84
	东门外岗位	1	2	开闭园工作时间	5,333.42	30.65	10,666.84
	东门外执勤岗位	1	2	开闭园工作时间	5,333.42	30.65	10,666.84
	东门检票岗位	1	2	开闭园工作时间	5,333.42	30.65	10,666.84
	东门内岗位	1	4	24 小时工作制	5,333.42	30.65	21,333.68
	西门检票岗位	1	2	开闭园工作时间	5,333.42	30.65	10,666.84
	西门值勤岗位	1	4	24 小时工作制	5,333.42	30.65	21,333.68
主园区 停车场	停车场专岗	1	4	24 小时工作制	5,333.42	30.65	21,333.68
主园区 巡逻岗 位配置	古建区综合巡逻岗 (日间)	2	2	古建区开闭园时间 (8 小时)	5,333.42	30.65	10,666.84
	古建区综合巡逻岗 (24 小时)	1	4	24 小时工作制	5,333.42	30.65	21,333.68
	园区综合巡逻	1	4	24 小时工作制	5,333.42	30.65	21,333.68

	岗位	岗位 数	预估 人数	工作时长	单兵月薪	岗位时薪 (单兵月薪 除以每月 最大工作 时长 174 小时)	合价
	园区夜间综合 巡逻	1	2	19:00-次日 7:00	5,333.42	30.65	10,666.84
主园区 微型消 防站	微型消防站 (24 小时)	2	8	24 小时工 作制	5,333.42	30.65	42,667.35
	微型消防站 (日间)	1	1	9:00 至 17:00	5,333.42	30.65	5,333.42
主园区 中控室	监控值机岗 (白班 12 小 时)	1	2	7:00-1 9:00	5,333.42	30.65	10,666.84
	监控值机岗 (24 小时)	1	4	24 小时工 作制	5,333.42	30.65	21,333.68
	消防值机岗 (24 小时)	1	4	24 小时工 作制	5,333.42	30.65	21,333.68
每月合价 (元)							299,277.76
总价 (元) = 每月合价 (元) * 24 月							7,182,666.34

注：1. 本表应据实填写。
2. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。
3. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

投标人名称（加盖公章）：柏森（北京）保安服务有限公司
日期：2026 年 7 月 31 日

文化宫主园区详细规格报价表

	岗位	岗 位 数	预 估 人 数	单兵月薪 (1+2+3+4+ 5+6+7)	1 薪资	2 保险、加 班费、餐 费、工服 费、福利费 以及奖金	3 生活 费用	4 工具 及各类耗 材	5 行政办公 费用+其他相 关费用	6 企业管理 费及利润	7 税 金	合价(预估人 数*单兵月薪)
管理	保安队长	1	1	5,939.72	3,700.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	58.78	2.94	5,939.72
主 园 区 门 区	南门 检票 岗位	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	南门 值勤 岗位	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	东门 外岗 位	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	东门 外执 勤岗 位	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	东门 检票 岗位	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	东门	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68

	内岗 位											
	西门 检票 岗位	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	西门 值勤 岗位	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68
主 园 区 停 车 场	停车 场专 岗	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68
主 园 区 巡 逻 岗 位 配 置	古建 区综 合巡 逻岗 (日 间)	2	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	古建 区综 合巡 逻岗 (24 小 时)	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68

柏森（北京）保安服务有限公司

园区综合巡逻	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68
	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
主园区微型消防站（24小时）	2	8	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	42,667.35
	1	1	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	5,333.42
主园区中控室	1	2	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	10,666.84
	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68

27

柏森（北京）保安服务有限公司

4小时											
消防值机岗（24小时）	1	4	5,333.42	3,100.00	2,068.00	50.00	30.00	30.00	52.78	2.64	21,333.68
每月合价（元）										299,277.76	
总价（元）=每月合价（元）*24 月										7,182,666.34	

28

2. 龙潭湖苗圃投标分项报价表

项目编号：11000026210200170602-XM001

项目名称：北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目（2026-2028）

报价单位：人民币元

	岗位	岗位数	预估人数	工作时长	单兵月薪	岗位时薪 (单兵月薪 除以每月 最大工作 时长 174 小时)	合价
龙潭苗圃	龙潭湖苗圃 夜间看护	1	2	19:00 至 次日 7:00	5,343.52	30.71	10,687.05
每月合价(元)							10,687.05
总价(元)=每月合价(元)*24 月							256,489.15

- 注：1. 本表应据实填写。
2. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。
3. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

投标人名称（加盖公章）：柏森（北京）保安服务有限公司

日期：2026 年 7 月 31 日

龙潭湖苗圃详细规格报价表											
岗位	岗位数	预估人数	单兵月薪（1+2+3+4+5+6+7）	1 薪资	2 保险、加班费、餐费、工服费、福利费以及奖金	3 生活费用	4 工具及各类耗材	5 行政办公费用+其他相关费用	6 企业管理费及利润	7 税金	合价（预估人数*单兵月薪）
龙潭湖苗圃夜间看护	1	2	5,343.52	3,100.00	2,068.00	50.00	40.00	30.00	52.88	2.64	10,687.05
每月合价（元）											10,687.05
总价（元）=每月合价（元）*24 月											256,489.15

3. 五道口俱乐部园区投标分项报价表

项目编号: 11000026210200170602-XM001

项目名称: 北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目 (2026-2028)

报价单位: 人民币元

	岗位	岗位 数	预估 人数	工作时 长	单兵月薪	岗位时薪	合价
五道口俱 乐部	中控值机	1	4	24 小 时工作 制	5,334.43	30.66	21,337.72
	园区看护	1	4	24 小 时工作 制	5,334.43	30.66	21,337.72
每月合价 (元)							42,675.44
总价 (元) = 每月合价 (元) * 24 月							1,024,210.46

注: 1. 本表应据实填写。

2. 上述各项的详细规格 (如有) 可另页描述。

3. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

投标人名称 (加盖公章): 柏森 (北京) 保安服务有限公司

日期: 2026 年 7 月 31 日

五道口俱乐部园区详细规格报价表												
	岗位	岗位 数	预估人数	单兵月薪 (1+2+3+4+5+ 6+7)	1 薪资	2 保险、加 班费、餐 费、工服 费、福利费 以及奖金	3 生 活费用	4 工具 及各类 耗材	5 行政 办公费 用+其他 相关费 用	6 企业 管理费 及利润	7 税 金	合价（预估人 数*单兵月薪）
五道 口俱 乐部	中控 值机	1	4	5,334.43	3,100.00	2,068.00	50.00	31.00	30.00	52.79	2.64	21,337.72
	园区 看护	1	4	5,334.43	3,100.00	2,068.00	50.00	31.00	30.00	52.79	2.64	21,337.72
每月合价（元）												42,675.44
总价（元）=每月合价（元）*24 月												1,024,210.46

4. 临时勤务投标分项报价表

项目编号: 11000026210200170602-XM001

项目名称: 北京市劳动人民文化宫保安服务采购项目 (2026-2028)

报价单位: 人民币元

勤务内容	天数	临时勤务 单天时长	岗位数	岗位时薪	单年费用	备注
中秋以及十一临时勤务	8	12.00	8	94.5	72,576.00	南门外2岗、院内6岗
元旦春节节日勤务	9	12.00	8	94.5	81,648.00	南门外2岗、院内6岗
全国两会	12	12.00	8	94.5	108,864.00	南门外2岗、院内6岗
清明节日勤务	3	12.00	2	94.5	6,804.00	南门外2岗
“五一”劳动节勤务	5	14.00	8	94.5	52,920.00	南门外2岗、院内6岗
端午节日勤务	3	14.00	2	94.5	7,938.00	南门外2岗
重要时间节点勤务	15	14.00	2	94.5	39,690.00	南门外2岗, 如4.28、6.4、9.9等重要时间节点以及地区重大会议等活动
特展临时看护	35	12.00	2	94.5	79,380.00	重要展览需要新增临时看护人员2岗
寒暑假重点时期	40	12.00	8	94.5	362,880.00	
单年费用合价					812,700.00	
两年费用合计 (单年费用合价*2年)					1,625,400.00	

注: 1. 本表应据实填写。

2. 上述各项的详细规格 (如有), 可另页描述。

3. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

投标人名称 (加盖公章): 柏森(北京)保安服务有限公司

日期: 2026年7月31日