

# 商务部北三环中路甲 18 号楼综合整治项目

## 监理单位公开比选公告

北京中外建工程管理有限公司受商务部机关服务局的委托，就“商务部北三环中路甲 18 号楼综合整治项目”监理单位进行国内公开比选。现接受《中央国家机关老旧小区综合整治项目监理合格承包人名册》入册名单中的监理单位报名参与比选。

1、项目名称：商务部北三环中路甲 18 号楼综合整治项目（监理）

2、工程概况：ZHWJ-2017-015

2.1 工程地点：北京市西城区北三环中路甲 18 号楼

2.2 建设规模：4531 平方米

2.3 招标人：商务部机关服务局

2.4 资金性质：财政拨款

3. 投标人的资格：

3.1 有独立承担民事责任的能力；

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.3 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.5 投标人应具有政府有权机关核发的有效营业执照；

3.6 投标人已通过 ISO9000 质量认证；

3.7 投标人必须为《北京市房屋建筑抗震节能综合改造工程监理单位合格承包人名册》（京建法〔2012〕7 号附件 3）中监理入围单位。

4. 报名及领取比选文件须知：

4.1 须由其拟派项目总监本人携带法人授权书及以下文件（复印件每页须加盖投标人公章，需装订成两册）进行报名，未携带以下文件的将不能成为有效的投标报名单位，只有成为有效的报名单位方可领取本项目比选文件。本次招标不接受联合体投标。以邮寄（含快递）、传真、电子邮件、电报、电话等方式的报名无效。

4.2 有效营业执照副本原件及复印件；

4.3 投标人必须具有建设行政主管部门核发的监理综合资质或房屋建筑甲级监理资质（原件及复印件）；

4.4 项目总监资质证书原件及复印件，总监任命书原件。

4.5 “企业经营状况没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态”需提供加盖法人公章和法定代表人签字或盖章的承诺书证明（格式自拟）。

4.6 “在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题”需提供加盖法人公章和法定代表人签字或盖章的承诺书证明（格式自拟）。

4.7 法定代表人授权委托书原件（授权人必须为项目总监）；

4.8 授权代表身份证原件及复印件；

4.9 投标人必须为《北京市房屋建筑抗震节能综合改造工程施工单位合格承包人名册》（京建法〔2012〕7号附件3）中监理入围单位入围凭证。

4.10 拟选投标人数量：7家

4.11 报名时间：2017年04月28日至2017年05月02日每天9:00—16:00

4.12 报名地点：北京市海淀区首体南路12号院五层会议室

4.13 联系人：岳丽 联系电话：13621278990

4.14 电子邮箱：417946725@qq.com



北京中外建工程管理有限公司

日期：2017年04月27日