**万泉庄、太平里住宅区房屋大修工程（设计）资格预审公告**

北京汇诚金桥国际招标有限公司受中国人民武装警察部队后勤部直属工作局基建管理处委托，根据相关法律、法规的有关规定，对“万泉庄、太平里住宅区房屋大修工程（设计）”进行国内邀请招标。现欢迎合格投标人参加投标。

一、工程概况

（1）工程名称：万泉庄、太平里住宅区房屋大修工程（设计）；

（2）项目编号：BJJQ-2016-778；

（3）工程建设地点：北京市海淀区万泉庄小区及西城区太平里小区；

（4）资金来源：中央财政性资金；

（5）工程概算：8753万元（设计费用约为237万）；

（6）招标方式：邀请招标；

（7）招标人要求设计工期：45个日历日。

二、招标人

（1）名称：中国人民武装警察部队后勤部直属工作局基建管理处；

（2）地址：北京市海淀区西三环北路1号；

（3）联系人：袁助理；

（4）联系电话：68737099、68737101。

三、招标代理机构

（1）名称：北京汇诚金桥国际招标有限公司；

（2）地址：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN3号楼9层；

（3）联系人：李雅琪、李鑫；

（4）联系电话：65170699、65173108；

（5）传真：65951037。

四、投标人资格条件

（1）须是《北京市住房和城乡建设委员会京建法【2012】6号文件》设计单位名录内的设计单位；

（2）具有独立订立合同的权利；

（3）具有履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员；

（4）没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；

（5）在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；

（6）政府有权机关核发的有效营业执照；

（7）法律、行政法规规定的其他资格条件；

（8）本项目不允许联合体投标。

五、资格审查方式、方法及顺序

（1）、资格审查方式：资格预审；

（2）、资格审查方法：由招标人组织的评审团对已报名的设计单位进行实地现场考核并打分。合格资格预审申请人数量多于8家（含8家）时，选择排名前5家参加投标，合格资格预审申请人数量不足8家时, 选择排名前3家参加投标。

（3）审查顺序：按照各资格预审申请人的报名先后顺序。

六、报名

凡前来报名的资格预审申请人，须由本单位的授权代表携带以下资料文件（每页须加盖投标人公章），到招标人处查验，经招标人查验合格后，携带招标人签字的购买文件确认书，到招标代理机构购买资格预审文件。

（1）有效的营业执照复印件；

（2）法人授权委托书原件；

（3）被授权代表人本人身份证原件及复印件。

报名时间：2017年03月06日起至2017年03月10日止，每天上午9:00-11:00，下午2:00-5:00(北京时间) (法定节假日休息)。

报名地点：北京市海淀区西三环北路1号。

七、资格预审文件出售

资格预审文件出售价格：每本人民币200元（含电子版），售后不退。若邮购，须加付EMS费50元人民币。请按下述地址汇款，汇款单上应注明汇款用途、所购招标文件编号，然后将汇款单复印件、购买单位名称、详细通讯地址、电话、传真及联系人传真给我公司，我公司收到传真后将尽快以EMS方式将招标文件邮寄给贵方。

　　标书款银行账号：

　　收款单位：北京汇诚金桥国际招标有限公司

　　开户行：中国农业银行北京朝阳门支行

银行账号：1119 1701 0400 02067

开户行行号：1031 0001 9176

资格预审文件出售时间：2017年03月06日起至2017年03月10日止，每天上午9:00-12:00，下午1:30-4:00(北京时间) (法定节假日休息)。

资格预审文件出售地点：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN 3号楼9层

八、资格预审文件提交及审查

（1）、提交资格申请及证明材料的截止时间：2017年03月20日起至审查完毕所有资格预审申请人之日止；

（2）、提交资格申请及证明材料的地点：招标人实地现场考核时提交；

（3）、资格审查日期：2017年03月20日起至审查完毕所有资格预审申请人之日止；

（4）、资格审查地点：各投标人本公司现场审查。

九、公布资审合格投标人名单的时间

资审合格的投标申请人确定后，招标代理机构将以书面方式通知，申请人应在收到通知后48小时内以传真或挂号邮递方式按上文注明的获取资审文件地址向招标代理机构确认已收到通知。招标代理机构将随后以书面方式通知获得投标资格的申请人领取招标文件的时间、地点、方式等事宜。对未通过资格预审的投标申请人，招标代理机构亦以书面方式通知。

本公告同时在中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）、北京市财政局网站政府采购（http://www.bjcz.gov.cn/zfcg/index.htm）、以及北京汇诚金桥国际招标有限公司网站（http://www.hcjq.net）发布。

北京汇诚金桥国际招标有限公司

2017年03月03日