

关于“东城区文化活动中心装修及设备安装（不含采购）工程项目管理公司”公开招标情况说明

东城区文化活动中心装修及设备安装（不含采购）工程项目管理公司的服务采购，由东城区采购办以东采购办 2018-号项-000025 号文件批准实施，项目类型为服务，采购方式为公开招标，招标代理机构依据采购人的委托发布了两次招标公告，一次公告后仅有 1 家潜在投标人报名，二次公告没有潜在投标人报名，故两次公开招标均未成功。

本项目的招标文件无不合理条款，招标公告发布时间及程序符合相关规定，招标过程未受质疑。

中招国际招标有限公司

二〇一八年二月十二日



采购项目专家论证意见表

项目名称：东城区文化活动中心装修及设备安装（不含采购）工程项目管理公司	
招标编号：TC160R2B1	
采购人：北京市东城区文化委员会	
采购单位联系人：段恭	
电话：010-67091092	
采购内容：东城区文化活动中心装修工程（包括档案馆功能区、图书馆功能区、文化馆功能区、复建公益性小剧场、食堂的装修）、设备安装工程（不含采购）项目实施过程中的项目管理工作。	
原招标方式：公开招标	
公告发布时间及媒体、地址： （1）第一次公告：2018年1月23日 中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/gkzb/201801/t20180123_9512689.htm 北京市政府采购网 http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjzfcggg/t20180123_881301.html （2）第二次公告：2018年2月1日 中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/gkzb/201802/t20180201_9545443.htm 北京市政府采购网 http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjzfcggg/t20180201_885161.html	
购买标书并投标供应商：中远网络（北京）有限公司	
招标负责人：徐威	联系电话：010-62108234
电子邮件：xuwei@cntcitic.com.cn	手 机：13911908234
专家姓名：徐金珏	工作单位：中招国际招标有限公司
联系电话：84925517	手 机：13501379831
论证内容	本次采购是否符合单一来源采购的规定，是否可以采用单一来源方式进行采购。
专家意见	1、本项目的招标文件无不合理条款，招标公告发布时间及程序符合相关规定，招标过程未受质疑。 2、北京东方置地投资发展有限公司曾为北京市东城区多个机关团体所属的工程建设项目进行过项目管理或代建服务，具备承担此项目的能力。 3、为了保证项目的顺利进行，根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款的规定，建议本项目以单一来源方式进行采购。
专家签字：徐金珏	签字日期：2018.2.12

注：1、本页不够可加附页，并请专家逐页签字。

2、原件签字后交中招国际招标有限公司留存。

采购项目专家论证意见表

项目名称: 东城区文化活动中心装修及设备安装 (不含采购) 工程项目管理公司	
招标编号: TC160R2B1	
采购人: 北京市东城区文化委员会	
采购单位联系人: 段恭	
电话: 010-67091092	
采购内容: 东城区文化活动中心装修工程 (包括档案馆功能区、图书馆功能区、文化馆功能区、复建公益性小剧场、食堂的装修)、设备安装工程 (不含采购) 项目实施过程中的项目管理工作。	
原招标方式: 公开招标	
公告发布时间及媒体、地址: (1) 第一次公告: 2018 年 1 月 23 日 中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/gkzb/201801/t20180123_9512689.htm 北京市政府采购网 http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjzfcggg/t20180123_881301.html (2) 第二次公告: 2018 年 2 月 1 日 中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/gkzb/201802/t20180201_9545443.htm 北京市政府采购网 http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjzfcggg/t20180201_885161.html	
购买标书并投标供应商: 中远网络 (北京) 有限公司	
招标负责人: 徐威	联系电话: 010-62108234
电子邮件: xuwei@cntcitic.com.cn	手 机: 13911908234
专家姓名: 刘宝直	工作单位: 中远第七十二分公司
联系电话: 84485720	手 机: 13671327536
论证内容	本次采购是否符合单一来源采购的规定, 是否可以采用单一来源方式进行采购。
专家意见	1、本项目的招标文件无不合理条款, 招标公告发布时间及程序符合相关规定, 招标过程未受质疑。 2、北京东方置地投资发展有限公司曾为北京市东城区多个机关团体所属的工程建设项目进行过项目管理或代建服务, 具备承担此项目的能力。 3、为了保证项目的顺利进行, 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款的规定, 建议本项目以单一来源方式进行采购。
专家签字: 刘宝直	签字日期: 2018.2.12

注: 1、本页不够可加附页, 并请专家逐页签字。

2、原件签字后交中招国际招标有限公司留存。

采购项目专家论证意见表

项目名称: 东城区文化活动中心装修及设备安装(不含采购)工程项目管理公司	
招标编号: TC160R2B1	
采购人: 北京市东城区文化委员会	
采购单位联系人: 段恭	
电话: 010-67091092	
采购内容: 东城区文化活动中心装修工程(包括档案馆功能区、图书馆功能区、文化馆功能区、复建公益性小剧场、食堂的装修)、设备安装工程(不含采购)项目实施过程中的项目管理工作。	
原招标方式: 公开招标	
公告发布时间及媒体、地址: (1) 第一次公告: 2018 年 1 月 23 日 中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/ccgg/dfgg/gkzb/201801/t20180123_9512689.htm 北京市政府采购网 http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjzfcggg/t20180123_881301.html (2) 第二次公告: 2018 年 2 月 1 日 中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/ccgg/dfgg/gkzb/201802/t20180201_9545443.htm 北京市政府采购网 http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjzfcggg/t20180201_885161.html	
购买标书并投标供应商: 中远网络(北京)有限公司	
招标负责人: 徐威	联系电话: 010-62108234
电子邮件: xuwei@cncitc.com.cn	手 机: 13911908234
专家姓名: 徐-伟	工作单位: 航天77024
联系电话:	手 机: 13801233754
论证内容	本次采购是否符合单一来源采购的规定, 是否可以采用单一来源方式进行采购。
专家意见	1、本项目的招标文件无不合理条款, 招标公告发布时间及程序符合相关规定, 招标过程未受质疑。 2、北京东方置地投资发展有限公司曾为北京市东城区多个机关团体所属的工程建设项目进行过项目管理或代建服务, 具备承担此项目的能力。 3、为了保证项目的顺利进行, 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款的规定, 建议本项目以单一来源方式进行采购。
专家签字: 徐-伟	签字日期: 2018.02.12

注: 1、本页不够可加附页, 并请专家逐页签字。

2、原件签字后交中招国际招标有限公司留存。