

招标公告

改善办学保障条件-基础设施改造-2018 年定额管理项目 2-校本部学生宿舍空

调系统建设（三期） 施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目 改善办学保障条件-基础设施改造-2018 年定额管理项目 2-校本部学生宿舍空调系统建设（三期） 已由 北京市财政局 以 XM-00000014260180327138 批准建设，招标人为 北京财贸职业学院，建设资金来自 政府投资（地方），项目出资比例为 全部，招标代理机构为 北京国泰建中管理咨询有限公司，项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本招标项目的建设地点 北京市通州区北关大街 88 号

2.2 本招标项目的建设规模 25431 平方米 合同估算价 723.58（万元）

2.3 本招标项目的计划工期 88 日历天

2.4 本招标项目的标段划分 /

2.5 招标范围 装饰装修工程（预算金额约 150 万元）：走廊吊顶拆除换新、走廊墙面粉刷（含楼梯间）、宿舍房间内粉刷等；机电安装工程（预算金额约 570 万元）：1~5 号楼增加插座、楼层配电箱拆除更换新建，每楼总配电箱拆除更换新建。每个宿舍新增电表，更换交换机，数据采集器等。

2.6 其他 /

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备建筑机电安装工程专业承包三级[新]及以上与建筑装饰装修工程设计与施工三级及以上,或建筑装修装饰工程专业承包二级[新]及以上与建筑机电安装工程专业承包三级[新]及以上资质, 具有已竣工的项目单项合同额在 150 万元(含)以上的装修改造工程以及具有已竣工的项目单项合同额在 570 万元(含)以上的建筑机电安装工程业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程注册建造师二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B 本)。

3.2 本次资格预审接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 各申请人可就上述标段中的1个标段提出资格预审申请,但最多允许中标1个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 凡是通过本次资格预审的申请人参与投标时,在评标阶段将依据招标文件中明确的对失信被执行人惩戒方法和标准予以评定。

3.5 备注说明:1。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制。采用有限数量制的,当通过详细审查的申请人多于7家时,通过资格预审的申请人限定为7家。

备注说明:如果潜在投标人少于7家(含),本工程招标可以由资格预审改为资格后审。

5. 申请报名

凡有意申请资格预审者，请

于 2018 年 04 月 20 日 09 时 00 分

至 2018 年 04 月 24 日 16 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）
报名，并保存报名成功回执。

6. 资格预审文件的获取

凡通过上述报名者，计划

于 2018 年 04 月 27 日 09 时 00 分

至 2018 年 05 月 02 日 16 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）
下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件截止时间

为 2018 年 05 月 07 日 16 时 00 分，申请人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介



本次资格预审公告同时在北京市政府采购网、中国政府采购网上发布。

9. 联系方式

招 标 人： 北京财贸职业学
院

地 址： 通州区芦庄 1 号

邮 编： /

联 系 人： 彭老师

电 话： 010-89532278

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /

开户银行： 0

账 号： 0

招标代理机构： 北京国泰建中管理咨
询有限公司

地 址： 中关村北二条 13 号 7 幢 6
层

邮 编： /

联 系 人： 石晨

电 话： 15101151820

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /

开户银行： 招商银行股份有限公司北
京分行甘家口支行

账 号： 531902429310101

北京财贸职业学院