

政 府 采 购 合 同

项目名称：高耗能电机、水泵、变频系统改造采购项目

货物名称：循环水泵、变频控制器

采购人：首都医科大学附属北京地坛医院

中标供应商：北京京锦天诚科技有限公司



高耗能电机、水泵、变频系统改造采购合同

甲方：首都医科大学附属北京地坛医院

乙方：北京京锦天诚科技有限公司

首都医科大学附属北京地坛医院(采购人)的高耗能电机、水泵、变频系统改造采购项目(项目名称)中所需循环水泵、变频控制器(货物名称)经北京国际贸易公司以 0686-1841B2340348Z 号招标文件,进行国内公开招标。经评标委员会评定北京京锦天诚科技有限公司(中标供应商)为中标供应商。采购人与中标供应商协商一致,同意按照下列条款,签订本合同。

一、货物名称和数量及交货时间

本合同货物：循环泵及变频器

数量：循环泵及变频器各 19 台

交货时间：合同签订后 50 日内

序号	名称	分项 报价 名称	数量	单位	原产地和制造 商名称	总价 (元)	交货 期	交货地点
1	主要货物	水泵	19	台	原产地：上海 制造商名称： 上海连成(集团)有限公司	474800	30 天	北京市朝阳区 京顺路东 街 8 号

2		变频器	19	台	原产地：北京 制造商名称： 北京 ABB 电气 传动系统有限 公司	258662	20 天	北京市朝阳区 京顺路东 街 8 号
3	机械租赁 费（叉车 及其他机 械设备）		1	项		7000		
4	附属配件 及辅料		1	项		44188		
5	安装、调 试、检验		1	项		96400		
6	培训		1	项		0（免 费）		
7	质保期内的 售后服务 费		1	项		0（免 费）		
8	运输费		1	项		5000		
9	税金 3%		1	项		26581.5		
总计（人民币 /元）		912631.5 元 即（大写：玖拾壹万贰仟陆佰叁拾壹元伍角）						

二、乙方工作内容

1、采购设备到达指定位置，检查设备数量、规格型号、各项参数是否与采购清单一致，开箱检验，设备外观无破损，使用说明书、产品合格证齐全。

2、节能电机、水泵的安装：

2.1 高耗能电机、水泵的拆除

拆除前，检查系统相关管件、管道编号是否齐全有序，拆除系统供电及仪表连接线路，并保护好。将设备的地脚螺栓全部松开，并将大型泵类电机与水泵联轴器处拆开分离，所有拆除设备中有 11 台（90kw 和 75kw），重量均在 1T 以上，其重量超出行车荷载范围之外，需对其电机进行分体吊装，将电机外护罩拆除，将电机与其底座分解开，再进行电机单体吊装。

2.2 节能循环水泵的安装

2.2.1 安装垫铁：目的是使泵的底座平稳，容易找正、找平，保证泵的底座受力均衡，根据泵的重量、底座的结构型式以及负荷分布等具体情况而定。

2.2.2 安装地脚螺栓，找正、找平。

2.2.3 循环水泵电机安装：吊装电机支座，待电机支座与台板连接螺栓紧固后，检查电机支座水平度，把电机小轴吊入空心轴内，整体起吊电机，应注意电机起吊的水平度，缓慢落下电机。

2.2.4 安装减震器：为确保水泵的稳定性及减振效果，在循环水泵底部安装减震器。

3、变频系统改造

3.1 原控制柜体的拆除搬运：

拆除原控制柜内的电源线和负荷线及所有元器件，将柜体拆除搬运至宽敞区域等待安装变频器。

3.2 变频器的安装：

3.2.1 接控制线：将变频器所有的控制线布线连接；

3.2.2 柜内二次小线连接，按原理图逐台检查柜内的全部电器元件是否相符，其额定电压和控制操作电源电压必须一致；

3.2.3 控制线校线后将每根芯线围成圆圈，用镀锌螺丝，弹簧垫连接在每个端子上，一个端子压一根线，最多不能超过两根，并且两根线之间加平垫圈，多股线应刷锡不准有断股，按图敷设柜内的控制线，敷设要符合要求布线合理、美观整齐。

4、试运行：所有设备安装完成后要进行试运行。

三、双方权利、义务

1、甲方：

1.1 依据合同确定的高耗能电机、水泵、变频系统改造工作标准，检查乙方工作质量；

1.2 甲方在乙方切实履行合同的前提下，按照合同规定的时间和金额支付约定款项；

1.3 为乙方进行高耗能电机、水泵、变频系统改造工作提供便利条件；

2、乙方：

2.1 有权要求甲方提供完成工作内容所需的必要条件；

2.2 在切实履行合同的条件下，有权要求甲方按时支付各项款项；

2.3 乙方人员工作期间须遵守国家相关法律、法规和乙方服务流程的相关规定，接受甲方的管理；

2.4 及时、准确履行合同第一条、第二条规定的内容，按照合同条款内容按时将所需货物运送至指定位置，完成安装、调试、试运行并达到验收标准，确保达到合同规定的各项要求；

2.5 乙方安装、调试、试运行完毕后须将施工现场清理干净，并向甲方提交设备安装、调试、试运行验收工作报告并由甲方签字确认，作为结算依据；

2.6 乙方必须确保所有更换设备均为全新原厂合格产品；

2.7 高耗能电机、水泵、变频系统改造工作之前，乙方应对所有产品及设备采取必要的保护措施，避免保护不当造成损失，所造成损失由乙方承担；

2.8 高耗能电机、水泵、变频系统改造工作期间乙方必须严格要求工作人员做好自身的安全防护工作，同时对现场进行保护。

四、合同履行期限、地点

1、本合同期限自 2018 年 6 月 4 日起至 2018 年 12 月 31 日止。
高耗能电机、水泵、变频系统改造最终完工时间 2018 年 11 月 30 日。

2、地点：首都医科大学附属北京地坛医院病房楼地下一层制冷机房内、锅炉房。

五、验收标准和方式

1、验收标准：按照合同第一条、第二条规定的工作内容进行设备采购并完成安装、调试、试运行，更换完成后设备应符合下列标准：

1.1 节能循环泵运转正常无异常噪音，运行平稳；

1.2 泵的附属设备运行正常，管道应连接牢固无渗漏；

- 1.3 各润滑点的润滑油不得有渗漏和雾状喷油现象;
- 1.4 变频器柜体及其支架接地(零)支线敷设、连接紧密牢固,线路走向合理,所有接端子螺丝牢固;
- 1.5 变频启动平稳,频率调节正常。

2、验收方式:甲、乙双方签字确认的高耗能电机、水泵、变频系统改造工作报告。

六、合同金额及支付方式

1、合同金额总计: ¥912631.5 元 (大写:玖拾壹万贰仟陆佰叁拾壹元五角整)

2、本合同履约保证金:合同签订 10 天内,按约定的方式向采购人提交合同总价 5% (即 ¥45632.00 元, 大写:肆万伍仟陆佰叁拾贰元整) 的履约保证金。货物进场后,甲方确认货物与采购数量相符后退还履约保证金。

3、本合同的付款方式为:无预付款,货物到指定地点后,货物与采购清单相符甲方向乙方支付合同总价 60% 的货款 (即 ¥547578.90 元, 大写:伍拾肆万柒仟伍佰柒拾捌元玖角), 并退还履约保证金。货物安装、调试、试运行验收合格后且乙方提交签订合同总价 10% (即 ¥91263.15 元, 大写:玖万壹仟贰佰陆拾叁元壹角伍分) 的质量保证金后,甲方付清合同款剩余 40% 货款 (即 ¥365052.60 元, 大写:叁拾陆万伍仟零伍拾贰元陆角)。质保期结束后 10 天内,甲方退还质量保证金。

七、质量保证期

合同项下设备的质量保证期为设备安装后通过最终验收之日起36个月（因电压不稳或缺项造成的电机烧坏；易损耗件：轴承、机械密封更换等不在质保范围内，除以上两条所发生的质量问题，由乙方负责维修及产生的所有费用）。

八、安全责任

1、乙方应遵守工程建设职业健康、环境保护、安全生产以及文明施工有关管理规定，严格按照标准进行工作，并随时接受甲方监督检查。采取措施，杜绝事故隐患，由于乙方原因造成的危害职业健康、污染环境、安全事故的责任和因此而发生的一切经济损失和各级罚款均由乙方承担；

2、乙方应对其在甲方工作场地的所有作业人员进行安全教育，并对他们的安全负责，如甲方要求违反安全管理规定进行操作时，乙方应予以拒绝，并书面通知甲方的安全管理部门，乙方明知甲方的要求不符合安全生产管理规定，却不予拒绝而导致的安全事故，由乙方承担责任及费用；

3、乙方未能保持工作环境整洁的，甲方有权要求乙方工作人员及时清理现场；

4、事故处理：发生重大伤亡事故及其他安全事故，乙方应立即报告甲方，甲方接到报告后应按政府有关部门的规定执行，乙方和甲方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理；

5、乙方在工作期间，应保证公众免受伤害及死亡，公共财产及设施不受侵犯和损失，如因乙方原因导致公共设施的损坏或公众的伤亡，由乙方承担全部责任及费用。

九、应急服务

质保期间发生紧急或意外停泵或变频系统故障时，乙方在接到甲方通知后 24 小时内派专业工程师赶到首都医科大学附属地坛医院，对故障进行紧急维修处理，确保水泵电机、变频系统恢复正常工作为止。

十、廉洁自律

甲乙双方共同承诺：为了保证公平的履行合同，本项目相关人员坚决做到不行贿受贿、不索贿、不接受吃请。

十一、违约责任

1、乙方未按照本合同规定的工作内容进行设备采购、安装更换或不切实履行合同义务，造成因所采购设备自身原因或安装原因造成设备不能正常使用时，乙方应承担相应维修所需的费用直至设备能够正常使用为止；高耗能电机、水泵、变频系统改造工作期间，乙方按本合同总额日千分之三的比例支付违约金，并赔偿因此给甲方造成的损失。

2、甲方在乙方切实履行合同义务，服务质量达到标准的情况下，故意拖延或拒付合同款项的，甲方应按未支付款项的日千分之三承担违约责任。

十二、不可抗力

1、如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应当予以延长，延长的期限应当相当于不可抗力所影响的时间。

2、受事故影响的一方应当在不可抗力事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 10 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

3、不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应当通过协商在 10 日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

十三、合同纠纷的解决方式

1、本合同履行期间，所发生的任何争议，双方应协商解决。

2、当事人不愿协商解决或协商无效的，可向北京市朝阳区人民法院提起诉讼解决。

十四、其他事项

1、本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，签字盖章后生效。

2、投标文件、招标文件等为合同的组成部分，具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，双方可签定补充协议，与本合同具有同等法律效力。

附件 1：设备采购清单

甲方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人（签字）：

签约日期： 年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人（签字）：

签约日期 2018 年 6 月 4 日

附件 1: 设备采购清单

序号		设备名称	规格	单位	数量
1	循环泵	采暖循环泵	流量 720M ³ /H; 扬程 32m, 功率 90KW, YE2 电机	台	3
2		冷冻循环泵	流量 500M ³ /H; 扬程 33m, 功率 75KW, YE2 电机	台	4
3		冷冻循环泵	流量 195M ³ /H; 扬程 32m, 功率 30KW, YE2 电机	台	2
4		冷却循环泵	流量 600M ³ /H; 扬程 28m, 功率 75KW, YE2 电机	台	4
5		冷却循环泵	流量 250M ³ /H; 扬程 28m, 功率 30KW, YE2 电机	台	2
6		冷却补水泵	流量 40M ³ /H; 扬程 50m, 功率 15KW, YE2 电机	台	2
7		采暖补水泵	流量 46.8M ³ /H; 扬程 44m, 功率 11KW, YE2 电机	台	2
8	变频器	变频控制器	功率 90KW, 可调频率 1-50Hz	台	3
9		变频控制器	功率 75KW, 可调频率 1-50Hz	台	8
10		变频控制器	功率 30KW, 可调频率 1-50Hz	台	4
11		变频控制器	功率 15KW, 可调频率 1-50Hz	台	2
12		变频控制器	功率 11KW, 可调频率 1-50Hz	台	2