

北京市国际服务贸易事务中心办公业务用房续租项目

单一来源采购公示公告

采购人名称：北京市国际服务贸易事务中心

采购代理机构名称：北京汇诚金桥国际招标有限公司

采购项目名称：北京市国际服务贸易事务中心办公业务用房续租项目

采购项目内容：北京市国际服务贸易事务中心办公业务用房续租

采购项目预算金额：人民币 59.1 万元

拟采购的货物或者服务的说明：为北京市国际服务贸易事务中心办公业务用房续租提供优质的服务。

采用单一来源采购方式的原因及相关说明：

北京市国际服务贸易事务中心于 2016 年 9 月起租用了朝阳区京朝大厦四层部分办公用房，并按年履行采购程序、签订办公用房租用协议，租期于每年 9 月到期。

经市政府机关办公用房管理中心批准，我中心已按实际使用需求对该办公用房进行了简单装修，并长期进行维护；朝阳区京朝大厦较周边办公用房租金单价较低；该处办公用房位置相对独立，且与我中心现有办公用房距离较近，便于集中管理。北京雷尔通信技术有限公司是该办公用房的唯一经营单位。

故建议本项目采用单一来源采购方式进行采购。

拟定的唯一供应商名称：北京雷尔通信技术有限公司

地址：北京市朝阳区农展南路 5 号 1 号楼 5 层

专业人员论证意见：

姓 名	职 称	工作单位
丁爱军	高工	北京弘朝建设集团有限公司
钱满发	高工	北京房地天宇公司
姜辉	高工	北京华瑞景博市政公司
	北京市国际服务贸易事务中心于 2016 年 9 月起租用了朝阳区京朝大厦四层部分办公用房，并按年履行采购程序、签订办公用房租用协议，租期于每年 9 月到期。 经市政府机关办公用房管理中心批准，我中心已按实际使用需求对	

	该办公用房进行了简单装修，并长期进行维护；朝阳区京朝大厦较周边办公用房租金单价较低；该处办公用房位置相对独立，且与我中心现有办公用房距离较近，便于集中管理。北京雷尔通信技术有限公司是该办公用房的唯一经营单位。 故建议本项目采用单一来源采购方式进行采购。
--	--

本项目公示期为 2019 年 07 月 02 日至 2019 年 07 月 09 日。有关单位和个人如对公示内容有异议，请在 2019 年 07 月 09 日 17:00（北京时间）之前以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式向采购人、采购代理机构反馈。

采购人联系地址：北京市朝阳区朝阳公园西里南区 6 号麦青国际大厦
 采购人联系人、联系电话：张磊 58260975-633

采购代理机构联系地址：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同 6 号北京 INN3 号楼
 9 层

采购代理机构联系人、联系电话：杜豫、江涛 010-65173261、65173011

财政部门联系地址：北京市通州区承安路 3 号院

财政部门联系人、联系电话：袁林 55592411

本公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）以及北京汇诚金桥国际招标有限公司网站（<http://www.hcjg.net/>）发布。

北京汇诚金桥国际招标有限公司

2019 年 07 月 02 日