

## 第一章 合同协议书

发包人（全称）：北京市西城区人民政府白纸坊街道办事处

法定代表人：杜春晓

法定注册地址：北京市西城区樱桃三条8号

承包人（全称）：北京群成装饰工程有限公司

法定代表人：王学文

法定注册地址：北京市海淀区永泰庄北路1号8号楼301-316室（东升地区）

承包范围：建功一巷、建功二巷、滨河里、白广路北巷、樱桃头条、樱桃巷、中兴巷、益民巷。

发包人为建设2019年背街小巷环境整治提升工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：2019年背街小巷环境整治提升工程

工程地点：北京市西城区白纸坊街道

工程内容：建功一巷、建功二巷、滨河里、白广路北巷、樱桃头条、樱桃巷、中兴巷、益民巷、墙面、地面及其他环境整治工作。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：/

资金来源：财政资金

### 二、工程承包范围

承包范围：建功一巷、建功二巷、滨河里、白广路北巷、樱桃头条、樱桃巷、中兴巷、益民巷。

### 三、合同工期

开工日期：2019年11月27日

竣工日期：2020年1月15日

工期总日历天数：50日历天。

合同签订日期：2019年11月26日

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格。

#### 五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

#### 六、合同形式

本合同采用：固定单价合同形式。

#### 七、签约合同价

金额（大写）：陆佰零伍万陆仟贰佰（人民币）

（小写）¥：6056238.71 元

其中：安全文明施工费（含税）：228703.13 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：8581.37 元

暂列金额（含税）：0 元

专业工程暂估价（含税）：1308000 元

#### 八、承包人项目经理：

姓名：吴春雷 职称：高级工程师；

身份证号：110108198010073114 建造师执业资格证书号：09111534071100439；

建造师注册证书号：00698427。

建造师执业印章号：京 111101016824。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2019）0163151。

#### 九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、 本协议书；
- 2、 中标通知书；
- 3、 投标函及投标函附录；
- 4、 合同条款专用部分；
- 5、 合同条款通用部分；
- 6、 技术标准和要求；
- 7、 图纸；
- 8、 已标价工程量清单；
- 9、 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任，

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书记连同其他合同文件正本一式肆份，合同双方各执两份；副本一式肆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市西城区人民政  
白纸坊街道办事处(盖单位章)

承包人：北京群成装饰工程有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)：

签约地点：

签约地点：