

单一来源采购公示

一、项目信息

采购人：北京市园林绿化局后勤服务中心

项目名称：北京市园林绿化局西区职工食堂场地租赁费其他租赁服务采购项目

拟采购的货物或服务的说明：北京市园林绿化局西区员工食堂租赁，租赁周期为 1 年，租赁场地面积 880 余平方米。

拟采购的货物或服务的预算金额：人民币 130 万元整

采用单一来源采购方式的原因及说明：

场地的地理优势及硬件条件优势。北京市圆山大酒店隶属于北京市圆山大酒店有限公司，酒店位于西城区裕民路 2 号，距离园林绿化局西区办公地点仅 563 米，步行三分钟即可到达。北京市圆山大酒店是北京市首都农业集团的下属企业，多年政府采购指定单位，店内有大小不同的场地可供不同客户使用，经常接待大中型自助用餐，厨师装备优良，相关配套设施齐全。

酒店本身的影响力。北京市圆山大酒店是三星级酒店，北京市三元酒店管理公司下属企业，公司系统内有多家星级酒店，且公司直属首都农业集团，本身具有国企的影响力。自开业以来，酒店一直致力于食品安全零事故的目标，将安全视为所有指标中的第一位。把此处作为职工的定点食堂，最能让职工放心，也是最为合适的。

酒店场地服务优势。作为十余年的政府采购指定单位，酒店有着深厚的服务基础。无论是何种类型的接待活动，都有其适合的场地和

服务人员。每年承接的会场及用餐服务达上千次，积累了丰富的场地服务经验并取得良好的社会反馈与市场口碑。

综上所述，该项目情况符合《政府采购法》中第 31 条“只能从唯一供应商处采购的”的规定。特申请西区食堂场地租赁项目在履行政府采购程序时采用单一来源采购方式。

专家论证意见详见附件。

二、拟定供应商信息

名称：北京市圆山大酒店有限公司

地址：北京市西城区裕民路 2 号

三、公示期限

2020 年 5 月 11 日至 2020 年 5 月 18 日(公示期限不得少于 5 个工作日)

四、其他补充事宜：

1.本公告同时在中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)、北京市政府采购网 (<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>) 同时发布。

2.有关单位和个人如对公示内容有异议，请在 2020 年 5 月 18 日 16:00（北京时间）之前以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式向采购人、采购代理机构反馈。

五、联系方式

1.采购人

联 系 人：赵淑芳

联系地址：北京市东城区安外小黄庄北街 1 号

联系电话：84236928

2.财政部门

联 系 人：袁林

联系地址：55592411

联系电话：北京市通州区承安路 3 号院

3.采购代理机构

联 系 人：孙志明

联系地址：北京市朝阳区小黄庄北街 2 号外经贸安贞大楼 B 座 6

层

联系电话：010-8223393-8016

六、附件

专业人员论证意见