# 招标公告

项目概况

 通州区融媒体中心融合媒体平台建设项目---机房装修改造工程 招标项目的潜在投标人应在北京市通州区新华北路117号33号楼南侧一层获取招标文件，并于2020年05月18日09点50分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：TAHP-2020-ZB-YY-101

项目名称：通州区融媒体中心融合媒体平台建设项目---机房装修改造工程

预算金额：2694364.3元

最高限价：2694364.3元

采购需求：通州区融媒体中心融合媒体平台建设项目---机房装修改造工程包括通州区广播电视台拆除、装修工程等，包括竖立墙体、铝板基层及安装、天花吊顶、地面铺装、包暖气及管道、室内门、楼梯口、内墙面、玻璃隔断、改强弱电铺设、灯具安装、洗涤台、给排水、防水、卫生间铺装、走廊、踢脚线安装及装修等（不含空调、新风、家具），融媒体机房配套工程：机房电路工程改造；多联机空调系统；气体灭火系统；动环监测、防雷系统；机房监控及演播室弱电工程系统改造（至少含整体解决方案、图纸、设备详细清单及相关的技术资料等）以及配套工程中的设备采购、安装、调试及至少2年的免费维护等（具体详见施工图纸和招标工程量清单）。（*包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等*）

合同履行期限：45日历天。

二、申请人的资格要求：

1.本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书**（B本）**，且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动；

2.本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.其他要求

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加本招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

 4.本项目投标截止期前被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单、被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的企业（处罚决定规定的时间和地域范围内），无资格参加本项目的采购活动。

5.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目投标。

6.向采购代理机构购买了招标文件并登记备案

7.投标人的特定资格条件：无

## 三、获取招标文件

时间：请于 2020 年04月26日至 2020 年04月30日，每日上午 9:00 至 11:00 ，下午 14:00 至 17:00 （北京时间，双休日及法定节假日除外）。

地点：北京市通州区新华北路117号33号楼南侧一层 （详细地址）。

方式：现场获取，持法定代表人授权委托书，后附法人代表及被授权人身份证复印件（上述所要提供的证明文件的复印件均须加盖单位公章）购买招标文件。

售价：招标文件按成本价出售，售后不退。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2020年05月18日09点50分（北京时间）

地点：北京市通州区新华北路117号院33号楼南门一层大会议室。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

本次招标公告同时在 通州区政府采购网、中国政府采购网、北京市政府采购网 （发布公告的媒介名称）上发布。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

　　　1.采购人信息

名 称：北京市通州区融媒体中心

地址：：北京市通州区新华西街1号

联系方式：010-69559545

2.采购代理机构信息

名 称：德汇工程管理（北京）有限公司

地　址：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪大厦7层702-705

联系方式：13811911691

3.项目联系方式

项目联系人：周觅

电　话：010-69559545

德汇工程管理（北京）有限公司

日期： 2020 年4月24日