

项目基本情况介绍

一、基础信息

工程名称：通州区（葛渠关帝庙、葛渠真武庙、药王庙、柴厂屯姑子庵）古建筑防雷设计项目

项目地点：葛渠关帝庙位于北京市通州区宋庄镇葛渠村东南；葛渠真武庙位于北京市通州区宋庄镇葛渠村西口；药王庙位于北京市通州区宋庄镇管头村东南角处；柴厂屯姑子庵位于北京市通州区永乐店镇柴厂屯村西口。

设计面积：建筑面积 1098 平方米，占地面积 3763 平方米

二、范围

设计范围：本次防雷工程设计的范围仅限于葛渠关帝庙、葛渠真武庙、药王庙、柴厂屯姑子庵文物建筑的外部直击雷的防护。

三、设计周期

设计周期：30 个日历日

四、依据

以下列标准、规范和文件作为设计必须遵循的依据，使工程设计方案符合规范、标准和有关部门的管理要求：

《中华人民共和国文物保护法》

《文物建筑防雷工程勘察设计和施工技术规范（试行）》（文物保发〔2010〕6 号）

DB11/741—2010《文物建筑雷电防护技术规范》

QX189-2013《文物建筑防雷技术规范》

GB50057-2010《建筑物防雷设计规范》

GB50601-2010《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》

GB51017-2014《古建筑防雷工程技术规范》

五、施工图设计文件深度要求

1. 应能据以编制工程预、决算和作为进行施工招标的依据；
2. 应能据以安排设备、材料订货和非标准设计的制作；
3. 应能据以进行施工和安装；
4. 应能据以进行施工验收。

六、施工设计任务书

葛渠关帝庙、葛渠真武庙、药王庙、柴厂屯姑子庵文物建筑存在的雷击隐患：

(1) 葛渠关帝庙位于北京市通州区宋庄镇葛渠村东南；葛渠真武庙位于北京市通州区宋庄镇葛渠村西口；药王庙位于北京市通州区宋庄镇管头村东南角处；柴厂屯姑子庵位于北京市通州区永乐店镇柴厂屯村西口。其所在地区北京市的年平均雷暴日为 36.3 天/年。

(2) 葛渠关帝庙、葛渠真武庙、药王庙、柴厂屯姑子庵内的建筑为砖木相结合结构，由于木质结构在长期的自然条件下已经改变了绝缘的特性，极易遭受雷击，严重威胁建筑本身安全。

(3) 葛渠关帝庙、葛渠真武庙、药王庙、柴厂屯姑子庵本体材料主要为易燃的木材，经过近百年的风吹日晒，这些文物建筑变得十分干燥，在雨天潮湿，电阻率变小，并且由于文物建筑年代久远，内部积满灰尘，易积蓄静电，更容易引来雷电流。同时文物建筑较高，周边比较空旷，易发生雷击引起火灾。所以文物建筑一旦遭受雷击轻者造成物理损害，重者雷击会引起文物建筑着火，必将造成连片受灾，对文物造成不可预估的严重损失。

综上所述，葛渠关帝庙、葛渠真武庙、药王庙、柴厂屯姑子庵存在雷灾隐患，一旦遭遇雷击文物建筑将严重受损。因此，为防止或减少雷击建筑物所发生的人身伤亡和文物、财产损失，亟待制定并因地制宜地采取防雷措施，建立完善的防雷保护系统，提高文物建筑对雷电的防御能力。

验收标准：按照招标文件和中标人的投标文件及合同约定标准验收。