

良乡大学城主园区南部高校配套高压供电工程（北京工商大学部分）  
资格预审公告（代招标公告）

公告摘要：

公告信息：

采购项目名称：良乡大学城主园区南部高校配套高压供电工程（北京工商大学部分）

品目：教育用房施工

采购单位：北京市房山区良乡高教园区管理委员会

行政区域：北京市,市辖区,房山区

公告时间：2020 年 3 月 4 日

提交文件截止时间：2020 年 3 月 18 日

资格审查日期：2020 年 3 月 23 日

联系人及联系方式：

项目联系人：万工

项目联系电话：80356352

采购单位：北京市房山区良乡高教园区管理委员会

采购单位地址：北京市房山区拱辰街道学园北街 11 号

采购单位联系方式：万工，80356352

代理机构名称：北京德基工程咨询有限责任公司

代理机构地址：丰台科学城航丰路 9 号颐安鑫鼎大厦 501 室

代理机构联系方式：甘金菊，010-63717030-1037

## 公告正文：

根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经政府采购管理部门批准，将对良乡大学城主园区南部高校配套高压供电工程（北京工商大学部分）进行招标，特邀请有意向的潜在供应商前来报名参加。

项目名称：良乡大学城主园区南部高校配套高压供电工程（北京工商大学部分）

项目编号：房财政采【2020】049号

项目联系方式：

项目联系人：万工

项目联系电话：80356352

采购单位联系方式：

采购单位：北京市房山区良乡高教园区管理委员会

地址：北京市房山区拱辰街道学园北街11号

联系方式：万工，80356352

代理机构联系方式：

代理机构：北京德基工程咨询有限责任公司

代理机构联系人：甘金菊，63717030-1037

代理机构地址：北京市丰台科学城航丰路9号颐安鑫鼎大厦501室

### 一、采购项目内容及预算金额

预算金额：3450万元（人民币）

获取资格预审文件的时间：2020年3月5日09:00时至2020年3月11日16:00时

（每日上午9:00时至11:30时，下午13:00至16:00时，双休日及法定节假日除外）

获取资格预审文件的地点：北京市丰台科学城航丰路 9 号颐安鑫鼎大厦 501 室

获取资格预审文件的方式：现场获取

## 二、投标人的资格要求：

- 1、具备独立法人资格，获得工商部门颁发有效营业执照；
- 2、具备电力工程施工总承包三级（含）以上资质；
- 3、具备有效的安全生产许可证；
- 4、拟派项目经理资格条件：

北京市企业：申请人拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书（B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理；

外地进京企业：申请人拟派项目经理须具备机电工程专业一级注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书（B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理；

5、外地进京企业具备《北京市建筑业企业档案管理手册》或《外省市建筑企业来京施工备案表》且在有效期内；

6、本工程不接受联合体投标。

## 三、采购项目需要落实的政府采购政策：

依据《北京市房山区财政局》（房财采购【2020】15 号）关于我区新型冠状病毒感染肺炎疫情防控期间加大政府采购支持中小微企业力度的通知。如最终中标人为大型企业，中标人需将不低于采购项目预算金额 30%（约 1035 万元）的采购合同（含专业分包、劳务分包、物资采购等）授予中小企业，其中预留给小型和微型企业的比例不低于 60%（约 621 万元）。具体详见招标文件。

## 四、审查标准、方法：

综合评估法。

五、资格审查日期：2020 年 3 月 23 日

资格预审申请文件递交截止时间:2020年3月18日16时(双休日及法定节假日除外)

资格审查地点:北京市丰台科学城航丰路9号颐安鑫鼎大厦501室

#### 六、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍:

采购项目的名称:良乡大学城主园区南部高校配套高压供电工程(北京工商大学部分)

其他详见招标文件

#### 七、其它补充事宜:

(一) 领取资格预审文件的投标申请人请携带以下资料(后附格式):

1、企业法定代表人身份证明及其身份证复印件加盖单位法人公章,或法定代表人授权委托书原件及被委托人的身份证复印件,被授权人近半年内社保证明复印件加盖单位法人公章;

特别提醒:投标申请人对所提供资料的真实性和准确性负责。

(二) 资格预审文件领取

资格预审文件免费提供。

(三) 其他

投标截止时间:详见招标文件

开标时间:详见招标文件

开标地点:详见招标文件

评标方法和标准:详见招标文件

备注:1、当投标申请人家数多于7家时,拟选7家合格投标申请人参加投标,投标申请人等于或少于7家时,直接改成资格后审,不足3家时,依法重新招标。

2、公告中要求的资格预审开始时间为计划时间,具体时间以实际为准。

3、为了落实北京市疫情防控管理要求,资格预审文件获取地址和资格预审申请文件递交地址所属物业公司禁止非本大厦人员进入,请有意参与本项目的投标申请人在来领取文件和递交文件之前和招标代理机构联系人电话联系,方便招标机构工作人员提前安排。

格式附件：

### 附件一、法定代表人身份证明

申请人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证正反面复印件。

申请人：\_\_\_\_\_（加盖单位章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件二、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（申请人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义领取\_\_\_\_\_（工程名称）的招标文件，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：被委托人身份证正反面复印件

申请人：\_\_\_\_\_（加盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 附件三、遵守疫情防控管理承诺书

本单位\_\_\_\_\_承诺严格落实党中央、国务院以及市委、市政府相关工作部署，遵守《关于进一步明确责任加强新型冠状病毒感染的肺炎预防控制工作的通知》及《中华人民共和国传染病防治法》相关要求。

本单位拟派\_\_\_\_\_（姓名）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前往北京德基工程咨询有限责任公司办理\_\_\_\_\_项目的\_\_\_\_\_事宜。

本单位承诺做到以下几点：

1、前往贵公司的办事人员配合贵司工作人员进行体温监测和人员信息登记。对于有发烧、发热、咳嗽等症状以及不符合防控管理要求的人员，不进入贵司的办公场所。

2、前往贵公司的办事人员自觉做好个人防护，佩戴口罩听从贵司工作人员的引导。

3、本单位所派办事人员均为在京身体健康人员或外埠进京（返京）隔离已满14天的身体健康人员。

4、本单位保证做好各项事前准备工作，前往贵司前先行电话咨询或预约，并合理安排时间，业务办理完毕尽快离场。避免因工作疏忽导致的时间拖延，造成人员密集接触。

5、业务办理结束后，本单位人员迅速离场，不在公共区域内停留。

承诺人（公章）：

年 月 日