

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 薛红	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 中国邮政集团北京市分公司	
项目信息	项目名称: 北京市 2021 年度城市地价动态监测	
	供应商名称: 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会	
专业人员论证意见	本项目系根据自然资源部要求完成2021年三季度-2020年二季度城市地价动态监测工作。经审查,本项目磋商文件没有不合理条款,技术要求部分没有歧视性和倾向性,且采购程序符合相关规定。至响应文件提交截止时间止,只有北京市房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商递交了响应文件。 根据《中华人民共和国采购法》第三十一条规定,本项目只能从唯一供应商处采购的项目,符合采用单一来源方式采购的情形。建议通过单一来源方式进行采购。	
专业人员签字	薛红	日期 2021 年 5 月 10 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 申艳萍	
	职称: 高级工程师	
	工作单位: 北京中为民工程估价咨询有限公司	
项目信息	项目名称: 北京市 2021 年度城市地价动态监测	
	供应商名称: 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会	
专业人员论证意见	本项目是根据自然资源部要求完成 2021 年 3 季度~2022 年 2 季度之城市地价动态监测工作。经审查,本项目磋商文件没有不合理条款,技术需求部分没有歧视性和倾向性,且采购程序符合相关规定。 自响应文件提交截止时间止,本项目只有北京市房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商递交了响应文件。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定,本项目只能从唯一供应商处采购之项目,符合采用单一来源的方式采购之情形,建议通过单一来源采购方式进行采购。	
专业人员签字	申艳萍	日期 2021 年 5 月 10 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王东雁
	职称: 高级工程师
	工作单位: 中国邮政集团有限公司
项目信息	项目名称: 北京市 2021 年度城市地价动态监测
	供应商名称: 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会
专业人员论证意见	本项目为根据自然资源部要求完成 2021 年 3 季度 - 2022 年 2 季度城市地价动态监测工作。经审查, 本项目不存在高估价没有不合理条款, 技术需求部分没有歧视性和倾向性, 且采购程序符合相关规定。至响应文件提交截止时间, 本项目只有北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商递交响应文件。 根据中华人民共和国政府采购法 第三十一条的规定, 本项目只能从唯一供应商处采购的, 符合单一来源的方式采购的情形。建议通过单一来源采购方式进行采购。
专业人员签字	王东雁 日期 2021 年 5 月 10 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。