

论证专家签到表

项目名称: 2021年东城区直管公房大修修缮项目

日期: 2021年7月19日

序号	姓名	单位	职称	电话	身份证号
1	李磊	中联集团	文工	13001255888	11010519621213081X
2	崔颖	同方股份有限公司	高工	13718852661	320113196801214906
3	赵刚	北京市公安局	教授	13311078866	110105195905020416
4	柳立红	北京志仁仁科管理有限公司	高级	13681104093	21010319680612184X
5	马向燕	北京海淀村检所	高工	13718089565	152631197609100022



经北京市人力资源和社会保障局审核，**李喜平** 符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

姓 名 李喜平

性 别 男

身份证号 11010519621213081X

证书编号 BP17000147

聘 期	起始日期	截止日期
	2018年1月1日	2020年12月31日
期	2021年 1月 0 1日	2023年 12月 3 1日

编号：0012384

姓名 李喜平

性别 男 民族 汉

出生 1962 年 12 月 13 日

住址 北京市朝阳区东三环南路
54号院9楼2009号

公民身份号码 11010519621213081X



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 北京市公安局朝阳分局

有效期限 2005.12.26-2025.12.26

 中国银行
BANK OF CHINA

长 城 借 记 卡



601382 0100003621915

11/29

UnionPay 银联



姓 名 柳立红

性 别 女

身份证号 21010319680612184X

证书编号 BP11012218

经北京市人力资源和社会保障局审核,柳立红 符合北京市评标专家资格,特聘为北京市评标专家。

聘 期	起始日期	截止日期
	2013年1月1日	2015年12月31日
	2016年1月1日	2018年12月31日
	2019年1月01日	2021年12月31日

编号: 0003229

姓名 柳立红

性别 女 民族 满

出生 1968年6月12日

住址 北京市宣武区鸭子桥路14
号楼3门108号



公民身份号码 21010319680612184X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 北京市公安局宣武分局

有效期限 2005.06.13-2025.06.13



经北京市人力资源和社会保障局审核，**邬海燕** 符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

姓 名 **邬海燕**
性 别 **女**
身份证号 **152631197609100022**
证书编号 **BP17000235**

聘 期	起始日期	截止日期
	2018年1月1日	2020年12月31日
	2021年 1月 0 1	2023年 12月 3 1日

编号：0012472

姓名 邬海燕

性别 女 民族 汉

出生 1976年 9月 10日

住址 内蒙古包头市青山区富强
路二号街坊二机单身集体
户3栋206号



公民身份号码 152631197609100022



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 包头市公安局青山分局

有效期限 2008.10.06-2028.10.06



经北京市人力资源和社会保障局审核，**赵刚** 符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

姓 名 **赵刚**
性 别 **男**
身份证号 **110105195905020416**
证书编号 **BP18000735**

聘 期	起始日期	截止日期
	2019年1月1日	2021年12月31日

编号：0013652

姓名 赵刚

性别 男 民族 汉

出生 1959 年 5 月 2 日

住址 北京市朝阳区延静里中街
甲18号院3楼2门502号



公民身份号码 110105195905020416



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局朝阳分局

有效期限 2015.02.12-长期

ABC 中国农业银行



28

农行北京建国门支行

6228480010501908510



姓 名 崔颖

性 别 女

身份证号 320113196801214906

证书编号 BP12021640

经北京市人力资源和社会保障局审核，崔颖 符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

聘 期	起始日期	截止日期
	2013年1月1日	2015年12月31日
	2016年1月1日	2018年12月31日
	2019年1月01日	2021年12月31日

编号: 0006759

姓名 崔颖
性别 女 民族 汉
出生 1968年 1月 21日
住址 内蒙古赤峰市红山区钢铁厂3号



公民身份号码 320113196801214906



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 赤峰市公安局红山分局
有效期限 2006.07.21-2026.07.21

开户行：建行 清华园支行
帐号：4367 4200 1497 0766 780



中国建设银行
CHINA CONSTRUCTION BANK
龙卡(储蓄卡) LONG CARD (DEBIT CARD)

4367 4200 1497 0766 780

CCB BJ



单一来源采购论证意见

项目名称：2021 年东城区直管公房大修修缮项目

专家论证意见如下：

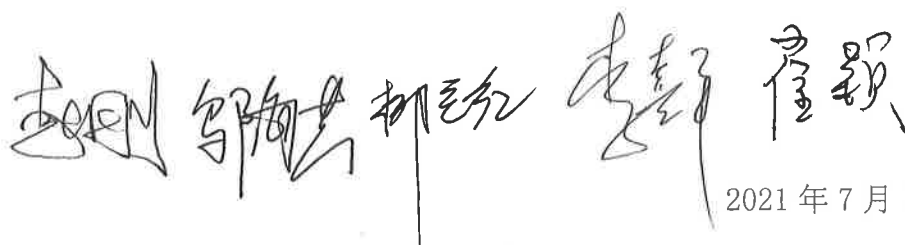
“2021 年东城区直管公房大修修缮项目”包括 2021 年直管公房平房大修修缮项目、3 栋直管公房楼房大修修缮项目等内容。该项目具有连续性和复杂性，为保证本项目能够顺利实施，确保民生的稳定和居住安全，减少人民群众生命和财产损失，要求供应商应具有全面掌握房屋租赁合同、管理档案、安全状况等资料的能力，能够负责协调直管公房的住户配合上述工作的实施。同时要求供应商具有较强的工作经验和执行能力，能够按时完成上述工作。

北京京诚集团有限责任公司前身为东城区房屋土地经营管理一中心，为我区委托的直管公房经营管理单位，长期以来一直负责东城区直管公房平房的管理、维护、修缮，熟知房屋租赁合同、管理档案、安全状况等内容。该公司在日常维护、修缮中积累了丰富的经验，全面了解辖区内的设备设施状况、重点部位、周边环境、易发生安全隐患的区域、房屋的使用情况等。与辖区住户建立了长期友好的关系，居民满意度较高，具有良好的群众基础，在保障按时、按质完成该项目的相关任务方面具有独特的优势。

综上所述，本项目符合政府采购法第 31 条中第一款的规定，只能从唯一供应商处采购，故建议采用单一来源方式进行采购。

建议继续由北京京诚集团有限责任公司提供该项服务。

专家签字：



2021 年 7 月 19 日

论 证 意 见

项目名称：2021 年东城区直管公房大修修缮项目

我公司受北京市东城区住房和城乡建设委员会的委托，组织相关专业专家对本项目采购文件及技术需求进行论证。现汇总论证意见如下：

完善及规范了本项目的技术需求及项目内容的描述，经论证后的文件满足本项目实施进一步采购程序的需求及政府采购的相关规定。

专家签字：

柳红 郭燕 王刚 程颖
李强

2021年7月9日