# 单一来源采购公示

一、项目信息

采购人：　北京交响乐团

项目名称：　交响办公用房租金房屋租赁服务采购项目

拟采购的货物或服务的说明：　拟租赁2700—3000平米的场地作为乐团2022年的艺术生产用房、行政办公用房及相关保障。

拟采购的货物或服务的预算金额：　808.007435万元

采用单一来源采购方式的原因及说明：　本项目于2022年1月11日在中国政府采购网、北京市政府采购网上发布了招标公告，至招标文件下载日期2022年1月19日17:00止，本项目分别有北京鑫诚置信工程项目管理有限公司、北京广信鸿业物业管理有限公司下载了招标文件。因潜在供应商家数不足三家，不得开标，因此本项目于2022年1月24日在中国政府采购网、北京市政府采购网发布了废标公告，并于2022年1月24日在中国政府采购网、北京市政府采购网发布了第二次招标公告，至招标文件下载日期2022年1月29日17:00止，本项目只有北京广信鸿业物业管理有限公司1家供应商下载了招标文件。根据专家论证及有关规定，该项目符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款及《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）的相关规定“只能从唯一供应商处采购的”。

二、拟定供应商信息

名称：　北京广信鸿业物业管理有限公司

地址：　北京市朝阳区高碑店乡兴隆庄甲8号体育园区3号楼一层

三、公示期限

2022年2月18日至2022年2月25日

四、其他补充事宜：

1.本公告同时在中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）和北京市政府采购网（http://www.ccgp-beijing.gov.cn/）发布。

2.有关单位和个人如对公示内容有异议，请在公示期内以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式向采购人、采购代理机构反馈。

五、联系方式

1.采购人

联 系 人：　　北京交响乐团

联系地址：　　北京市朝阳区双井八棵杨树

联系电话：　　崔老师、010-67730308

2.财政部门

联 系 人：　　北京市财政局采购处

联系地址：　　北京市通州区承安路3号

联系电话：　　010-55592405

3.采购代理机构

联 系 人：　　孙涛、任工

联系地址：　北京市朝阳区东三环南路顺迈金钻商务中心甲52楼9层9C

联系电话：　　15810183428

六、附件

专业人员论证意见（格式见附件）