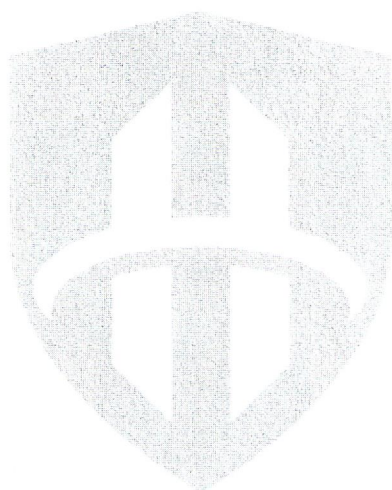


保安服务合同书



甲 方：北京市西城区人民政府天桥街道办事处

乙 方：浩泰运成（北京）保安服务有限公司

签订日期：2022 年 3 月 31 日

北京市劳动和社会保障局监制

浩泰运成(北京)保安服务有限公司
Hao Tai Yun Cheng (Bei Jing) Security Services Co.,Ltd

服务合同

聘请单位：北京市西城区人民政府天桥街道办事处（以下简称“甲方”）

服务单位：浩泰运成（北京）保安服务有限公司（以下简称“乙方”）

为加强甲方的安全保卫、秩序协管工作，乙方受甲方聘请向甲方提供协管服务，根据《中华人民共和国民法典》有关规定，经甲乙双方协商，一致同意签订以下保安服务合同。

一、名词术语

协管服务

指依照合同规定，通过实施协管、巡逻、押运、监控（如适用）等手段，为顾客提供人身和财产等安全防范服务的行为。

突发事件

指在服务的过程中，所防护的目标发生抢劫、盗窃、凶杀、爆炸、火灾、车祸、顾客急病或工伤等突发性犯罪案件和灾害事故。

二、服务项目、范围：

天桥地区社会面巡查、疫情防控保障、隐患清理及秩序维护等

三、合同起止时间

2022 年 4 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日止。

四、服务人数

服务人数：乙方在本合同生效之日起，向甲方派遣合格的安保人员 90 名，为甲方提供保安服务。

五、保安人员任职要求

- 1、品德好，无不良劣迹；
- 2、五官端正，身体健康；
- 3、经过保安专业培训，具备从事保安工作的业务技能和素质；

六、甲方责任和义务

地址：北京市大兴区宏业路9号院3号楼17层
电话：010-60220037

邮箱：haotaiyuncheng@163.com
邮编：100162

浩泰运成(北京)保安服务有限公司

Hao Tai Yun Cheng (Bei Jing) Security Services Co., Ltd

1、甲方负责建立安全保卫制度，明确乙方保安人员工作职责及工作任务，督促所属工作人员支持配合保安人员工作，并指定具体责任部门及责任人对保安工作进行管理、协调、考核。

2、甲方有权对乙方保安人员的各项工作进行监督、检查，对不符合甲方工作要求的服务行为要求乙方改善。

3、甲方有权调整不能胜任甲方工作需要的保安人员，主管领导要有明确意见，并在《保安人员下岗鉴定意见表》上做出客观评价。

4、甲方负责为乙方保安人员提供必要的工作条件，但不负责提供保安人员的午餐及住宿。

5、按照《中华人民共和国劳动法》规定，保安人员实行每周 40 小时工作制。

6、甲方不得安排乙方保安人员从事与本合同无关以及违反国家法律、行政法规及有关政策规定的活动。

七、乙方责任和义务

1、乙方负责在合同生效之日起，选派合格保安人员到甲方从事保安服务工作，并根据甲方要求及时调换保安人员。

2、乙方保安人员要按本合同规定条款及乙方编制的《管理制度》中规定的服务规范向甲方提供服务，乙方应督促保安人员遵守甲方安全保卫制度，并认真履行职责。

3、乙方不定期到甲方检查保安工作，对保安服务过程进行管理，对不合格服务进行纠正，并提出优化管理方案，协助甲方完善防范措施。

4、乙方如需更换保安人员，要事先与甲方协商，在征得同意后方可调换。

5、乙方负责保安人员工资、补贴的发放，其标准由乙方自定。但需根据甲方提供的考勤、考核情况核发，乙方应为派遣的保安人员办理“五险一金”的社会保险。

6、乙方自行承担保安人员的加班费用及遇到国家法定节假日（十一天），应按有关规定向上班保安人员支付的各项补贴。

7、乙方负责按规定发放保安人员的服装、标志及有关证件。并负责提供保安人员的食宿。

浩泰运成(北京)保安服务有限公司

Hao Tai Yun Cheng (Bei Jing) Security Services Co., Ltd

8、乙方保安人员在甲方工作期间有违法违纪行为，乙方应严肃处理，严重的乙方应追究保安人员刑事责任。

八、甲、乙双方共同责任和义务

1、对保安人员实行双重领导，日常管理工作以甲方为主。甲、乙双方根据任务需要协商部署保卫力量，共同管理好保安人员的学习、教育、工作、生活。

2、保安人员因工作致伤、致残、死亡，其善后工作由甲、乙双方根据具体情节，应由乙方依法向社会保障部门申请相关赔偿，若乙方未为保安人员办理“五险一金”的社会保险，甲方对应由社会保障部门赔偿的部分不承担责任。

3、除乙方派驻甲方保安人员和甲方值班人员外，其它人不得留宿。

4、乙方保安人员在甲方工作期间，因认真履行职责，有立功表现的，甲、乙双方均应按有关规定给予奖励。

九、服务费价款和付款办法

1、服务费价款。甲方按每人每月 5486.45 元的标准付给乙方服务费。

2、付款办法。保安服务费实行预付制，费用分两次支付（每次付款后乙方应当向甲方提供等额发票），甲方在合同生效后 60 日内向乙方支付合同金额的 50%即 2962683 元。首次付款从 2022 年 4 月 1 日 算至 2022 年 5 月 30 日 止，剩余款项甲方应在 2023 年的 2 月底前向乙方付清全部保安服务费（至合同金额的 100%）。本项目预算资金为 12 个月（1 年度）的服务费，中标有限期限为 3 年。

付款方式：①现金（ ）②支票（ ）③汇款（☒）。

3、乙方开户银行： 中信银行北京大兴支行

帐号：8110701052902281512

十、违约责任

甲、乙双方均应信守合同，如有违反本合同规定的，违约方应按本合同服务费总额的 5%向对方支付违约金。

十一、合同变更、终止、解除

1、合同期内，任何一方不得无故单方面终止合同，如因甲方或乙方单方面无法履行合同时，需提前一个月以书面形式函告对方，在取得同意后方可终止合

地址：北京市大兴区宏业路 9 号院 3 号楼 17 层
电话：010-60220037

邮箱：haotaiyuncheng@163.com
邮编：100162

浩泰运成(北京)保安服务有限公司

Hao Tai Yun Cheng (Bei Jing) Security Services Co., Ltd

同,无故单方面终止合同的视为违约,违约方在向对方支付违约金的同时,造成损失的要予以赔偿。

2、在下列情况下,合同自动终止。

a、乙方不能按合同规定服务,导致甲方人身、财产受到严重伤(损)害,经甲方三次书面警告后仍无改进,甲方有权单方面终止合同,并不承担任何费用(对因不可抗力造成的伤、损害如突发事件不在此列);

b、甲方逾期两个月未能付清乙方保安服务费的;

c、因国家、省、市政策影响和其它不可抗力因素致使合同无法继续履行时。

十二、争议解决

甲、乙双方在合同执行期间发生争议时,应通过友好协商解决,协商解决不了可交由甲方住所地人民法院裁决。

十三、其它

1、如有未尽事宜,双方应协商解决,所签订的补充协议和本合同具有等同的法律效力。

2、本合同正文及附件均自签订之日起生效。

3、本合同一式陆份,甲方肆份,乙方壹份,招标代理机构壹份。

甲方:北京市西城区人民政府天桥街道办事处

(盖章)

代表人:王征

地址:北京市西城区北纬路9号

联系电话:010-83366091

乙方:浩泰运成(北京)保安服务有限公司

(盖章)

代表人:王明辉

地址:北京市大兴区宏业路9号院3号楼17层1706

联系电话:010-60220037

2022年3月31日

2022年3月31日

地址:北京市大兴区宏业路9号院3号楼17层
电话:010-60220037

邮箱:haotaiyuncheng@163.com
邮编:100162

浩泰运成(北京)保安服务有限公司
Hao Tai Yun Cheng (Bei Jing) Security Services Co.,Ltd

后附：供应商账户信息表格

结合财政部门预算管理一体化系统，为规避付款风险，合同乙方须正确填写（计算机输入，不得手写）下表：

供应商账户信息：	
单位名称（盖章）	浩泰运成（北京）保安服务有限公司（盖章）
开户银行名称	中信银行北京大兴支行
账号	8110701052902281512
开户行联行号	302100011796

地址：北京市大兴区宏业路9号院3号楼17层
电话：010-60220037

邮箱：haotaiyuncheng@163.com
邮编：100162

