

合同编号：WXKJ2022-184

顺义区空港街道环境整治服务协议

甲方：北京市顺义区空港街道办事处

乙方：北京空港物馨科技有限公司

顺义区空港街道环境整治服务协议

甲方：北京市顺义区空港街道办事处

住所地：北京市顺义区后沙峪裕民大街 6 号

邮编：101300 电话：80477600

授权代表： 传真：80477900

乙方：北京空港物馨科技有限公司

住所地：北京市顺义区临空经济核心区物流园八街 1 号

邮编：101300 电话：

授权代表： 传真：

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，特签订本合同，具体内容如下：

一、服务期限

服务期限为自合同签订之日起一年。

二、服务范围及标准

（一）服务范围

为甲方提供环境整治与重大活动、重要节日期间环境保障工作，包括但不限于清理建筑垃圾/生活垃圾、环境问题挂账点位、洒水降尘等。

（二）服务标准

1. 重大活动、重要节日期间环境保障：按照市、区、街工作部署和《空港街道办事处空气重污染应急预案》、《空港街道办事处关于重大活动期间空气质量保障工作方案》和《空港街道办事处冬季大风寒潮雨雪冰冻天气工作预案》要求，优质、快速、持续、准确、安全完成应急保

障任务。确保重点道路及周边达到“八无”标准，即无泄露遗撒、无白色污染、无垃圾渣土、无烟头纸屑、无瓜皮果核、无砖头石块、无广告树挂、无枯枝杂草。

2. 市、区级环境台账整治：根据街道提供的首环办、区环境办月等台账、《顺义区政府便民电话工作交办单》、《城管监管通知单》和《扬尘治理专项督查通知单》等环境问题，确保整改率达到100%，并且举一反三，台账可视范围内不能有其他环境问题。

3. 环境保护治理：对街道内TSP、PM2.5等环保点位周边道路及区域做好洒水降尘工作，遇空气重污染、大风等极端天气，按照市、区级工作要求做好洒水降尘、苫盖等工作。

三、甲方的权利与义务

（一）甲方有依据合同对乙方的作业量和作业质量进行监督、检查的权利及向乙方通告检查结果的义务。

（二）乙方未按合同标准作业，甲方有权要求乙方整改。

（三）甲方应尊重乙方服务，为乙方工作提供良好条件。

（四）因乙方的服务或服务人员不能使甲方满意，甲方可以向乙方提出改进意见，但不能自行辞退乙方服务人员。

（五）甲方应采纳乙方的合理化建议，配合乙方解决工作中出现的问题和矛盾。

（六）甲方应按合同约定按时向乙方支付各项费用。

四、乙方的权利与义务

（一）乙方应确保工作质量，严格执行服务标准，根据甲方提出的整改意见进行整改。

（二）乙方应提供合格的服务人员，对甲方不满意的人员及时进行教育、调整。

（三）乙方在合同约定的服务范围内进行作业，如遇影响作业的外界因素，甲方进行协调。

(四) 乙方应教育服务人员尊重甲方的工作人员，礼貌热情的为甲方提供服务，严禁发生违纪行为。

(五) 乙方工作人员应统一着装。

(六) 乙方享有获得相应服务费用的权利。

五、服务费用及结算方式

(一) 服务费标准:

序号	名称	单位	单价(元)
1	工人	人次	330
2	灰土车	车次	1050
3	扫地车	台班	1700
4	钩机	台班	1100
5	铲车	台班	1350
6	洒水车	台班	1500
7	压缩车	车次	1500
8	前四后八	车次	2200
9	吊车	台班	1100

(二) 服务费用: 中标金额为 1919000 元, 以实际发生为准。

(三) 结算时间: 每两个月支付一次。甲方根据双方签字确认的任务单及费用明细表于每两个月月末 25 日前采用支票的方式向乙方支付服务费用。

乙方户别名称: 北京空港物馨科技有限公司

开户账号: 35390188000000952

开户银行: 中国光大银行股份有限公司北京顺义支行

乙方授权领取支票工作人员: 李永

身份证号: 11022219861025291X

手机号: 15811182022

六、违约责任与合同解除

(一) 违约责任

1. 甲方或乙方存在不能按本合同约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为, 应承担相应的违约责任, 按照已发生服务费总额 10% 支付违约金, 并赔偿因违约给对方造成的全部经济损失。

2. 除双方协议终止合同或因违约方的违约行为导致合同无法履行而解除合同外, 违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

(二) 合同解除

1. 乙方不能胜任甲方安排的服务项目, 且给甲方造成重大损失的, 甲方有权解除本合同。如甲方未按照约定支付乙方费用, 且经催告后仍未支付的, 乙方有权解除合同, 并就相应损失向甲方进行追偿。

2. 除上述理由外, 任何一方解除合同, 应提前 7 日以书面形式通知对方, 否则应向对方支付已发生服务费总额 10% 的违约金。

七、争议解决

发生争议时, 甲乙双方协商解决; 协商不成的, 向北京市顺义区人民法院提起诉讼。

八、不可抗力

在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震或其他不可预见原因等)造成合同部分或全部不能履行, 甲乙双方互不承担违约责任。

九、其他

1. 乙方应为其工作人员签订劳动合同、缴纳各项社会保险, 工作期间如工作人员发生工伤, 由乙方为其工作人员办理工伤理赔并承担相应的法律责任。乙方工作人员花名册须向甲方备案一份, 同时加盖乙方公章; 如果在合同履行过程中, 乙方工作人员发生变更时, 其工作人员花名册同时变更给甲方备案; 在履行合同过程中, 经甲方询查, 发现存在乙方工作人员不在乙方备案花名册范围内的, 甲方有权单方解除合同且不承担违约责任。

2. 乙方要求甲方按合同约定时间支付款项时, 应当先向甲方开具等

额正式发票，甲方在收到乙方发票后，按约定支付相应款项。且乙方不得擅自将合同项下的权利义务转移给第三方，确有必要转移时，需经过甲方的书面同意，并需要签订三方协议。

十、合同份数及效力

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，双方签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

附件：环境整治任务单、结算单、人员、车辆出勤表、工作照片填写单。

甲方：北京市顺义区
空港街道办事处

法定代表人

或授权代表：

王 斌

日期：2022.4.1

乙方：北京空港物馨科技
有限公司

法定代表人

或授权代表：

利朱
印永

日期：2022.4.1