



政府采购项目合同

项目名称：2022 年节日摆花项目

委托方：北京市昌平区公园绿地管理中心（以下简称“甲方”）

受托方：北京华建建业市政工程有限公司（以下简称“乙方”）

签署时间：2022 年 05 月 24 日

签署地点：北京市昌平区

甲方：北京市昌平区公园绿地管理中心

乙方：北京华建建业市政工程有限公司

根据《北京市政府采购办法》、《北京市园林绿化工程招标投标管理办法》等相关法律法规规定，经公开招标，确定乙方为2022年节日摆花项目中标单位，甲方把2022年花卉布置等事宜交由乙方负责。双方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成如下协议，供双方共同遵守和执行。

一、工程名称：2022年节日摆花项目

甲方项目负责人： 路覃坦

乙方项目代表人： 陈刚

二、摆放、安装要求：

2022年节日摆花项目中标后，根据甲方报区政府审定后由乙方包工包料进行园艺艺术造型制作、摆放、养护（浇水、换花、安全巡视）、景观亮化等内容。要求园艺艺术造型主体稳固，摆放安全。花材品种多样、颜色艳丽、花期一致、景观效果突出。

（一）服务周期

1. 合同周期

2022年节日摆花项目服务周期自合同签订之日起至2022年11月10日。

2. 服务要求

地栽地摆时间：2022年5月--2022年10月25日。包含：赛场公园、永安公园、昌平公园、亢山广场、昌平新城滨河森林公园、南口公园及政府街、南环路、西环路等重要道路节点。具体以甲方需求为准。

园艺艺术立体花坛：园艺艺术立体骨架制作时间2022年6月20日至8月25日；艺术景观施工时间2022年8月25日至2022年9月26日；展摆时间2022年9月26日至2022年10月25日。期间日常养护包括浇水、摘残花、换花、修剪，安全巡视以及主题内容的调换和两次花卉的集中更换。具体以甲方通知为准。

拆除清理艺术景观场地时间：2022年10月26日至11月10日，园艺立体景观骨架拆除、残花撤出、场地清理干净，甲方检验合格，完成整体项目。具体以甲方通知为准。

3. 服务计划

3.1 进场前准备

1) 进场前就实施时间、现场水电需求条件、参与人员车辆、通道方式与甲方进行报备。

2) 向甲方提供进场人员数量、名单、身份证号码, 以及进场车辆的数量、牌号, 办理相关政审手续, 保证参与人员车辆的合法性。由甲方发放临时出入证; 更换人员提前通知甲方。

3) 工作区域、工作时间由甲方根据施工需要进行协商设定, 保证在规定时间内准时到达场地, 在指定区域内开始工作。

4) 进场前做好花材、辅料工作。

3.2 进场实施阶段

1) 进场施工期间, 必须地面采取隔离防护措施, 铺设防护材料。不得破坏办公环境设施。

2) 对进场布置绿植进行防水渗漏保护, 采取正确适当的灌溉方式, 在灌溉过程中严禁外溢浸泡地面情况发生。

3) 实施期间只在指定的工作区域内工作。

4) 作业过程中, 如需挪动、使用任何甲方物品设施, 须征得甲方同意。若对甲方物品设施造成损失由中标方赔偿。

5) 作业过程中对甲方提出的意见进行及时改正修补。

6) 作业完成后立即对现场进行清理, 接受甲方检查, 对甲方提出的意见进行及时改正修补。

3.3 后期阶段

1) 选配有多多年高档场所花卉管理工作经验的专业项目负责人, 进行花卉管理的牵头组织工作。管理其他养护人员的日常养护工作, 对养护效果进行巡查监督。接受甲方监督。

2) 配备固定人员进行养护管理工作。

3) 根据实际情况, 提前向甲方提交养护计划。

4) 在养护过程中, 不得发生溢水渗水、漏土污染地面、碰撞损坏设施等现象, 由此造成的损失中标方负责赔偿。

5) 养护期间, 保证所布置花卉的观赏效果, 无枯枝败叶、无黄叶、无虫洞、无败花, 保证叶片干净鲜亮, 花坛或者地栽花卉无裸露。

6) 养护期内, 保证整个展摆期间内花卉绿植的观赏效果, 不缩短布置时间, 提前撤除。若为保证观赏效果需要更新新的花木, 更新数量、时间、品种需经甲

方同意。

（二）服务范围

1. 园艺艺术景观造型项目及预算参考

（1）赛场公园：主题“喜迎二十大、礼赞新时代”（主题以甲方通知为准）

此园艺艺术景观造型为立体花坛。园艺艺术立体骨架组合长50米、宽8米，高度6米。主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材、水景、结合立体喷灌及装饰物，地摆花坛外沿直径长60米，宽20米，摆放面积1200平米。宣传主题：钢骨架支撑固定，不锈钢框架镶字固定，要求安装牢固，抗风。字体：宋体，高1.6米，宽1米，文字内容以甲方通知为准。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天2遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率10%换花。骨架周围穿插点缀三角梅、棕榈、蒲葵、变叶木、鸭掌木、铁树、金叶假连翘、美人蕉等观赏绿植，营造出“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”喜庆热烈节日环境氛围！

（2）南口公园：主题“奋进中国梦”

此园艺艺术景观造型为立体花坛。园艺艺术立体骨架长8米、宽3米，高度4米。主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材，结合立体喷灌及装饰物，地摆花坛外沿直径长15米，宽8米，面积120平米。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天2

遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率 10%换花。骨架周围点缀三角梅、鸭掌木、金叶假连翘、美人蕉等观赏绿植，营造出“永远跟党走、实现中华民族伟大复兴中国梦”的喜庆热烈节日环境氛围！

（3）亢山广场北门：主题“山水相依绿家园”

此园艺艺术景观造型为立体花坛，园艺立体艺术骨架长 12 米、宽 8 米，高度 6 米。主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材，结合立体喷灌及装饰物，地摆花坛外沿直径长 25 米，宽 16 米，约 400 平米。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天 2 遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率 10%换花。主要体现国家森林城市创建工作取得的阶段性成果区域空间绿色大幅拓展，市民的绿色获得感和幸福感显著增强。营造了林海绵延、绿道纵横、公园镶嵌、林水相依的森林景观，构建了高质量的绿色发展体系，满足人民群众日益增长的优美生态环境的需要，还人民一个天蓝水净绿树花香的生态美景！

（4）昌平新城滨河森林公园：主题“一起向未来”

此园艺艺术景观造型为立体花坛，园艺立体艺术骨架长 12 米、宽 8 米，高度 6 米。主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材，结合立体喷灌及装饰物，地摆花坛外沿直径长 25 米，宽 16 米，约 400 平米。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水

胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天2遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率10%换花。营造出以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，国家强大、人民幸福、一起向未来”的美好、祥和的节日环境氛围！

（5）区政府门口：主题“欢度国庆”

此园艺艺术景观造型为立体花坛，园艺艺术立体骨架长6米、宽3米，高度4米，地摆花坛外沿直径长12米，宽4米，约48平米，为大门双侧两面观造型。门前区“为人民服务”立体五色草骨架造型一组，单面观，长8米，宽1米，高度2.5米，地摆花坛长30米，宽3米，台阶上面3级花，面积120平米。主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材，结合立体喷灌及装饰物。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天2遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率10%换花。营造出“全区人民喜迎国庆节”的欢乐祥和节日环境氛围！

（6）区人大门口：主题“祖国万岁”

此园艺艺术景观造型为立体花坛，园艺艺术立体骨架长5米、宽3米，高度4米，主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材，结合立体喷灌及装饰物，地摆花坛外沿直径长10米，宽3

米，约 30 平米，为大门双侧两面观造型。门前区“人民的利益高于一切”立体五色草骨架造型一组，单面观，长 8 米，宽 1 米，高度 3 米，地摆花坛长 30 米，宽 3 米，台阶上面 3 级花，面积 120 平米。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天 2 遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率 10%换花。营造出祖国发展日新月异、人民生活欢乐祥和、国泰民安的的节日环境氛围！

（7）区纪委门口：主题“祝福祖国”或“欢度国庆”

此园艺艺术景观造型为立体花坛，园艺艺术立体骨架长 5 米、宽 3 米，高度 4 米，主体艺术骨架以钢骨架结构、五色草（红草、绿草、金叶佛甲草、白草）、卡盆花、仿真花材，结合立体喷灌及装饰物，地摆花坛外沿直径长 10 米，宽 3 米，约 30 平米，为大门双侧单面观造型。

夜景灯光要求：花坛单独配备独立配电箱，安装漏电保护器，线路接口防水胶布缠绕，主体框架有发光灯带，宣传字体亚克力发光，地摆花坛射灯、照明灯、景观灯布置，保证照明期间有专业电工负责安全巡视。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天 2 遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率 10%换花。营造出“全区人民喜迎国庆节”的欢乐祥和节日环境氛围！

（8）花箱、花钵、小品

永安公园西门花箱 12 组，单个长 4 米宽 1.5 米，双向排列。

亢山广场北门花钵 2 组，单个长 5 米宽 2 米，高 0.8 米，配合 60 平米地摆小花镜。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天 2 遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率 10%换花。

永安公园小品 2 组，单组造型圆形，直径 5 米，结合山水田园制作，面积 160 平米，体现植树造林美化环境，宣传创建森林城市，保护生物多样性。

浇水要求：立体骨架要求喷灌、微喷、卡盆滴箭、洒水车相结合，每天 2 遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、五色草（红草、绿草、白草）、金叶佛甲草等时令花卉为主，要求花材进场初花期、颜色鲜艳，株型紧凑，开放整齐一致，花量大，覆盖度好，残花率 10%换花。

（9）地栽地摆花卉：永安公园，昌平公园，亢山广场，南口公园、昌平新城滨河森林公园，政府街、南环路、西环路等城区重要道路节点及休闲娱乐公园地栽地摆花池、花带、色片约 4000 平米，花材主要以非洲凤仙、四季海棠、美女樱、鼠尾草、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、醉碟、金叶佛甲草等时令花卉约 27 万盆，两个种植季，满足节假日及日常花卉景观需要，配合甲方做好临时性工作安排。

浇水要求：微喷、洒水车相结合，每天 2 遍水（根据天气情况及花材对水份需要）。保证花材不失水、不萎蔫、不出现涝害。

以上项目最终以报区政府确定方案为准。中标单位负责施工现场安全维护、巡视；花卉展摆期间的景观效果维护；撤花现场的安全维护。

同时完成甲方安排的与花卉布置相关临时性工作。

（三）质量要求

1、施工质量要求：施工质量按《园林绿化工程施工及验收规范》

(CJJ/T82-2012)及满足《建筑工程施工质量统一验收标准》GB50300-2013及现行相关专业工程施工质量验收规范，按时完成所有园艺艺术景观施工，验收标准为合格；

- 2、进度控制目标：满足项目阶段性及总体工期进度要求；
- 3、质量控制目标：一次性验收合格，花卉展摆期间养护管理到位；
- 4、安全控制目标：杜绝安全事故。

三、验收方法：

2022年9月26由甲方组织相关人员到现场按报区政府确定方案中所列明细项的材料规格、花卉品种进行验收。

四、合同价：

合同价为中标价格为人民币：2650000.00元（大写：贰佰陆拾伍万元整）

注：在合同执行期间，乙方作业产生的任何费用（包括且不限于人工费、机械费、材料费、安保费、水费、电费、设施维护、苗木补植、景观灯的更换及维护、护栏的维护、各项迎检、节日期间地摆花卉布置等）均包含在中标金额中。

五、材料规格：报区政府确定方案中所列明细为准。

六、双方责任：

1、甲方负责监督指导2022年节日摆花工作进展，为施工单位提供准确的施工点位，协调各公园、绿地配合施工单位对用水、用电、道路等作业面需要，保证项目顺利实施。

2、甲方按照合同约定按时支付施工费用，协助乙方进场施工。

3、甲方安排的应急检查及其他临时性任务活动及时通知乙方，并协助做好相关工作。

4、乙方应按照合同约定按时完成相关阶段性工作，保证项目顺利实施，并保证园艺艺术景观效果，安排专人按照甲方要求及时报送相关材料或信息。

5、乙方保证项目组施工人员安全，并给施工人员上人身意外伤害保险。保证按时发放农民工工资，不拖欠、不克扣，不发生聚集讨薪事件。

6、乙方负责合同期内全部安全责任，发生任何施工人员、机械车辆、物品损毁等事故均与甲方无关，发生经济损失均由乙方承担，发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报各有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由乙方承担发生的所有费用。

7、乙方应完全配合甲方完成临时性迎检任务，对突发应急事件及时采取有效措施。

8、乙方如未按照甲方要求的工程进度完成施工，或者出现严重质量、安全问题，甲方有权解除合同并扣除剩余款项，并要求乙方承担因此造成的经济损失和社会影响。

9、甲方、乙方对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

七、付款方式：

合同签订后20个工作日内支付至合同金额的50%；甲方验收合格后20个工作日内支付至合同金额的80%；项目竣工验收完成后20日内支付项目剩余尾款。

八、争议解决方式：

双方对本合同条款产生争议的，应本着相互体谅，友好协商的原则协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院提出诉讼。

九、违约责任：

因一方违反本合同之约定，给对方造成损失的，须赔偿对方的全部经济损失。

十、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，自签订之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。

十一、协议期满，甲方付清款项给乙方后，本协议自动失效。

附件：

1、廉政责任书

2、安全生产协议书

3、防火责任书

4、北京市昌平区蓝天保卫战扬尘管控工作承诺书

5、环保达标承诺书

甲方（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

地址：北京市昌平区城北街道昌崔路 198 号院东侧

电话：89720537



单位信用代码：121102210573627741

账户开户行名称：中国农业银行股份有限公司北京昌平支行

开户行账号：11080101040258021

乙方（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：



地址：北京市昌平区南邵镇纪窑村南

电话：69721800

单位信用代码：91110114L18400259A

账户开户行名称：北京农商银行南邵支行

开户行账号：06040001030000009824

签订日期：2022年5月24日

（本页无正文）

附件 1

廉政责任书

项目名称：2022 年节日摆花项目

项目地址：赛场公园、永安公园、昌平公园、亢山广场、昌平新城滨河森林公园、南口公园及政府街、南环路、西环路等重要道路节点。

发包人（甲方）：北京市昌平区公园绿地管理中心

承包人（乙方）：北京华建建业市政工程有限公司

为加强服务管理建设中的廉政建设，规范服务管理项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装、养护管理和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行服务管理项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装、养护管理的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该服务管理项目的工作人员，在服务管理的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方管理项目合同有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由要求乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买服务管理项目合同约定以外的材料、设备等。

第三条乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设、养护管理的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装、养护管理的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条违约责任

（一）甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条本责任书作为 2022 年节日摆花项目合同的附件，与 2022 年节日摆花项目合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条本责任书的有效期为双方签署之日起至该项目竣工验收合格时止。

第七条本责任书份数与合同要求一致。

甲方单位：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：



地址：北京市昌平区城北街道昌崔路 198 号院东侧

电话：89720537



乙方单位：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：



地址：北京市昌平区南邵镇纪窑村南

电话：69721800

签订日期：2022 年 5 月 24 日

（本页无正文）

附件 2

安全生产协议书

项目名称：2022 年节日摆花项目

建设地点：赛场公园、永安公园、昌平公园、亢山广场、昌平新城滨河森林公园、南口公园及政府街、南环路、西环路等重要道路节点。

发包人：北京市昌平区公园绿地管理中心

（以下称为“甲方”）

承包人：北京华建建业市政工程有限公司

（以下称“乙方”）

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，确保工程的施工安全，按照国家、北京市的有关法规和政策，甲、乙双方经充分协商，特签订本安全生产协议书。

一、本安全生产协议书与 2022 年节日摆花项目合同具有同等效力。

二、乙方的法定代表人、项目负责人、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。

三、乙方施工手续齐全，具有相关部门的许可，方可进行施工。

四、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的相关要求，甲方有权审查乙方安全管理体系是否符合市、区政府及有关部门的规定，有权向乙方提出安全施工的要求以及日常施工现场的督促检查。

五、乙方在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点落实相应的安全措施，健全安全管理体系，组织有关安全知识学习、安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。

六、乙方在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》和《北京市建设工程施工现场文明安全施工补充标准》等文件的有关规定。甲方将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和奖惩的依据。

七、乙方施工人员中的电工、焊工、起重吊运指挥、挂钩工等特殊工种必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，持有劳动部门签发的有效

操作证件上岗，严禁无证、违章操作；施工机具中的受压容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

八、乙方在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。乙方要采取合理施工方案严格施工工艺，严格控制地表沉降，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构造物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由乙方承担全部责任。

九、乙方在施工过程中，应认真组织审核发包人下发的施工图纸，并严格按照审核后的施工图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题将由乙方承担全部责任。

十、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，乙方必须立即按有关规定及时上报甲方及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由乙方负责。乙方须制定灾害性天气应急预案，针对大风、暴雨、冰雹、干旱等极端天气，确保能够快速应对，在最短时间内最大限度减少灾害造成的影响，避免因极端天气导致的一切人身财产损坏。

十一、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

十二、本协议自签订之日起生效。

十三、本责任书份数与合同要求一致。

甲方：（盖章）

法定代表或授权委托人

（签字或盖章）



乙方：（盖章）

法定代表或授权委托人

（签字或盖章）



签订日期：

2022 年 5 月 24 日

附件 3

防火责任书

项目名称：2022 年节日摆花项目

建设地点：赛场公园、永安公园、昌平公园、亢山广场、昌平新城滨河森林公园、南口公园及政府街、南环路、西环路等重要道路节点。

发包人：北京市昌平区公园绿地管理中心

（以下称为“甲方”）

承包人：北京华建建业市政工程有限公司

（以下称“乙方”）

为落实防火工作责任制，确保我区森林防火工作实现“无火灾，减少火情”的目标，为明确责任，甲、乙双方经充分协商，特签订防火责任书。

一、责任内容

（一）乙方是防火工作的责任单位，要建立健全防火组织机构，并做到分工明确，责任具体，乙方要有专职人员负责防火的日常工作。

（二）认真贯彻落实“预防为主，积极消灭”的方针，狠抓各项措施的落实，确保做好以下工作：

- 1、采取多种形式，广泛深入开展宣传教育活动，提高防火和依法治林意识。
- 2、要成立检查组对重点部位、重点地段加强隐患排查，及时消除各种隐患。
- 3、签订责任书，明确责任，加强岗前岗位培训，保证到岗到位，并佩戴袖标、随身携带二号工具，加强巡护，认真履行职责。
- 4、防火期内，经常组织防火检查，及时消除火险隐患。
- 5、制定防火计划和扑火预案，加强各类防火安全培训，杜绝人员伤亡事故发生。

6、加强值班报警制度，昼夜 24 小时有专人值班，并有领导带班，保持通讯通畅，发生火情，应立即组织安全扑救，同时第一时间上报甲方。

二、责任追究

为确保防火各项措施的落实，甲方将不定期对乙方防火工作进行检查。对未全面履行职责、工作不到位而引发一般性火灾以上事故的，或隐瞒不报的，将依法追究相关单位和人员责任；情节严重的，将追究其刑事责任。

三、本责任书自签订之日起生效。

四、本责任书份数与合同要求一致。

(本页无正文)

甲方单位: (盖章)



乙方单位: (盖章)



法定代表人

或其委托代理人 (签字或盖章):



法定代表人

或其委托代理人 (签字或盖章):



2022年 5月 24日

2022年 5月 24日

附件 4

承诺书

为全面落实《北京市昌平区蓝天保卫战扬尘管控工作落实方案》，为保护和改善大气环境质量，在施工和养护中，我们承诺做到：

一、减少园林绿化施工养护工地扬尘污染

1、建立健全施工台账，明确工程名称、地点、规模、施工时限、施工和监理单位负责人，做到底数清、情况明、责任到人。

2、在施工上，严格控制土方作业面，最大限度减少施工扬尘污染。

3、重点区域重点项目重点管控。现场要配备喷淋、洒水、移动喷雾机等降尘设备，严格执行工地周边围挡、物料堆放覆盖、土方开挖湿法作业、出入车辆清洗、渣土车密闭运输等要求。

4、规模化动土方（2000 方以上）地块实施绿化建设项目的，要采取围挡、苫盖、定期喷水等抑尘措施，避免形成扬尘污染。

二、加强非道路移动机械排放监管

1、建立健全非道路移动机械管理台账。明确设备名称、型号规格、数量、单位、使用性质、燃料来源、排放标准等，及时更新，准确掌握最新情况，做好本单位所属非道路移动机械登记清单。

2、绝不使用冒黑烟高排放工程机械（含挖掘机、装载机、平地机、铺路机、压路机、叉车等）；严格执行《北京市人民政府关于划定禁止使用高排放非移动机械区域的通告》（京政发〔2017〕30 号），禁止使用高排放非道路移动机械。

3、严格执行《北京市园林绿化局关于转发〈北京市环境保护局关于符合本市第四阶段非道路移动机械汇总名录的函〉》通知要求。同时按照本市地方标准《非道路机械用柴油机排气污染物限制及测量方法》（DB11/185-2013）中第四阶段要求购置设备，优先使用电动或符合第四阶段排放标准的非道路移动机械。

4、积极配合环保部门进行非道路移动机械使用巡查和检查，对违法行为依法处罚。

三、规范渣土车使用

1、全面落实渣土运输车辆“三不进、两不出”（无车辆准运证不进工地、装置破损不进工地、排放不达标不进工地、超量装载不出工地、车身不洁车轮带泥不出工地）规定。

2、使用有资质的渣土运输车辆，规模化动土方（2000 方以上）绿化建设项目，与车辆企业或个人签订渣土运输协议。

四、全面禁烧园林绿化废弃物

1、严格执行《北京市园林绿化局关于杜绝焚烧园林绿化废弃物积极推进资源化利用的意见》（京绿科发〔2016〕5 号）要求。将禁止园林绿化废弃物焚烧纳入养护范围，就地粉碎还林还田，提高土壤肥力，减少环境污染和火灾隐患。

2、全面落实园林绿化废弃物禁烧，并落实责任到地块、个人，确保“零焚烧”。

五、及时启动应急保障措施

1、根据《北京市昌平区园林绿化局空气重污染应急预案（2016 年修订）》精神和要求，当启动蓝色（四级）预警时，加大对在建园林绿化施工工地作业的裸露地面、物料堆放等场所实施扬尘控制措施力度；

2、当启动黄色（三级）预警时，加强对在建园林绿化施工工地作业的裸露地面、物料堆放等场所扬尘管理，加大洒水，实施拍实、苫盖等扬尘控制力度；

3、当启动橙色（二级）预警时，加强对昌平区范围内在建园林绿化施工工地作业的裸露地面、物料堆放等场所实施拍实、苫盖扬尘控制措施基础上，增加洒水降尘措施。停止平整场地、筛土挖掘、喷涂粉刷、护坡喷浆、锯磨砖石等土石方作业，停止砂石渣土运输，加大工地清扫保洁强度；

4、当启动红色（一级）预警时，园林绿化工程全部停工，停止一切作业，停止一切车辆运输，施工工地、裸露地面、物料堆放等场所要全部苫盖。有条件的工地要增加洒水频次和强度。有喷灌设施的绿地打开喷灌设施（冰冻天气除外）进行喷水滞尘作业，有洒水车的绿地养护单位对主要路段和重点地区的绿地进行洒水作业。

本单位项目负责人已认真阅读此承诺书，并承诺按照以上条款执行，如违反本承诺书规定，本单位自愿接受处罚。

承诺单位（盖章）

项目负责人（签字）

2022 年 5 月 24 日



陈刚

附件 5

环保达标承诺书

我公司在昌平区承担工程施工。在整个施工期间，我公司将严格按照非道路移动机械和施工车辆达标排放要求，确保达标排放，在低排区范围内严格使用符合排放标准的非道路移动机械，做好工地的环保工作。我公司将积极配合等相关部门的检查，若未达到上述环保要求，我公司愿接受环保等有关部门的依法监管、处理。

项目负责人（签字）：

陈刚

承诺单位（盖章）：

2022 年 5 月 24 日

