

关于“北京市 2022 年度城市地价动态监测” 的招标情况说明

我公司受北京市规划和自然资源委员会委托就“北京市 2022 年度城市地价动态监测”（项目编号：BJJQ-2022-262）进行竞争性磋商采购，本项目预算金额为人民币 176.41 万元。

该项目于 2022 年 5 月 5 日在北京市政府采购网和中国政府采购网上发布磋商公告（磋商公告上的项目名称为：“北京市 2022 年度城市地价动态监测项目”，网上申报的项目名称为：“北京市 2022 年度城市地价动态监测”）。至获取采购文件截止时间止共有 1 家供应商（北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会）报名；至响应文件提交截止时间止，上述 1 家供应商递交了响应文件。

依据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三十四条第三款的规定，在采购过程中符合要求的供应商不足 3 家，该项目予以终止。

本项目采购过程中没有供应商对磋商文件和采购过程提出质疑。

经专家论证，北京市 2022 年度城市地价动态监测的磋商文件没有不合理条款，技术需求部分没有歧视性和倾向性，且磋商公告时间及采购程序符合相关规定。

根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一项规定，我公司建议“北京市 2022 年度城市地价动态监测”采用单一来源采购方式进行采购。

特此说明。

北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司

2022 年 5 月 18 日

