



常营合同
管理

CY2022 第6-11号

建设工程施工合同

工程名称：2021 年区级治理类街乡-常营地区路面维修项目其他

建筑工程采购项目

发包人（全称）：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

承包人（全称）：北京市安泰运源建筑工程有限公司

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：SG-20220509-03

发包人（全称）：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

法定代表人：马洪松

法定注册地址：北京市朝阳区燕保常营家园 9 号楼

联系方式：65481805

承包人（全称）：北京市安泰运源建筑工程有限公司

法定代表人：杨京位

法定注册地址：北京市怀柔区于家园二区甲 1 号楼 4 门

联系方式：85756129

发包人为建设 2021 年区级治理类街乡-常营地区路面维修项目其他建筑工程采购项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：2021 年区级治理类街乡-常营地区路面维修项目其他建筑工程采购项目

工程地点：北京市朝阳区

工程内容：路面维修，详见工程量清单

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：ZHZB2022236

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：路面维修，详见工程量清单

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 11 日

计划竣工日期：2022 年 7 月 20 日

工期总日历天数 70 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标，符合国家相关法律法规及规范要求、行业要求。

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价（含税）

金额（大写）：贰佰零陆万叁仟叁佰肆拾捌元壹角捌分（人民币）

（小写）¥：2063348.18 元

其中：安全文明施工费：83859.90 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：4764.77 元

暂列金额（含税）：/元

专业工程暂估价（含税）：/元

八、承包人项目经理：

姓名：魏春玲；职称：中级工程师；

身份证号：132421197208015284；建造师执业资格证书号：201806202110001614；

建造师注册证书号：京 211181968646。

建造师执业印章号：京 211181968646（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2019）0166937。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式伍份，双方各执贰份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市朝阳区常营回族乡



（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



2022年 6月 13日

承包人：北京市安泰运源建筑工程有限公司

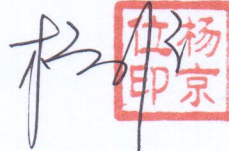


有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



2022年 6月 13日

签约地点：

（此处填写签约地点）

（此处填写合同文件的优先顺序）

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及投标文件

(4) 合同条款专用部分

(5) 合同条款通用部分

(6) 已标价工程量清单

(7) 技术标准和要求

(8) 图纸