

政府采购合同

合同编号: _____

项目名称: 改善办学条件-设备购置-智慧管控创新应用建设项目其他不另分类的物品采购项目

货物名称: 智慧管控创新应用建设项目其他不另分类的物品采购项目

买 方: 北京市经济管理学校

卖 方: 北京昊汉软件有限公司

签署日期: 2022年6月14日



扫描全能王 创建

合 同 书

北京市经济管理学校(买方)改善办学条件-设备购置-智慧管控创新应用建设项目其他不另分类的物品采购项目(项目名称)中所需智慧管控创新应用建设项目其他不另分类的物品采购项目项目(货物名称)经中承国汇咨询(北京)有限公司(采购人)以 ZCGH-ZB-202204038 号招标文件在国内公开(公开/邀请)招标。经评标委员会评定北京昊汉软件有限公司(卖方)为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件, 签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分, 应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。为便于解释, 组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 协议
- d. 投标文件 (含澄清文件)
- e. 招标文件 (含招标文件补充通知)

2、产品和数量

本合同产品: 详见后附清单

数量: 一批

3、合同总价

本合同总价为: ¥599,200.00 元人民币, 大写金额: 伍拾玖万玖仟贰佰元整

分项价格: 详见后附清单

4、采购资金支付

合同签订生效 7 个工作日内, 卖方向买方支付合同总金额 5%的履约保证金 ¥29960.00 元人民币, 大写金额: 贰万玖仟玖佰陆拾元整; 买方向卖方支付合同总金额 60%首付款, 即 ¥359520.00 元人民币, 大写金额: 叁拾伍万玖仟伍佰贰拾元整; 全部货物交付并验收合格后 7 个工作日内买方向卖方支付合同总金额 40%尾款, 即 ¥239680.00 元人民币, 大写金额: 贰拾叁万玖仟陆佰捌拾元整。验收合

扫码下载
扫描宝



扫描全能王 创建

格日起二年内,买方退还卖方履约保证金(合同款的5%),即¥29960.00元人民币,
大写金额: 贰万玖仟玖佰陆拾元整。

5、本合同产品的交货时间及交货地点

交货时间: 合同签订后 20 个日历日内完成送货、安装、调试

交货地点: 北京市经济管理学校指定

6. 验收要求:

在交货前,卖方应对产品的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验,并出具证明产品符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分。产品运抵现场后,全部安装调试完成,买方应在 10 日内组织验收,并制作验收备忘录,签署验收意见。

卖方在收到通知后 7 天内应免费维修或更换有缺陷的产品或部件。

如果卖方在收到通知后 7 天内没有弥补缺陷,买方可采取必要的补救措施,但风险和费用将由卖方承担。

合同项下产品的质量保证期为自产品通过最终验收起 3 年。

7. 违约责任及解决争议的方式:

①违约责任

除不可抗力外,如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务,买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交产品或未提供服务交货价的 0.5% 计收。但违约金的最高限额为迟交产品或没有提供服务的合同价的 5%。一周按 7 天计算,不足 7 天按一周计算。卖方违约导致本合同不能履行,买方有权随时解除合同。

②不可抗力

如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力,致使合同履行受阻时,履行合同的期限应予延长,延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方,并在事故发生后 7 天内,将有关部门出具的证明文件送达另一方。不可抗力使合同的某些内容有变更必要的,双方应通过协商在 7 日内达成进一步履行合同的协议,因不可抗力致使合同不能履行的,合同终止。

扫码下载
扫描宝



扫描全能王 创建

③合同争议的解决

因合同履行中发生的争议,合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的,可向买方所在地人民法院提起诉讼。诉讼费用应由败诉方负担。

8、合同的生效

本合同经双方授权代表签署一式肆份,买方执叁份,卖方执壹份,加盖单位印章后生效。

买 方:北京市经济管理学校

名 称:(印章)

2022年6月14日

授权代表(签字):

地 址:北京市海淀区北洼路 83 号

邮政编码: 100036

电 话: 010-68427106

开户银行:中国农业银行玉渊潭支行

帐 号: 11050301040000599

卖 方:北京昊汉软件有限公司

名 称:(印章)

2022年6月14日

授权代表(签字):

地 址:北京市丰台区造甲街 110 号
31 幢一层 A1-258

邮政编码: 100036

电 话: 010-57565859

开户银行:中国工商银行股份有限公司
北京公主坟支行

帐 号: 0200004609200357746



由扫描宝用户创建

扫码下载
扫描宝



扫描全能王 创建



中承国汇
ZHONG CHENG GUO HUI

中承国汇咨询（北京）有限公司

地址：北京市北京经济技术开发区万源街22号
电话：010-51883711

中标通知书

北京昊汉软件有限公司：

中承国汇咨询（北京）有限公司在此通知：通过评标委员会对改善办学条件-设备购置-智慧管控创新应用建设项目其他不另分类的物品采购项目（招标编号：ZCGH-ZB-202204038）的认真评审和用户确认，贵公司为本项目的中标商。

中标内容：智慧管控创新应用建设其他不另分类的物品

中标金额：¥599,200.00

请贵单位在接到本中标通知书后 30 日内尽快与招标人签订政府采购合同，并将合同扫描件自合同签订之日起 2 个工作日内发送至邮箱 zhongcgh@163.com，邮件标题注明项目编号和项目名称，我公司按相关规定办理投标保证金退还事宜。

中承国汇咨询（北京）有限公司

2022 年 06 月 08 日



由扫描宝用户创建



扫描全能王 创建

详细分项报价表

报价单位：人民币元

序号	货物名称	型号（规格）	品牌	制造商和产地	单价	数量	单位	总价
1	智慧中控主机	型号：KK-QC-H01； 规格：1. CPU 主频: Intel I1037UL. 8GHz; 2. 内存: DDR3 2GB; 3. 存储器: 32GB SSD; 4. 操作系统: 支持 LINUX; 5. 射频标准: 支持 ZIGBEE; 6. 无线频率: 2.4GHz; 7. 发射功率: 20dbm; 8. 接收灵敏度: -95dB; 9. 覆盖范围 300 米。	吴汉	吴汉软件 中国	6500	1	台	6500
2	控制网关	型号：KK-GW-C01； 规格：1. 工作温度: -10° C ~ 50° C; 2. 无线频率: 2.4GHz; 3. 遥控距离: 空旷无阻碍 30m; 4. 供电方式: 支持标准 POE; 5. 通讯类型: 支持有线网络（以太网）; 6. 接入设备: 64 个。	吴汉	吴汉软件 中国	1640	26	套	42640
3	人体传感器	型号：KK-BS-K01； 规格：1. 检测范围: 直径 8 米；	吴汉	吴汉软件 中国	980	26	套	25480



扫描全能王 创建

由扫描宝用户

扫码下
扫描宝



扫描全能王 创建

	2. 响应时间: 100ms; 3. 控制方式: 支持触发控制; 4. 射频标准: 支持 ZIGBEE; 5. 无线频率: 2.4GHz; 发射功率: 20dbm; 接收灵敏度: -95dB; 6. 待机电流: 5uA; 发射电流: <60mA; 报警输出: 低电量告警, 触发报警, 防拆报警; 7. 工作温度: -10° C ~ 70° C; 工作湿度: 90%RH;					
4	环境传感器 型号: KK-ES-A01; 规格: 1. 射频标准: 支持 ZIGBEE; 无线频率: 2.4GHz; 2. 发射功率: 20dbm; 接收灵敏度: -95dB; 3. 供电方式: 支持 DC USB-MINI; 4. 材料: 铝+阳极电镀 PC; 5. 温度检测: -20-80 摄氏度 6. 工作温度: -10° C ~ 60° C; 7. 工作湿度: 90%RH;	昊汉	昊汉软件 中国	980	26	套 25480
5	智能红外 控制器 型号: KK-IR-A01; 规格: 1. 覆盖范围: 全向红外发射; 2. 发射距离: 15 米 (无遮挡); 3. 射频标准: 支持 ZIGBEE; 4. 无线频率: 2.4GHz 5. 发射功率: 20dbm; 6. 接收灵敏度: -95dB; 7. 红外频率: 38K; 红外透光率: 95%; 8. 供电方式: DC USB-MINI 9. 材料: 铝+阳极电镀 PC; 10. 工作温度: -10° C ~ 70° C; 工作湿度: 90%RH	昊汉	昊汉软件 中国	980	26	套 25480

昊汉软件



由扫描宝用户

扫码下载
扫描宝

	11. 接线方式: 单火线 AC~ 200-240V; 12. 控制回路: 单路; 13. 负载类型: 白炽灯、LED 灯、节能灯。					
6	智能灯控面板 型号: KK-LP-C02; 规格: 1. 单路最大负载: (容性: 5W<功率<100W); 2. 响应时间: <90ms; 3. 控制方式: 支持轻触回弹开关、手机控制; 4. 材料: V0 级阻燃 PC, 真空镀铬 5. 待机功耗: 1W; 6. 工作温度: -10° C ~ 70° C; 7. 工作湿度: 90%RH。	昊汉	昊汉软件 中国	980	30	套 29400
7	智慧中控 大屏展演终端 型号: 定制; 规格: 1. 基于数字孪生的三维技术为基础, 将人工智能、物联网、大数据分析等新一代信息技术进行整合, 构建校园运营蓝图, 跨部门整合学校各类资源信息, 实现校园全息可视、综合调度、应急智慧等可视、可管、可控的运营模式; 2. 通过可视化的管理方式, 实时动态、直观的对校园内各个角落的设备从宏观到微观进行全方位管理分析; 3. 一键闭环, 搭建运营一站式工作台, 一图可视所完成的运营可视中心所产生的告警、事件等待处置工单可经由一站式工作台, 完成运营流程—一键闭环; 一站式工作台可形成个人工作台. 工具墙、业务画像、业务分析等功能; 4. 数据共享, 构建校园运营数据支撑中心, 高效汇聚事件、指标、配置等各类物联数据和业务数据, 经过数据处理, 完成以物联对象为中心的业务数据整合和以物联对象间关系为组带的各类数据关联, 以共享数字中台模式对外提供数据服务, 为管理者提供	昊汉	昊汉软件 中国	2500	1	台 2500

扫描全能王创建

扫码下载
扫描宝



扫描全能王创建

		丰富的 IT /IOT 集中化智能化运营管理手段： 5. 智慧融合联动协同。在一图可视、一键闭环、一数共享的建设基础上，经过一系列运营体系的设计，贯穿校园各方面方法规范，形成全新的数字孪生运营体系。通过数字孪生可视化技术，真正打通数字世界与现实世界，并相辅相成，形成常在线，稳定运转的校园运营大脑； 6. 49 英寸显示设备智慧化展示； 7. 展示分辨率：1920*1080； 8. 对比度：3000:1； 9. 触摸点数：10 点。								
8	智能管控手持终端	型号：MRR-W29； 规格：1. 尺寸：10 英寸； 2. 分辨率：2000×1200； 3. 显示比例：16:10； 4. 屏幕材质：TFT 屏； 5. 多点触控，电容式触摸屏。	华为	华为中国	4100	2	台	8200		
9	AC 控制器	型号：MSG360-40； 规格：支持 40 个 ap，带路由功能。	华三	华三中国	10800	1	台	10800		
10	POE 交换机	型号：S5120V2-28P-HPWR-L1； 规格：poe 供电。	华三	华三中国	4900	1	台	4900		
11	放装 AP	型号：WAP722S-FIT； 规格：放装，支持漫游，支持 5G 双频。	华三	华三中国	1950	13	套	25350		
12	面板 AP	型号：WAP722S-FIT； 规格：面板，支持漫游，支持 5G 双频。	华三	华三中国	660	16	套	10560		
13	四门单向门禁控制器	型号：WG2054； 规格：1. 指纹容量：1500 枚；	昊汉	昊汉软件中国	365	12	套	3180		

扫码下载
扫描宝



创建全能王扫描

		2. 卡容量:5000 张; 3. 通讯方式:支持 TCP/IP 485; 4. 门禁功能:支持开锁, 出门开关。						
14	门禁机箱电源	型号: WG-05; 规格: 门禁专用机箱电源, 12V5A。	昊汉	昊汉软件 中国	445	12	套	5340
15	出门开关	型号: 定制; 规格: 出门按钮开关。	国产	国产 中国	30	30	套	900
16	门禁读卡器	型号: D50; 规格: 刷卡+密码开门。	昊汉	昊汉软件 中国	250	42	套	10500
17	玻璃门门禁锁	型号: AL-280LED 承载 380 公斤, 单联	昊汉	昊汉软件 中国	445	42	套	18690
18	交换机	型号: S1224-PWR 规格: 4 口千兆电, 24 口千兆光; 支持 10M/100M/1000M 自适应 RJ45 端口, 每个端口都支持 MDI/MDIX 自适应功能, 全线速千兆速率, 无需配置, 即插即用; 提供一键模式切换, 支持“标准交换”、“端口隔离”、“网络克隆”、“汇聚上联”四种模式; 支持安防监控, 无线组网等多种应用场景	华三	华三 中国	1950	2	套	3900
19	门窗感应器	型号: KK-DS-K01; 规格: 1. 响应时间: 100ms; 2. 控制方式: 支持触发控制、手机控制; 材料:ABS; 射频标准:支持 ZIGBEE; 3. 无线频率:2. 4GHz; 发射功率:20dbm; 接收灵敏度:-95dB; 4. 待机电流:5uA; 发射电流:<60mA; 报警输出: 低电量告警, 触发警报, 防拆报警; 5. 工作温度: -10° C ~ 70° C; 工作湿度: 90%RH。	昊汉	昊汉软件 中国	780	30	套	23400

扫一扫 创建用户

扫码下载
扫描宝



扫描全能王 创建



智慧管控 创新应用 软件系统	型号: V2.0; 规格: 1. 控制区域及教室管理: 受控区域以及受控教室的综合管理模块; 2. 场地预约模块: 受控区域的场地预约, 与智能门禁系统接入后, 实现预约后的自动动态授权, 无须人为干预; 3. 人员管理: 人员信息、分组、权限管理模块; 4. IFTTT 管理: --建议改为中文描述设备自动联动控制; (提供演示视频) 5. 情景管理: 受控区域的情景自定义及管理模块; (提供演示系统) 6. 综合显示面板: 受控区域的温湿度、照度等参数的综合显示模块; 7. 综合控制面板: 各类设备开关及自定义情景控制开关模块; 8. 智能门禁系统接入: 实现门禁系统的动态授权; (提供演示系统) 9. 在线课程管理: 实现在线课程的管理; 10. 排课管理: 实现多种排课方式, 整班上课、个人预约、自由开放等多种模式; 11. 微信公众号入口: 将系统功能对接到微信公众号, 作为手机端的入口, 实现移动端管控; (提供演示视频) 12. 教室多媒体设备综合管理: 实现对教室灯光、空调、投影仪、电子白板等设备的用电情况进行管理, 通过大数据智能化分析, 智慧展示各情况, 并能语音智慧预警提醒, 从而实现安全、高效化管理; 13. 可实现智能情景模式、智能门窗控制、智能温度控制、智能环境监测、智能照明控制、节能减排控制、用电安全控制、智能化	昊汉	昊汉软件 中国	316000	1	项	316000
----------------------	---	----	------------	--------	---	---	--------

由扫描宝用户创建

扫码下载
扫描宝





圖書集成



扫码下载
扫描宝