

22070020

保安服务合同书



聘用单位（甲方）：海淀区人民政府中关村街道办事处

受聘单位（乙方）：北京安艺达保安服务有限公司

合同起至日期：2022年6月28日至2023年6月27日

保安服务合同书

聘用单位（甲方）：海淀区人民政府中关村街道办事处

受聘单位（乙方）：北京安艺达保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和国家有关法律规定，甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务内容

第一条 甲方聘用乙方保安员，对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防火、防盗、防破坏和秩序维护工作。

第二条 乙方保安员应严格执行《保安服务管理条例》和《保安服务操作规程与质量控制》的要求。职责范围和勤务安排，由甲、乙双方在法律法规允许的范围内协商确定，作为本合同的附件。

第三条 服务地点：中关村街道办事处

二、聘用保安员数量及服务期限

第四条 甲方聘用乙方保安员按需提供，服务期限自2022年6月28日起至2023年6月27日止。

三、工作时间

第五条 保安员实行六小时工作制，每周工作不超过四十二小时。学习、培训、训练、补休由乙方负责，遇有突发事件和抢险救灾等特殊情况除外。

四、服务费标准及付款方式

第六条 保安服务费标准为每人每天六小时 130 元，（大写：壹佰叁

拾元整)。不足六小时的每人按一小时 21.6 元支付。

第七条 保安服务费在每次工作完成，十日内结算。

第八条 在本合同的执行期间，如遇有国家上调最低工资标准或生活必需品的价格上调时，服务费应在原基础上协商提高。

第九条 遇有特殊情况，甲方指派保安员从事合同约定范围之外工作的，由此造成人员伤害的法律责任和经济损失由甲方承担。

五、 双方权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

第十条 乙方应确保为甲方所聘保安员政治可靠，身体素质良好、品行端正，无不良犯罪记录，并保障所聘保安员人数。

第十一条 甲方有权利对保安员的工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不适合在甲方工作的保安员，同时对乙方进行考核。

第十二条 因乙方保安员失职造成甲方或第三方人身及财产损失，甲方有权依据有关部门的确认和相关法规，由乙方承担相关责任和经济损失。

第十三条 甲方应尊重保安员的工作，对保安履行职责的行为予以支持、配合维护保安员的合法权益。

第十四条 负责处理保安员在值勤中与甲方人员及执勤区域的外来人员发生的争议。

（二）乙方的权利和义务

第十五条 乙方对保安员服务范围的不安全隐患有权向甲方提出书面整改意见，甲方应认真研究解决。甲方未采取有效措施造成经济损失的，乙方不承担责任。

第十六条 乙方有权拒绝承担合同范围以外的职责任务。

第十七条 乙方负责与保安员签订劳动合同并支付保安员工资、社会保障和福利费用，提供保安员食宿及执勤服装。

第十八条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员的违法、违规问题的处理，安排巡查人员每日检查保安员在岗记录。

第十九条 乙方应及时撤换甲方提出的不称职的保安员。

六、合同的变更、解除、终止和续签

第二十条 甲乙双方经协商可以变更本合同。

第二十一条 甲乙双方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时，应及时通知对方。由双方根据具体情况确定违约方承担部分责任或全免责。

第二十二条 如乙方不能按甲方要求履行合同，甲方有权单方面解除合同。

第二十三条 中标人务必遵守与招标人签订的“保安服务合同”所规定的职责、义务以及违约责任等，甲方有权根据中标单位当年的表现，决定是否在下一年度依法与其续签合同。

第二十四条 2021年至2022年的合同自新合同生效后自动废止。

七、违约责任

第二十五条 在合同有效期限内,任何一方无理由解除合同,应承担违约责任,向对方支付违约金,违约金额为 20000 元(大写: 贰万元整)。

八、争议和解决

第二十六条 在合同履行中如发生争议,由双方协商解决,协商不成的向海淀区人民法院提起诉讼。

九、其它

第二十七条 未尽事宜由双方依法另行协商。

第二十八条 本合同一式六份,甲方四份乙方两份。

第二十九条 本合同经双方签字(盖章)生效。

(以下无正文)



甲方（盖章）：



法定代表人（负责人）：

[Handwritten signature]

乙方（盖章）：



法定代表人（负责人）：



住所：

邮编：

开户行：

账号：

日期：2022年6月28日

住所：

邮编：

开户行：渤海银行股份有限公司北京

经济技术开发区支行

账号：2003207722000167

日期：2022年6月28日