

KJ2022090040001

特别重要文件之
—— 外来附件

区4二 25-06

合 同 协 议 书

合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 北京市门头沟区人民政府城子街道办事处

法定代表人: 于彤

法定注册地址: 北京市门头沟区龙门新区 B9-14 号 408 室

联系人: _____

联系电话: _____

承包人(全称): 巨龙在线(北京)科技发展有限公司

法定代表人: 颜泽猛

法定注册地址: 北京市门头沟区石龙工业区永安路 4 号 2 号楼 302

联系人: 沈文斌

联系电话: 18001316718

发包人为建设 城子街道办事处 2022 年智慧平安小区建设项目 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 城子街道办事处 2022 年智慧平安小区建设项目

工程地点: 北京市门头沟区城子街道办事处

工程内容: 建设智慧平安小区

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: 门财行余(2022) 0018 号

资金来源: 财政资金

二、工程承包范围

承包范围：城子街道办事处 2022 年智慧平安小区建设项目设计图纸、工程量清单显示的全部内容

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日

计划竣工日期：_____年_____月_____日

工期总日历天数 90 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：达标

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：伍佰玖拾肆万肆仟肆佰贰拾玖元叁角叁分（人民币）

（小写）¥：5944429.33 元

其中：安全文明施工费：183114.17 元

暂列金额（含税）：0 元

专业工程暂估价（含税）：0 元

七、承包人项目经理：

姓名：戎彦昌； 职称：项目经理；

身份证号：130123198705054531； 建造师执业资格证书号：京 111171848215

建造师注册证书号：京 1112017201848215。

建造师执业印章号：2016034130342015130135001639；。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2018）0157181。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求(实施方案);
- 7、图纸(实施方案);
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式肆份,合同双方各执贰份;副本一式贰份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人:北京市门头沟区人民政府城子
事处(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人:  (签字)

2022 年 9 月 26 日

承包人: 巨龙在线(北京)科技发展有限公司(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人:  (签字)

2022 年 9 月 26 日

签约地点: 北京市